

Proxecto de decreto polo que se regulan as entidades de certificación de conformidade municipal na Comunidade Autónoma de Galicia e o seu rexistro

I

A Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, regulou, por primeira vez na nosa comunidade autónoma, a figura das entidades de certificación de conformidade municipal, coa finalidade de habilitar a súa intervención, con carácter facultativo, no desenvolvemento de actuacións de certificación, verificación, inspección e control da conformidade das instalacións, dos establecementos e das actividades coa normativa aplicable en cada caso no ámbito municipal.

Esta norma foi desenvolvida polo Regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, aprobado polo Decreto 144/2016, do 22 de setembro, que recolleu, no seu Título IV, unha regulación detallada das referidas entidades e procedeu á creación do seu rexistro, dependente da consellería competente en materia de seguridade industrial.

A Lei 9/2021, do 25 de febreiro, de simplificación administrativa e de apoio á reactivación económica de Galicia, deu un paso máis na colaboración entre a administración e as entidades de certificación de conformidade municipal, ao introducir no ámbito urbanístico a posibilidade de que puidesen colaborar cos concellos para facilitar e reducir os prazos para o outorgamento dos títulos habilitantes municipais de natureza urbanística relativos aos actos de edificación ou de uso do solo ou do subsolo para a implantación das iniciativas empresariais e para as actuacións de desenvolvemento de solo empresarial ou residencial.

Posteriormente, a Lei 7/2022, do 27 de decembro, de medidas fiscais y administrativas, na liña de seguir avanzando na senda da simplificación administrativa, modificou a Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, facendo extensible a intervención das entidades de certificación de conformidade municipal a todas as solicitudes de licenza e comunicacións previas referidas a actos de edificación ou uso do solo ou do subsolo. Isto permitiu unha redución do prazo de resolución das licenzas a un mes, fronte aos tres meses exixidos con carácter xeral, e a produción de efectos inmediatos, desde o momento da súa presentación, das comunicacións previas.

Non obstante, a Lei 2/2016, do 10 de febreiro, remitía á Lei 9/2013, do 19 de decembro, no que atinxe aos requisitos técnicos, de persoal, de independencia e de acreditación destas entidades.

A experiencia acumulada durante estes anos demostrou que a intervención das entidades de certificación de conformidade municipal permitiu simplificar os procedementos administrativos e optimizar o uso dos recursos públicos, moitas veces limitados, dotando, deste xeito, á administración de mecanismos de resposta máis inmediata e flexible, adaptables, en cada momento, ás necesidades de verificación, inspección e control.

Neste contexto, a Lei 5/2024, do 27 de decembro, de medidas fiscais e administrativas, modificou tanto a Lei 9/2013, do 19 de decembro, como a Lei 2/2016, do 10 de febreiro, coa finalidade de unificar o réxime xurídico destas entidades e atribuír á consellería competente en materia de urbanismo as funcións relativas á súa autorización e rexistro, así como a competencia sancionadora.

Ademais, en liña coas distintas medidas de simplificación administrativa que se veñen adoptando, esta norma atribuíu ás certificacións de conformidade que acompañen ás solicitudes de licenza urbanística a mesma validez e efectos cós informes técnicos e xurídicos municipais, que se entenderán substituídos automaticamente polas ditas certificacións, establecendo, ao mesmo tempo, mecanismos de salvagarda do principio de autonomía local.

O artigo 48.3 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, establece que regulamentariamente se establecerán os requisitos exhibibles para a autorización destas entidades, así como o seu rexistro, o desenvolvemento das súas actividades e o seu réxime xurídico.

Cómpre, polo tanto, desenvolver o novo marco legal mediante unha regulación única, integral e pormenorizada do réxime xurídico das entidades de certificación de conformidade municipal e do seu rexistro, facilitando, así, a súa accesibilidade por toda a cidadanía e as administracións públicas, sempre dentro do marco da lexislación estatal e autonómica e garantindo a seguridade xurídica e o principio de autonomía local.

En definitiva, este decreto constitúe unha oportunidade de mellorar, definir e avanzar nun desenvolvemento normativo completo das citadas entidades, tanto no eido das actuacións urbanísticas, como da implantación de actividades e apertura de establecementos, así como de posibilitar o seu coñecemento, acceso e transparencia.

II

O decreto consta de 51 artigos estruturados en cinco capítulos, unha disposición adicional, unha transitoria, unha derogatoria e dúas disposicións finais.

O capítulo I refírese ao obxecto, réxime xurídico das entidades de certificación de conformidade municipal e ámbito de aplicación da norma.

O capítulo II enumera os requisitos, as funcións e os principios de actuación das entidades de certificación de conformidade municipal, así como ao persoal ao servizo destas entidades.

O capítulo III, baixo a rúbrica "Rexistro das Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia", regula a súa natureza, estrutura, xestión, os datos inscribibles, o procedemento de inscrición, así como os supostos e o procedemento para a modificación, suspensión e cancelación da inscrición.

O réxime de funcionamento das entidades de certificación de conformidade municipal é obxecto do capítulo IV, que incorpora unha regulación pormenorizada das funcións destas entidades, dos documentos emitidos por aquelas no exercicio destas funcións e do contido destes últimos.

O capítulo V regula, finalmente, as obrigas das entidades de certificación de conformidade municipal, tanto xenéricas, como as específicas fronte aos concellos e ás persoas e entidades usuarias ou destinatarias dos seus servizos. Tamén se inclúen as prohibicións e incompatibilidades destas entidades, o seu réxime de responsabilidade, control e inspección, as reclamacións contra as súas actuacións que pode tramitar calquera persoa que teña un interese lexítimo e as especificacións derivadas do réxime sancionador.

Completan o texto do decreto, unha disposición adicional, unha transitoria, unha disposición

derrogatoria e dúas disposicións finais, así como tres anexos relativos aos modelos normalizados para a solicitude de inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia e de modificación dos datos inscritos no dito rexistro.

Na súa virtude, por proposta da conselleira de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, no exercicio da facultade outorgada polo artigo 34.6 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia, de acordo co Consello Consultivo, e logo de deliberación do Consello da Xunta de Galicia na súa reunión do día xxx de dous mil vinte e cinco,

DISPOÑO:

CAPÍTULO I

Obxecto e ámbito de aplicación

Artigo 1. Obxecto

O obxecto deste decreto é desenvolver o réxime xurídico das entidades de certificación de conformidade municipal na Comunidade Autónoma de Galicia e regular o seu rexistro.

Artigo 2. Réxime xurídico

As entidades de certificación de conformidade municipal (en diante, ECCOM) réxense polo establecido no Capítulo IV do Título III da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, polas previsións da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, que lle son aplicables, polas disposicións deste decreto, e polo resto da normativa específica que resulte de aplicación.

Artigo 3. Ámbito de aplicación

1. Este decreto aplicarase ás ECCOM que exerzan as súas funcións no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia.

2. Os organismos de certificación legalmente establecidos en calquera lugar do territorio nacional terán plena capacidade para realizar no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia as funcións propias das ECCOM, co alcance que derive da habilitación ou acreditación administrativa coa que contén para realizar a súa actividade.

CAPÍTULO II

Entidades de certificación de conformidade municipal

Artigo 4. *Definición*

1. Son ECCOM as entidades dotadas de personalidade xurídica e plena capacidade de obrar que, logo de cumpriren os requisitos establecidos na Lei 9/2013, do 19 de decembro, e neste decreto, desenvolven actuacións de certificación, verificación, inspección e control da conformidade das obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades coa normativa aplicable no ámbito municipal, incluíndo tanto a fase previa ao outorgamento ou á eficacia dos títulos habilitantes, como posteriormente, o ámbito da súa execución e funcionamento.
2. Os colexios profesionais poderán exercer as funcións sinaladas neste artigo sempre que se constitúan como ECCOM cumprindo os requisitos esixidos a tal efecto na Lei 9/2013, do 19 de decembro, e neste decreto.

Artigo 5. *Funcións*

As ECCOM exercerán as seguintes funcións:

- a) Certificación da conformidade coa normativa aplicable no ámbito municipal das obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades na fase previa ao outorgamento ou á eficacia dos títulos habilitantes municipais.
- b) Colaboración coa administración municipal no exercicio das competencias de comprobación de obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades.
- c) Colaboración no control periódico da conformidade das obras, edificacións, instalacións, establecementos, e actividades coa normativa aplicable no ámbito municipal.

Artigo 6. *Principios de actuación*

1. As ECCOM rexeranse polos principios de imparcialidade, confidencialidade e independencia.
2. As ECCOM non terán carácter de autoridade e a súa actuación non substitúe nin exclúe, con carácter xeral, as potestades administrativas de comprobación, inspección ou control propias das administracións públicas competentes.

Artigo 7. *Requisitos*

As ECCOM deberán cumprir os seguintes requisitos para exercer a súa actividade no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia:

a) Estar acreditadas como entidade de inspección tipo A conforme á norma UNE-EN ISO/IEC 17020 para as actividades de avaliación. A dita acreditación deberá obterse da Entidade Nacional de Acreditación (ENAC), en virtude do Real decreto 1715/2010, do 17 de decembro, polo que se designa a Entidade Nacional de Acreditación (ENAC) como organismo nacional de acreditación de acordo co establecido no Regulamento (CE) nº 765/2008 do Parlamento Europeo e do Consello, do 9 de xullo de 2008, polo que se establecen os requisitos de acreditación e vixilancia do mercado relativos á comercialización dos produtos e polo que se derroga o Regulamento (CEE) nº 339/1993.

b) Ter constituído como garantía patrimonial un seguro mínimo de responsabilidade civil de 2.000.000 €, que deberá incluír a actividade da entidade e a dos seus profesionais.

Na cobertura do seguro contratado incluíranse, cando menos, todos os factores de risco asociados ás actividades que son obxecto das funcións da entidade, sen que esta contía limite en ningún caso a súa responsabilidade.

c) Dispoñer, como mínimo, do seguinte persoal:

- Unha persoa licenciada ou graduada en Dereito con experiencia acreditada por un período mínimo de cinco anos na función de asesoramento xurídico en materia de planeamento, xestión e disciplina urbanística ou aspectos xurídico – técnicos relativos á construción, edificación e urbanización.

- Dous profesionais que contén coas titulacións universitarias oficiais de grao ou, de ser o caso, máster, en Arquitectura ou Enxeñería, ou os seus equivalentes no sistema anterior de titulacións universitarias, e habilitantes para o exercicio da profesión, e unha experiencia profesional de cinco anos na redacción, dirección e interpretación de proxectos de obras de edificación e na interpretación e aplicación de instrumentos de planeamento e de xestión urbanística.

No suposto de ECCOM que se inscriban na Sección I, como mínimo, un dos profesionais deberá contar coa titulación universitaria oficial de grao ou, de ser o caso, máster en Arquitectura ou os seus equivalentes no sistema anterior de titulacións universitarias, e habilitante para o exercicio da profesión.

En todo caso, o persoal técnico directamente responsable das actuacións das ECCOM deberá estar en posesión da titulación oficial requirida en función do proxecto que teñen que informar ou do obxecto concreto da específica actuación de certificación, verificación, inspección e control que teñan que desenvolver en cada caso.

d) Estar inscritas no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia.

Artigo 8. *Persoal*

1. As ECCOM terán todos os dereitos e deberes inherentes á súa condición de empresario e serán as únicas responsables do cumprimento de cantas disposicións legais resulten de aplicación, en

especial en materia laboral, tributaria, de contratación, seguridade social, integración social de persoas con discapacidade e prevención de riscos laborais.

2. En ningún caso o persoal das ECCOM terá vinculación xurídico-laboral cos concellos para os cales realicen funcións de colaboración ou cos seus organismos públicos. Corresponderá ás administracións públicas velar por que no desenvolvemento destas funcións non se produzan situacións que poidan propiciar a existencia dunha cesión ilegal de traballadores prevista no artigo 43.2 do Texto refundido da Lei do estatuto dos traballadores, aprobado polo Real Decreto legislativo 2/2015, do 23 de outubro.

3. As ECCOM poderán contratar os servizos profesionais de persoal técnico alleo ao seu cadro de persoal para o exercicio das súas funcións.

Artigo 9. Máximo cargo de responsabilidade técnica

1. As ECCOM deberán designar a unha persoa que ostente o máximo cargo de responsabilidade técnica da entidade, así como á que a substitúa en caso de ausencia ou imposibilidade. Ambas serán nomeadas entre aquelas que posúan a titulación e experiencia mínimas esixidas no primeiro parágrafo do artigo 7 c).

2. A persoa designada terá a función de supervisar os criterios técnicos, traballos e informes trasladados polo persoal técnico que preste servizos para a ECCOM, tanto no curso dunha relación laboral como derivados dunha vinculación contractual con terceiros.

Igualmente lle corresponde a función de coordinar todas as actuacións de carácter técnico da entidade.

3. A persoa á que corresponda a superior responsabilidade técnica asumirá a mesma responsabilidade que a dos propios técnicos actuantes, e asinará con eles os documentos emitidos polas ECCOM.

CAPÍTULO III

Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia

Sección 1ª. Disposicións xerais

Artigo 10. Natureza

O Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia é un rexistro público de carácter administrativo, adscrito á consellería competente en

materia de urbanismo, que ten por obxecto garantir a transparencia e a publicidade no exercicio da actividade das ECCOM que desenvolvan as súas funcións na Comunidade Autónoma de Galicia.

Artigo 11. *Estrutura e xestión*

1. O Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia estruturarase nas seguintes seccións:

a) Sección I, na que se inscribirán as ECCOM habilitadas para realizar as funcións previstas no artigo 146.bis da Lei 2/2016, do 10 de febreiro.

b) Sección II, na que se inscribirán as ECCOM habilitadas para realizar as funcións previstas no Capítulo IV do Título III da Lei 9/2013, do 19 de abril.

2. O Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia será único para toda a Comunidade Autónoma de Galicia.

3. A xestión do Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia corresponderá á consellería competente en materia de urbanismo, que poderá solicitar, se é o caso, a colaboración da consellería competente en materia de seguridade industrial para as inscricións que se practiquen na Sección II.

Artigo 12. *Datos inscribibles*

1. Serán obxecto de inscrición as ECCOM habilitadas para operar no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, así como as modificacións, suspensións e cancelacións das inscricións que se produzan conforme o disposto neste capítulo.

2. Nas inscricións que se practiquen constarán, como mínimo, os seguintes datos:

a) Número de identificación fiscal (en diante, NIF), razón social ou denominación e domicilio da ECCOM.

b) Número identificativo da acreditación da ENAC.

c) Número de inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia.

d) Data da inscrición.

e) Funcións para cuxo exercicio estea habilitada a ECCOM.

f) Identificación da persoa ou persoas que asuman os cargos de dirección e xestión da ECCOM, así como da persoa que asuma o máximo cargo de responsabilidade técnica e do persoal mínimo esixido no artigo 7.

Artigo 13. *Constancia da inscrición no rexistro*

As ECCOM farán constar nos documentos que emitan no exercicio da súa actividade e nas comunicacións coa administración a referencia da súa inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia.

Sección 2ª. Procedemento de inscrición

Artigo 14. *Solicitud de inscrición*

1. A solicitude de inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia presentarase obrigatoriamente por medios electrónicos e dirixirse á secretaría xeral da consellería competente en materia de urbanismo a través do formulario normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia, <https://sede.xunta.es>, que figura como anexo I.

2. De conformidade co artigo 8.4 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, se algunha das persoas interesadas presenta a súa solicitude presencialmente, requiriráselle para que a emende a través da súa presentación electrónica. Para estes efectos, considerase como data de presentación da solicitude aquela na que fose realizada a emenda.

3. Para a presentación electrónica poderá empregarse calquera dos mecanismos de identificación e sinatura admitidos pola sede electrónica da Xunta de Galicia, incluído o sistema de usuario e clave Chave365 (<https://sede.xunta.gal/chave365>).

Artigo 15. *Documentación complementaria*

1. As persoas interesadas deberán achegar coa solicitude de inscrición a seguinte documentación:

a) Escritura pública ou documento de constitución, estatutos ou acto fundacional, nos cales consten as normas polas cales se regula a actividade da ECCOM, debidamente inscritos, de ser o caso, no rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.

b) Certificado da acreditación da entidade expedido pola ENAC.

c) Póliza do seguro mínimo de responsabilidade civil contratado na que figuren as cláusulas xerais e particulares que reflectan a cobertura e o capital asegurado, xunto co recibo de pagamento das primas correspondentes ao período do seguro en curso.

d) Anexo II de relación de persoal mínimo da ECCOM.

- e) *Curriculum vitae* do persoal mínimo da ECCOM, no que conste a experiencia profesional requirida.
- f) Certificado de vida laboral do persoal mínimo da ECCOM, no suposto de que a experiencia profesional exixida polo artigo 7 sexa anterior aos últimos cinco anos.
- g) Xustificante do pagamento da taxa, agás que o pagamento da taxa se inicie e finalice electronicamente a través da sede.

2. De conformidade co artigo 28.3 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, non será necesario achegar os documentos que xa foron presentados anteriormente pola persoa interesada ante calquera Administración. Neste caso, a persoa interesada deberá indicar en que momento e ante que órgano administrativo presentou os ditos documentos, que serán recabados electronicamente a través das redes corporativas ou mediante consulta ás plataformas de intermediación de datos ou outros sistemas electrónicos habilitados ao efecto, agás que conste no procedemento a oposición expresa da persoa interesada.

De forma excepcional, se non se puideran obter os citados documentos, poderá solicitarse novamente á persoa interesada a súa achega.

3. A documentación complementaria deberá presentarse electronicamente.

Se algunha das persoas interesadas presenta a documentación complementaria presencialmente, requiriráselle para que a emende a través da súa presentación electrónica. Para estes efectos, considerarase como data de presentación aquela na que fose realizada a emenda.

As persoas interesadas responsabilizaranse da veracidade dos documentos que presenten. Excepcionalmente, cando a relevancia do documento no procedemento o esixa ou existan dúbidas derivadas da calidade da copia, a Administración poderá solicitar de maneira motivada o cotexo das copias achegadas pola persoa interesada, para o que poderán requirir a exhibición do documento ou da información orixinal.

4. Sempre que se realice a presentación de documentos separadamente da solicitude, deberase indicar o código e o órgano responsable do procedemento, o número de rexistro de entrada da solicitude e o número de expediente se se dispón del.

5. No caso de que algún dos documentos a presentar de forma electrónica superase os tamaños máximos establecidos ou tivera un formato non admitido pola sede electrónica da Xunta de Galicia, permitirase a presentación deste de forma presencial dentro dos prazos previstos e na forma indicada neste artigo. A información actualizada sobre o tamaño máximo e os formatos admitidos pode consultarse na sede electrónica da Xunta de Galicia.

Artigo 16. *Comprobación de datos*

1. Para a tramitación deste procedemento consultarse automaticamente os datos incluídos nos seguintes documentos en poder da administración actuante ou elaborados polas administracións públicas agás que a persoa interesada se opoña:

- a) Documento Nacional de Identidade (DNI) da persoa solicitante e, de ser o caso, da persoa representante.
 - b) NIF da entidade solicitante e, de ser o caso, da entidade representante.
 - b) DNI das persoas que integran a relación de persoal mínimo das ECCOM.
 - c) Verificación de títulos oficiais universitarios das persoas que integran a relación de persoal mínimo das ECCOM.
 - d) Consulta de vida laboral nos últimos cinco anos das persoas que integran a relación de persoal mínimo das ECCOM.
2. No caso de que as persoas interesadas se opoñan á consulta, deberán indicalo no recadro correspondente habilitado no formulario pertinente e achegar o documento.

Cando así o esixa a normativa aplicable solicitarase o consentimento expreso da persoa interesada para realizar a consulta.

3. Excepcionalmente, no caso de que algunha circunstancia imposibilitase a obtención dos citados datos, poderase solicitar ás persoas interesadas a presentación dos documentos correspondentes.

Artigo 17. *Notificacións*

1. As notificacións de resolucións e actos administrativos realizarase só por medios electrónicos, nos termos previstos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.
2. De conformidade co artigo 45.2 da Lei 4/2019, do 17 de xullo, de administración dixital de Galicia, as notificacións electrónicas practícaranse mediante comparecencia na sede electrónica da Xunta de Galicia e a través do sistema de notificacións electrónicas de Galicia, Notifica.gal. Este sistema remitirá as persoas interesadas avisos da posta a disposición das notificacións á conta de correo e/ou teléfono móbil que consten na solicitude. Estes avisos non terán, en ningún caso, efectos de notificación practicada e a súa falta non impedirá que a notificación sexa considerada plenamente válida.
3. De conformidade co artigo 47 da Lei 4/2019, do 17 de xullo, as persoas interesadas deberán crear e manter o seu enderezo electrónico habilitado único a través do Sistema de Notificación Electrónica de Galicia- Notifica.gal, para todos os procedementos administrativos tramitados pola Administración xeral e as entidades instrumentais do sector público autonómico. En todo caso, a Administración xeral e as entidades do sector público autonómico de Galicia poderán de oficio crear o indicado enderezo, aos efectos de asegurar o cumprimento polas persoas interesadas da súa obriga de relacionarse por medios electrónicos.
4. As notificacións entenderanse practicadas no momento no que se produza o acceso ao seu contido, entendéndose rexeitada cando transcorresen dez días naturais desde a posta a disposición da notificación sen que se acceda ao seu contido.

5. Se o envío da notificación electrónica non fose posible por problemas técnicos practicarase a notificación polos medios previstos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.

Artigo 18. Trámites administrativos posteriores á presentación da solicitude

Todos os trámites administrativos que as persoas interesadas deban realizar trala presentación da solicitude deberán ser efectuados electronicamente accedendo á Carpeta Cidadá da persoa interesada dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia.

Artigo 19. Emenda da solicitude

Se a solicitude presentada non reúne os requisitos exixidos, requirirase a persoa solicitante para que no prazo de dez días hábiles a emende ou achegue os documentos preceptivos, advertíndoa de que, no caso de non atender o requirimento, se considerará que desiste da súa petición, de acordo co establecido no artigo 68 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, logo da correspondente resolución que deberá ser ditada nos termos previstos no artigo 21 da citada lei.

Artigo 20. Resolución

1. Correspóndelle á persoa titular da secretaría xeral da consellería competente en materia de urbanismo resolver sobre as solicitudes de inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia.

2. A resolución non porá fin á vía administrativa e contra ela poderá interpoñerse recurso de alzada ante a persoa titular da consellería competente en materia de urbanismo no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao da súa notificación, de conformidade co establecido no artigo 122 da Lei 39/2015, do 1 de outubro.

Sección 3ª. Efectos e vixencia da inscrición

Artigo 21. Efectos da inscrición

A inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia habilitará á ECCOM para exercer as súas funcións desde a data na que aquela se produza.

Artigo 22. Prazo de vixencia

A inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia terá carácter indefinido, sen prexuízo da súa suspensión ou cancelación por algunha das causas previstas neste decreto.

Sección 4ª. Modificación, suspensión e cancelación da inscrición

Artigo 23. Modificación da inscrición

1. As ECCOM deberán comunicar á secretaría xeral da consellería competente en materia de urbanismo calquera modificación dos datos inscritos no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia no prazo dun mes desde que aquela se produza.

2. A comunicación prevista no número anterior deberá presentarse electronicamente a través do formulario normalizado que figura como anexo III, acompañado dos seguintes documentos:

- a) Memoria xustificativa da modificación dos datos inscritos no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia.
- b) Documentación acreditativa da modificación dos datos inscritos no rexistro.
- c) Anexo II de relación de persoal mínimo da ECCOM, no suposto de modificacións do persoal mínimo da entidade.
- d) *Curriculum vitae* do persoal mínimo da ECCOM, no que conste a experiencia profesional requirida, no suposto de modificacións do persoal mínimo da entidade.
- e) Xustificante do pagamento da taxa administrativa, agás que o pagamento da taxa se inicie e finalice electronicamente a través da sede.

Artigo 24. Suspensión da inscrición

1. A inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia poderá suspenderse cando concorra algunha das seguintes causas:

- a) Suspensión temporal da acreditación outorgada pola ENAC.
- b) Carencia sobrevida do persoal mínimo exixido no artigo 7.
- c) Carencia sobrevida do seguro mínimo de responsabilidade civil exixido no artigo 7.
- d) Imposición de sanción accesoria pola comisión dunha infracción grave ou moi grave nos termos previstos no artigo 58 da Lei 9/2013, do 19 de decembro.

e) Medida provisional adoptada durante a tramitación do procedemento de cancelación da inscrición, polo tempo que medie desde o inicio do procedemento ata a resolución que poña fin ao procedemento.

2. A suspensión da inscrición no rexistro non poderá exceder de tres anos e impedirá á ECCOM o exercicio das súas funcións no tempo da súa duración. Transcorrido o dito prazo, a persoa titular da secretaría xeral competente en materia de urbanismo ditará a correspondente resolución de levantamento da suspensión ou, de ser o caso, de cancelación da inscrición.

3. A suspensión da inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia, realizada con axuste á lei e este decreto, non dará dereito a indemnización ningunha.

Artigo 25. *Cancelación de inscrición*

1. A cancelación da inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia acordarase por algunha das seguintes causas:

a) Solicitude da ECCOM.

b) Extinción da personalidade xurídica ou perda da capacidade de obrar da dita entidade.

c) Retirada da acreditación concedida pola ENAC.

d) Imposición de sanción accesoria pola comisión dunha infracción grave ou moi grave nos termos previstos no artigo 58 da Lei 9/2013, do 19 de decembro.

e) Suspensión da inscrición por un prazo superior a tres anos prevista no artigo 24.2, de ser o caso.

2. A cancelación da inscrición realizada con axuste á lei e este decreto non dará dereito a indemnización ningunha.

Artigo 26. *Procedemento*

1. A modificación, suspensión ou cancelación da inscrición no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia requirirá resolución da secretaría xeral competente en materia de urbanismo, que poderá solicitar a colaboración da consellería competente en materia de seguridade industrial cando afecte a ECCOM inscritas na Sección II.

2. A resolución de suspensión ou cancelación adoptarase logo da instrución do correspondente procedemento no que, en todo caso, se dará audiencia á ECCOM interesada.

2. A suspensión e a cancelación inscribíranse no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia e publicaranse no *Diario Oficial de Galicia*.

3. As ECCOM responderán dos posibles danos e perdas que se deriven da cancelación ou suspensión da súa inscrición.

CAPÍTULO IV

Réxime de funcionamento

Sección 1ª. Disposicións comúns

Artigo 27. Actuación das ECCOM

1. As ECCOM desenvolverán as súas funcións en réxime de libre competencia, por solicitude das persoas interesadas, dos concellos e doutras administracións públicas sen que, en ningún caso, a súa intervención teña carácter preceptivo.

2. A relación entre as ECCOM e as persoas e entidades privadas que soliciten os seus servizos estará suxeita ao dereito privado.

3. As persoas interesadas deberán facilitar o exercicio das súas funcións ás ECCOM, permitindo o acceso dos seus técnicos ás obras, edificacións e instalacións e facilitando a información e a documentación necesaria para o exercicio das súas funcións.

No suposto de que o exercicio destas funcións afectase ao dereito á inviolabilidade do domicilio, será necesario o consentimento do titular ou autorización xudicial.

4. A actuación das ECCOM non substituirá en ningún caso a necesidade da intervención dos Organismos de Control recollidos na Lei 21/1992, do 16 de xullo, de industria, para a verificación do cumprimento das condicións e requisitos de seguridade establecidos nos Regulamentos de Seguridade para os produtos e instalacións industriais.

Artigo 28. Documentación

1. As ECCOM formalizarán as súas actuacións a través de certificacións de conformidade, certificados, actas, informes e ditames.

2. A consellería competente en materia de urbanismo e os concellos poderán aprobar modelos dos documentos que teñan que emitir as ECCOM no exercicio das súas funcións. Os ditos modelos deberán estar dispoñibles na páxina web da Xunta de Galicia e, no seu caso, dos concellos.

3. Os documentos emitidos polas ECCOM deberán estar asinados polo persoal técnico e xurídico que efectúe a función de certificación, verificación, inspección ou control, así como pola persoa que ostente o máximo cargo de responsabilidade técnica da entidade, de acordo co seu organigrama.

Artigo 29. *Réxime de responsabilidade*

As ECCOM son as únicas responsables fronte ás administracións públicas do contidos das súas certificacións, verificacións, inspeccións e controis de conformidade e a súa actuación substitúe a responsabilidade das demais persoas interesadas.

Sección 2ª. Función de certificación de conformidade

Artigo 30. *Obxecto*

1. A función de certificación de conformidade ten por obxecto verificar a conformidade coa normativa aplicable no ámbito municipal das obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades que vaian ser obxecto de comunicación previa, declaración responsable ou de solicitude de licenza ante a administración municipal.

Esta función poderá exercerse, así mesmo, naqueles supostos nos que as obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades non estean suxeitas a licenza nin a ningún dos actos de control preventivo municipal.

2. A función de certificación de conformidade abranguerá as seguintes actuacións:

- a) Verificación do cumprimento dos requisitos de integridade documental, suficiencia e idoneidade dos proxectos e da documentación técnica que se presente.
- b) Comprobación de que os proxectos e a documentación técnica se axustan ao ordenamento urbanístico vixente e de que reúnen as condicións exixibles de seguridade, salubridade, habitabilidade e accesibilidade.

Artigo 31. *Certificación de conformidade*

1. A certificación de conformidade é o documento emitido por unha ECCOM no exercicio da función de certificación de conformidade e terá o seguinte contido mínimo:

- a) Datos identificativos da persoa promotora da actuación.
- b) Descrición suficiente da obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade que constitúe o seu obxecto.
- c) Identificación da comunicación previa, declaración responsable ou do expediente de solicitude de licenza no que se integra, de ser o caso.
- d) Indicación da normativa e do planeamento urbanístico aplicable.
- e) Pronunciamento sobre as autorizacións ou informes sectoriais preceptivos, de ser o caso.

f) Adecuación do proxecto e da documentación técnica ao ordenamento urbanístico vixente e concorrencia das condicións exixibles de seguridade, salubridade, habitabilidade e accesibilidade.

2. Cando as actuacións esixan licenza urbanística e licenza de actividade, a certificación de conformidade municipal que se achegue deberá verificar expresamente ambas actuacións.

3. No suposto de actuacións suxeitas a licenza urbanística, a certificación de conformidade deberá incluír os aspectos especificados no artigo 357.4 do Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, aprobado polo Decreto 143/2016, do 22 de setembro.

Artigo 32. Presentación da certificación de conformidade

1. A certificación de conformidade poderá presentarse pola persoa interesada ou pola ECCOM en nome dela, cumprindo os requisitos establecidos no artigo 5 da Lei 39/2015, do 1 de outubro.

2. A certificación de conformidade deberá ir acompañada da documentación esixida pola normativa que resulte de aplicación en cada caso, así como, de ser o caso, das autorizacións e informes preceptivos exixidos pola normativa sectorial.

Artigo 33. Efectos da presentación da certificación de conformidade

1. As solicitudes de licenza, as declaracións responsables e as comunicacións previas que se presenten acompañadas dunha certificación de conformidade emitida por unha ECCOM terán os efectos previstos nos artigos 47.4 da Lei 9/2013, do 19 de decembro e 146.bis da Lei 2/2016, do 10 de febreiro.

2. A presentación ante o concello dunha solicitude de licenza acompañada dunha certificación de conformidade emitida por unha ECCOM determina a substitución, para todos os efectos, da responsabilidade da persoa interesada respecto da conformidade da obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade de que se trate coa normativa aplicable no ámbito municipal, pola responsabilidade da entidade que emitiu a certificación, salvo nos casos en que medie dolo por parte da persoa ou entidade solicitante.

3. Malia o previsto no número anterior, a realización pola persoa interesada de modificacións nos extremos tidos en conta para a elaboración da certificación de conformidade emitida ou a alteración dos seus elementos con posterioridade á súa emisión, sen consentimento da ECCOM, eximirá de responsabilidade á dita entidade respecto dos aspectos obxecto de modificación ou alteración.

4. As responsabilidades civís, penais ou administrativas que puideran derivarse dunha resolución administrativa ditada ao abeiro dunha certificación de conformidade municipal que substituíu aos informes técnicos e xurídicos municipais, será exclusiva da entidade emisora da certificación, sen que o órgano municipal que ditou a resolución ou os servizos municipais respondan de xeito algún dos efectos da dita certificación, salvo que conste ou se comprobe que os técnicos municipais ou o órgano municipal ou os seus membros, coñeceron previamente, ou deberon coñecer, a inexactitude, irregularidade ou ilegalidade que dá orixe a aquelas responsabilidades.

5. A presentación dunha comunicación previa ou dunha declaración responsable, acompañada da documentación exixida na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, e na normativa aplicable e dunha certificación de conformidade nos termos establecidos no artigo 146.bis da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, habilitará, con efectos inmediatos desde a súa presentación no rexistro do concello, para a realización do acto que constitúa o seu obxecto.

Artigo 34. Modificación das certificacións de conformidade a instancia dos concellos

Nos supostos nos que o órgano municipal competente, dentro do prazo previsto no artigo 146.bis).3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, teña constancia da inadecuación da certificación de conformidade á realidade examinada ou á legalidade vixente, poderá requirir á ECCOM e á persoa interesada, con carácter previo á denegación da licenza e dentro do referido prazo, a modificación da certificación de conformidade emitida.

Sección 3ª. Función de colaboración coa administración municipal

Artigo 35. Obxecto

1. A función de colaboración coa administración municipal ten por obxecto prestar asistencia técnica aos concellos para o exercicio das competencias de comprobación de obras, edificacións instalacións, establecementos e actividades.
2. As funcións de colaboración inseriranse no marco das actuacións municipais de inspección e control posterior á execución da actuación de que se trate ou implantación da actividade, sen prexuízo das potestades da administración municipal para comprobar, verificar, investigar e inspeccionar os feitos, actos, elementos, actividades, estimacións e demais circunstancias que deriven das actuacións, establecementos ou actividades obxecto de inspección e control.

Artigo 36. Instrumentación da colaboración

1. A colaboración das ECCOM cos concellos instrumentarase a través das distintas fórmulas previstas polo ordenamento xurídico segundo a natureza xurídica de cada entidade.
2. Cando resulte de aplicación a lexislación de contratación do sector público, os pregos e o documento no que se formalice o contrato recollerán as condicións de desenvolvemento das actuacións requiridas da entidade, para o efecto de determinar o alcance da colaboración.

Artigo 37. Documentación

As ECCOM documentarán as funcións de colaboración que realicen para os concellos mediante certificacións de conformidade, actas, informes e ditames que serán asumidos pola administración municipal sen prexuízo das súas competencias.

Artigo 38. *Actas e informes*

1. As actas e os informes son os documentos emitidos polas ECCOM, no exercicio das funcións de colaboración, nas que se recolle o resultado das visitas de comprobación que realicen as devanditas entidades.

2. Nas actas reflectiranse os seguintes datos:

a) Data e hora da visita realizada.

b) Identificación da persoa que efectúa a visita.

c) Identificación da obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade que constitúe o seu obxecto.

d) Identificación da persoa titular ou, no seu defecto, da persoa responsable.

e) Descrición das actuacións e comprobacións practicadas durante a visita á obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade de que se trate.

f) Descrición, de ser o caso, das modificacións que se observen na obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade, respecto da documentación técnica presentada xunto coa comunicación previa, declaración responsable ou dos termos de concesión da licenza vixente.

g) Incumprimentos da normativa en vigor que, de ser o caso, se detecten como consecuencia das comprobacións efectuadas.

h) Incidencias producidas durante a actuación.

i) Manifestacións efectuadas polas persoas presentes na visita.

j) Sinatura das persoas asistentes ou identificación das que se negasen á sinatura se o aceptan voluntariamente ou consta a súa identidade ao persoal actuante.

k) Indicacións que, de consideralo oportuno, efectúe a ECCOM para a emenda dos incumprimentos detectados.

l) Acordo de traslado das actuacións ao concello, no suposto de comprobar a existencia de incumprimentos, para os efectos previstos no artigo 39.

3. Coa acta poderá achegarse tamén unha reportaxe fotográfica da obra, edificación, instalación, establecemento ou actividade que constitúa o seu obxecto, previa obtención do permiso por parte da persoa titular cando resulte preceptivo para garantir o dereito á inviolabilidade do domicilio, a

intimidade e propia imaxe, a propiedade industrial ou intelectual, ou outros dereitos susceptibles de protección.

4. Naqueles supostos en que así veña establecido pola normativa ou se considere oportuno, a ECCOM poderá achegar, xunto coa acta ou por requirimento do concello, un informe de valoración sobre as incidencias detectadas durante a visita de comprobación.

5. Consonte o disposto na normativa reguladora do procedemento administrativo común, as actas e os informes emitidos polas ECCOM no exercicio das funcións de colaboración poderán incorporarse aos procedementos sancionadores como medio de proba sometidos ás normas xerais de libre valoración.

Artigo 39. *Ditames de colaboración*

1. Os ditames son os documentos emitidos polas ECCOM, por instancia dos concellos, no exercicio das funcións de colaboración.

2. Os ditames poden ter carácter técnico ou xurídico e inserirse nun expediente en tramitación ou pronunciarse sobre cuestións específicas de interese e competencia municipais que demande o concello.

Artigo 40. *Constatación de deficiencias ou irregularidades*

1. A constatación, como resultado das funcións de colaboración desenvolvidas polas ECCOM, de deficiencias ou irregularidades nas condicións dunha obra, edificación, instalación, establecemento ou no exercicio dunha actividade, activará o procedemento de control posterior que será tramitado polos servizos municipais, sen prexuízo da colaboración auxiliar que poida corresponder á entidade de certificación.

2. A ECCOM comunicará ao concello con carácter inmediato os incumprimentos detectados, para os efectos da adopción, de ser o caso, das medidas cautelares que procedan e dos correspondentes procedementos de restauración da legalidade e sancionador, así como de cantas medidas resulten oportunas.

Sección 4ª. Función de colaboración no control periódico de conformidade

Artigo 41. *Obxecto*

1. A función de colaboración no control periódico de conformidade ten por obxecto auxiliar aos servizos municipais na comprobación da conformidade das obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades coa normativa aplicable no ámbito municipal, cos requirimentos

legais aplicables e, especificamente, cos requirimentos establecidos na comunicación previa, declaración responsable ou licenza, nos prazos e condicións que estableza a normativa reguladora destas.

2. O establecemento da colaboración no control periódico poderá recollerse no correspondente plan de inspección municipal, tendo carácter prioritario na súa execución respecto de actividades que teñan incidencia ambiental, na seguridade das persoas ou elevada afluencia de público.

3. Naqueles casos en que a normativa aplicable prevexa un réxime de control periódico de conformidade de competencia municipal de obras, edificacións, instalacións, establecementos ou actividades, as persoas titulares destes poderán dirixirse á ECCOM da súa elección, dentro das que estean habilitadas para realizar actuacións de certificación de conformidade municipal no territorio da Comunidade Autónoma de Galicia, co fin de solicitar a realización da función de colaboración no control periódico de conformidade.

Artigo 42. *Documentación*

As ECCOM documentarán as súas actuacións de colaboración no control periódico de conformidade mediante certificados, actas e informes que entregarán á persoa solicitante ou directamente ao concello competente, segundo o que estableza a normativa sectorial ou a ordenanza municipal que regule o correspondente réxime de control.

Artigo 43. *Realización do control periódico de conformidade*

1. Para a realización da función de colaboración no control periódico de conformidade, as ECCOM farán visitas de comprobación ás obras, edificacións, instalacións, establecementos ou actividades, que deberán ser documentadas nas correspondentes actas.

2. O resultado do control periódico de conformidade pode ser favorable, con deficiencias ou desfavorable.

3. As ECCOM documentarán o resultado favorable do control periódico de conformidade nun certificado de control periódico, no cal se declarará o cumprimento das condicións da comunicación previa, declaración responsable ou licenza, así como cantos aspectos veñan exixidos pola normativa de aplicación.

O certificado de control periódico presentarse ante o concello competente no prazo máximo de cinco días contados desde o remate do control, de non establecer outro prazo a normativa aplicable, e sempre dentro dos prazos legais fixados para a súa realización.

O resultado favorable do control periódico de conformidade non priva aos servizos municipais das súas competencias en materia de control.

4. No caso de que como resultado das actuacións de comprobación a ECCOM non puidese emitir o certificado de control periódico favorable, redactará un informe para xustificar os incumprimentos

detectados e non corrixidos, propoñendo a súa consideración como desfavorable ou con deficiencias, e dando traslado aos servizos municipais para os efectos oportunos.

CAPÍTULO V

Obrigas e control

Artigo 44. *Obrigas xerais*

As ECCOM teñen as seguintes obrigas xerais:

- a) Desenvolver as súas funcións con obxectividade, integridade, imparcialidade e independencia, asumindo a responsabilidade da veracidade e a exactitude dos datos e contidos dos seus informes, actas, ditames e certificados.
- b) Non subcontratar as actuacións vinculadas ao exercicio das súas funcións. Para estes efectos, non se considera subcontratación, a contratación de ensaios en apoio á inspección, que deberán ser emitidos, en todo caso, por unha entidade acreditada conforme a norma UNE-EN ISO/IEC 17020.
- c) Entregar nos prazos pactados ou que estableza a normativa aplicable as certificacións, actas, informes e ditames nos que documenten as súas actuacións, e co contido, formato e soporte exixible polos concellos.
- d) Garantir a confidencialidade da información que obteñan no exercicio das súas funcións e cumprir a normativa aplicable en materia de protección de datos persoais, sen prexuízo da información que ten que ser facilitada á administración segundo este decreto. As ECCOM son responsables do tratamento dos datos de carácter persoal que podan obter no exercicio das súas funcións.
- e) Comunicar á secretaría xeral competente en materia de urbanismo calquera modificación dos datos inscritos no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia consonte o establecido neste decreto.
- f) Remitir á secretaría xeral competente en materia de urbanismo no primeiro trimestre de cada ano a seguinte documentación:
 - Un informe xeral de todas as actuacións realizadas no ano anterior, no que se detallen as certificacións de conformidade, certificados, actas, informes e ditames emitidos no exercicio das súas funcións, o seu sentido, a relación de concellos aos que prestaron a súa colaboración e as reclamacións recibidas.
 - Unha memoria na que conste todo o persoal ao seu servizo, as actividades realizadas en formación do seu persoal técnico, melloras na xestión da organización, as suxestións de cambios para mellorar a eficacia das súas actuacións, así como o persoal técnico que, sen formar parte do cadro de persoal da entidade, fose contratado para a prestación de servizos concretos.

- Certificación do pagamento da prima do seguro de responsabilidade civil.
 - Renovación da acreditación da ENAC, de ser o caso.
- g) As demais que lles impoñan este decreto e a normativa sectorial que resulte de aplicación.

Artigo 45. Obrigas respecto dos concellos

As ECCOM teñen as seguintes obrigas específicas fronte ao concello ou concellos para os que realicen as funcións de colaboración:

- a) Cumprir as instrucións técnicas municipais e os protocolos técnicos de actuación aprobados polo concello.
- b) Comunicar ao concello os feitos que puidesen ser constitutivos de infracción administrativa ou penal, e que fosen coñecidos con ocasión ou como consecuencia da realización das súas funcións.
- c) Rexistrar e conservar por un período mínimo de cinco anos as actas, informes, certificados e ditames emitidos no ámbito territorial do concello, garantindo a súa constancia e autenticidade.
- d) Dispor dun sistema de auditoría interna de calidade, debidamente planificada e documentada.
- e) As demais que lles impoñan as ordenanzas municipais que regulen as actuacións de comprobación e inspección con que colaboren.

Artigo 46 Obrigas respecto das persoas e entidades usuarias ou destinatarias dos seus servizos

Con respecto ás persoas e entidades usuarias ou destinatarias dos seus servizos, as ECCOM teñen as seguintes obrigas específicas:

- a) Informarlles, con carácter previo á prestación dos seus servizos, sobre as condicións técnicas, xurídicas e procedementais que poidan suscitarse en relación coa actuación que pretenden executar. Asemade, informarán sobre o estado de tramitación da solicitude e sobre as súas funcións de verificación e control.
- b) Comunicar a existencia, de ser o caso, de exixencias técnicas determinantes que fagan a súa actuación inviable no marco normativo aplicable.
- c) Informar sobre o estado de tramitación da certificación de conformidade ou de control periódico de conformidade e sobre as funcións de colaboración no exercicio das competencias municipais de comprobación e inspección que realicen.
- d) Dispoñer de sistemas de atención ao público, presenciais ou electrónicos, de procedementos para o tratamento e a resolución das reclamacións recibidas polas persoas interesadas con motivo do exercicio das funcións previstas neste decreto e manter un arquivo de todas as reclamacións e actuacións levadas a cabo ao respecto.

e) As demais que impoña a normativa de protección dos consumidores e usuarios ás entidades que presten servizos profesionais ao público.

Artigo 47. Fixación de prezos e publicidade

1. As ECCOM fixarán anualmente os prezos que percibirán polo exercicio das súas funcións.
2. Os ditos prezos comunicaranse á secretaría xeral competente en materia de urbanismo cunha antelación mínima de dous meses á finalización do ano natural anterior e serán publicados no *Diario Oficial de Galicia*.

Artigo 48. Prohibicións e incompatibilidades

1. As ECCOM actuarán con independencia orgánica e funcional das partes concernidas na actuación realizada, de acordo cos criterios establecidos no anexo A da norma UNE-EN correspondente para as entidades tipo A.
2. Sen prexuízo da aplicación de todas as situacións de incompatibilidade establecidas na norma UNE-EN de aplicación, as ECCOM non poderán exercer as súas funcións en relación coas obras, edificacións, instalacións, establecementos e actividades que sexan de titularidade das seguintes persoas:
 - a) As persoas que ocupen ou ocupasen nos últimos dous anos postos directivos na entidade, os seus cónxuxes ou persoas vinculadas con análoga relación de convivencia afectiva e os descendentes dos que desempeñen a representación legal.
 - b) As persoas que presten ou prestasen nos últimos dous anos servizos para a entidade como persoal técnico directamente responsable das actuacións de certificación, verificación, inspección e control, os seus cónxuxes ou persoas vinculadas con análoga relación de convivencia afectiva e os descendentes dos que desempeñen a representación legal.
 - c) As persoas xurídicas das cales sexan administradoras as persoas indicadas nas dúas alíneas anteriores.
 - d) As persoas xurídicas as que estea vinculada organizativamente a entidade ou coas cales manteña calquera tipo de relación de dependencia, ou a mantivese nos últimos dous anos.
3. As ECCOM non poderán ter relación directa nin ter implicación na elaboración de proxectos técnicos de obras, memorias e documentación técnica de instalacións, nin coa dirección nin execución das obras que se desprendan dos ditos proxectos técnicos, necesarios e imprescindibles para a obtención de licenza ou para a presentación dunha comunicación previa ou declaración responsable.

4. A certificación emitida por unha ECCOM non producirá efectos cando exista unha relación ou vínculo de dependencia demostrados entre a dita entidade e as persoas e entidades indicadas neste artigo.

5. No caso de concorrer algunha das circunstancias previstas neste artigo, as ECCOM deberán inhibirse de realizar calquera actuación de verificación ou control de actuacións. Sen prexuízo do anterior, serán de aplicación, cando procedan, as causas de abstención reguladas na lexislación en materia de réxime xurídico do sector público.

Artigo 49. *Control e inspección*

1. As ECCOM e os seus actos estarán sometidos ao control e inspección da administración municipal e da consellería competente en materia de urbanismo.

2. No caso de que os concellos, no exercicio das ditas facultades de control e inspección, detecten incumprimentos das obrigas ou das prohibicións e incompatibilidades previstas neste capítulo por parte das ECCOM, porano en coñecemento da consellería competente en materia de urbanismo, sen prexuízo das medidas que eles mesmos poidan adoptar no ámbito das súas competencias. A comunicación deberá ir acompañada dos documentos ou das testemuñas que resulten oportunos para a tramitación, de ser o caso, do correspondente procedemento sancionador.

Artigo 50. *Reclamacións contra as actuacións das ECCOM*

1. Calquera persoa que teña un interese lexítimo poderá reclamar contra as actuacións das ECCOM que impliquen un incumprimento das obrigas establecidas neste decreto.

2. A reclamación presentarse ante a propia ECCOM, que estará obrigada a darlle unha resposta expresa no prazo máximo dun mes.

3. No caso de que a ECCOM desestime a reclamación ou non a responda no prazo previsto no número anterior, a persoa interesada poderá remitila á secretaría xeral competente en materia de urbanismo para que adopte a correspondente resolución.

4. A secretaría xeral competente en materia de urbanismo concederá á entidade interesada un prazo de dez días para que formule as alegacións que considere oportunas e, logo de realizar os actos de instrución que sexan precisos, notificará a resolución da reclamación á persoa interesada e á ECCOM no prazo máximo de tres meses. Transcorrido este prazo sen que se realizase a notificación á persoa reclamante, a reclamación poderá entenderse desestimada.

5. A resolución da reclamación declarará se se aprecia ou non o incumprimento por parte da ECCOM das súas obrigas. De apreciarse o incumprimento, a resolución adoptará as medidas necesarias para a súa corrección. Estas medidas son independentes das responsabilidades sancionadoras que procedesen, que se deberán exixir a través do correspondente procedemento sancionador, así como das indemnizacións que as persoas interesadas eventualmente poidan reclamar á entidade polos danos e perdas provocados polo incumprimento das súas obrigas.

Artigo 51. Réxime sancionador

1. O réxime sancionador das ECCOM será o establecido no Capítulo V do Título III da Lei 9/2013, do 19 de decembro, respecto das ditas entidades e as súas actuacións, coas especificación que se sinalan neste artigo.
2. Correspóndelle a consellería competente en materia de urbanismo a competencia para incoar, instruír e resolver os procedementos sancionadores pola comisión das infraccións previstas na Lei 9/2013, do 19 de decembro, no ámbito das ECCOM e as súas actuacións, sen prexuízo da posibilidade de delegación nos concellos.
3. A instrución do procedemento corresponderalle á secretaria xeral competente en materia de urbanismo.
4. As autoridades competentes para a imposición das sancións serán:
 - a) Por infraccións moi graves, a persoa titular da consellería competente en materia de urbanismo.
 - b) Por infraccións graves e leves, a persoa titular da secretaría xeral competente en materia de urbanismo.

Disposición adicional única. Actualización de modelos normalizados

De conformidade coa disposición adicional sexta da Lei 4/2019, do 17 de xullo, de administración dixital de Galicia, os modelos normalizados aplicables na tramitación dos procedementos regulados neste decreto, poderán ser actualizados co fin de mantelos adaptados á normativa vixente. Para estes efectos será suficiente a publicación dos modelos actualizados na sede electrónica da Xunta de Galicia, onde estarán permanentemente accesibles para todas as persoas interesadas, sen que sexa necesaria unha nova publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Disposición transitoria única. Réxime transitorio do Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia

1. As ECCOM inscritas no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia creado polo artigo 45 do Decreto 144/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, poderán continuar no exercicio das funcións para as que están habilitadas durante un período de seis meses desde a entrada en vigor deste decreto.
2. As entidades que pretendan continuar o exercicio da súa actividade de modo indefinido, deberán solicitar a súa inscrición no rexistro creado por este decreto cunha antelación mínima de 3 meses á finalización do prazo indicado no número anterior, salvo que, coa mesma antelación, opten por solicitar unha prórroga do dito prazo por outros 6 meses.

Neste último suposto, e para o caso de que pretendan continuar o exercicio da súa actividade, deberán solicitar a súa inscrición no rexistro creado por este decreto, cunha antelación mínima de 3 meses previos á finalización do prazo da prórroga única.

3. As inscricións en curso serán canceladas na data da práctica da nova inscrición no rexistro regulado neste decreto.

Disposición derogatoria única. *Derogación normativa*

1. Quedan derogados os artigos 35 a 66 do Decreto 144/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento único de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, así cantas disposicións de igual ou inferior rango se opoñan ao establecido neste decreto, agás o artigo 45, que permanecerá en vigor ata que finalice o prazo previsto no número 1 da disposición transitoria única, ou de ser o caso, o fixado no número 2 da mesma disposición para o caso de prórroga.

2. Igualmente, quedan derogadas cantas disposicións de igual ou inferior rango se opoñan ao establecido neste decreto.

Disposición final primeira. *Habilitación normativa*

1. Facúltase á persoa titular da consellería competente en materia de urbanismo para ditar as disposicións necesarias para a aplicación e o desenvolvemento deste decreto.

2. Facúltase á persoa titular da consellería con competencias en materia de urbanismo para actualizar o importe do capital mínimo asegurado polo seguro de responsabilidade civil previsto no artigo 7.

Disposición final segunda. *Entrada en vigor*

Este decreto entrará en vigor aos vinte días naturais da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela

Alfonso Rueda Valenzuela

Presidente

María Martínez Allegue

Conselleira de Vivenda e Planificación de Infraestruturas

ANEXO I

PROCEDEMENTO	CÓDIGO DE PROCEDEMENTO	DOCUMENTO
INSCRIPCIÓN NO REXISTRO DE ENTIDADES DE CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDADE MUNICIPAL DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA	VIXXXX	SOLICITUDE

DATOS DA ENTIDADE SOLICITANTE
IDENTIFICACIÓN

TIPO	NÚM.	PAIS EMISOR
<i>Selecione</i>		<i>Selecione</i>
RAZÓN SOCIAL		

ENDEREZO

PAIS							
Seleccione							
TIPO	NOME DA VÍA			NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA
Seleccione							
CÓDIGO POSTAL	PROVINCIA		CONCELLO		LOCALIDADE		
	Seleccione		Seleccione				
PARROQUIA				LUGAR			

CONTACTO

PREFIXO	TELÉFONO 1	PREFIXO	TELÉFONO 2
<i>Selecione</i>		<i>Selecione</i>	
CORREO ELECTRÓNICO			

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)

IDENTIFICACIÓN

TIPO	NÚM.	PAIS EMISOR
<i>Selecione</i>		<i>Selecione</i>
NOME/RAZÓN SOCIAL	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO

DATOS PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Todas as notificacións ás persoas interesadas realizaranse só por medios electrónicos a través do Sistema de notificación electrónica de Galicia-Notifica.gal <https://notifica.xunta.gal>

Só se poderá acceder á notificación co certificado electrónico ou Chave365.

Envíaranse avisos da posta á disposición da notificación no correo electrónico e/ou teléfono móbil facilitados a seguir e que poderán cambiar en calquera momento a través de Notifica.gal:

PREFIXO	TELÉFONO MÓBIL	CORREO ELECTRÓNICO
<i>Selecione</i>		

DATOS DA ENTIDADE DE CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDADE MUNICIPAL

NÚMERO IDENTIFICATIVO DA ACREDITACIÓN DA ENAC	
DATA DE CONSTITUCIÓN DA ENTIDADE	
CAPITAL SOCIAL (€)	

OBXECTO DA SOLICITUDE

☐ Inscrición na Sección I (entidades de certificación de conformidade municipal habilitadas para realizar as funcións previstas no artigo 146.bis da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia)

☐ Inscrición na Sección II (entidades de certificación de conformidade municipal habilitadas para realizar as funcións previstas no Capítulo IV do Título III da Lei 9/2013, do 19 de abril, de emprendemento e da competitividade económica de Galicia)

☐ Inscrición en ambas seccións

ANEXO I (continuación)

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA OU XA PRESENTADA CON ANTERIORIDADE			
☐ Certificado da acreditación da entidade expedido pola ENAC			
☐ Póliza do seguro mínimo de responsabilidade civil contratado na que figuren as cláusulas xerais e particulares que reflectan a cobertura e o capital asegurado, xunto co recibo de pagamento das primas correspondentes ao período do seguro en curso			
☐ Anexo II de relación de persoal mínimo da entidade de certificación de conformidade municipal			
☐ Curriculum vitae do persoal mínimo da entidade de certificación de conformidade municipal no que conste a experiencia profesional requirida.			
☐ Certificado de vida laboral do persoal mínimo da entidade de certificación de conformidade municipal, no suposto de que a experiencia profesional exixida polo artigo 7 sexa anterior aos últimos cinco anos.			
☐ Xustificante de pagamento da taxa (código 30.02.00), agás que o pagamento da taxa se inicie e finalice electronicamente a través da sede.			
	ÓRGANO	CÓD. PROC.	ANO
☐ Escritura pública ou documento de constitución, estatutos ou acto fundacional, nos cales consten as normas polas cales se regula a actividade da entidade de certificación de conformidade municipal, debidamente inscritos, de ser o caso, no rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate			
☐ Documentación acreditativa da representación			

COMPROBACIÓN DE DATOS Os documentos relacionados serán obxecto de consulta ás administracións públicas. No caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.	OPÓÑOME Á CONSULTA
DNI/NIE da persoa solicitante	o
DNI/NIE da persoa representante	o
CONSENTIMENTO PARA A COMPROBACIÓN DE DATOS A persoa interesada autoriza a consulta a outras administracións públicas dos seguintes datos. De non autorizar a consulta, deberá achegar o documento correspondente.	AUTORIZO A CONSULTA
NIF da entidade solicitante	o Si o Non

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE A PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS	
Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas
Finalidades do tratamento	Tramitar este procedemento, verificar os datos e documentos que a persoa interesada achegue na súa solicitude para comprobar a exactitude destes, levar a cabo as actuacións administrativas que se deriven e informar sobre o estado de tramitación. Así mesmo, os datos persoais incluíranse na Carpeta cidadá de cada persoa interesada para facilitar o acceso á información, tanto persoal como de carácter administrativo.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Destinatarios dos datos	As Administracións públicas no exercicio das súas competencias.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán solicitar o acceso, rectificación, oposición, limitación, portabilidade e supresión dos seus datos ou retirar, no seu caso, o consentimento outorgado a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se recolle en https://www.xunta.gal/exercicio-de-dereitos
Contacto coa persoa delegada de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos

LEXISLACIÓN APLICABLE
Lei 9/2013, do 19 de abril, de emprendemento e da competitividade económica de Galicia.
Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.
Decreto xx/2025, do xx de xxxx, polo que se regulan as entidades de certificación de conformidade municipal na Comunidade Autónoma de Galicia e o seu rexistro.

SINATURA DA PERSOA REPRESENTANTE					
Lugar e data					
	,		de		de

ANEXO II

RELACIÓN DE PERSOAL MÍNIMO DA ENTIDADE DE CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDADE MUNICIPAL

A PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

Que a entidade de certificación de conformidade municipal dispón do persoal mínimo que figura na seguinte relación, o cal, mediante a súa sinatura, declara ter sido informado da incorporación dos seus datos persoais ao expediente en tramitación. No caso de que o persoal técnico se opoña a esta consulta, deberán indicalo no recadro correspondente e achegar unha copia dos documentos.

NOME E APELIDOS	NIF	COMPROBACIÓN DE DATOS		SINATURA
		Os seguintes documentos serán obxecto de consulta ás administracións públicas	OPÓÑOME Á CONSULTA	
		Documento nacional de identidade Verificación de títulos oficiais universitarios Consulta de vida laboral nos últimos cinco anos	☐ ☐ ☐	
		Documento nacional de identidade Verificación de títulos oficiais universitarios Consulta de vida laboral nos últimos cinco anos	☐ ☐ ☐	
		Documento nacional de identidade Verificación de títulos oficiais universitarios Consulta de vida laboral nos últimos cinco anos	☐ ☐ ☐	

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE A PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS

Responsable do tratamento	Xunta de Galicia. Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas
Finalidades do tratamento	Tramitar este procedemento, verificar os datos e documentos que a persoa interesada achegue na súa solicitude para comprobar a exactitude destes, levar a cabo as actuacións administrativas que se deriven e informar sobre o estado de tramitación. Así mesmo, os datos persoais inclúiranse na Carpeta cidadá de cada persoa interesada para facilitar o acceso á información, tanto persoal como de carácter administrativo.
Lexitimación para o tratamento	O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos segundo a normativa recollida no formulario, na páxina https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos e na ficha do procedemento na Guía de procedementos e servizos. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda.
Destinatarios dos datos	As Administracións públicas no exercicio das súas competencias.
Exercicio de dereitos	As persoas interesadas poderán solicitar o acceso, rectificación, oposición, limitación, portabilidade e supresión dos seus datos ou retirar, no seu caso, o consentimento outorgado a través da sede electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se recolle en https://www.xunta.gal/exercicio-de-dereitos
Contacto coa persoa delegada de protección de datos e máis información	https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos



XUNTA
DE GALICIA

CONSELLERÍA DE VIVENDA
E PLANIFICACIÓN DE
INFRAESTRUTURAS

ANEXO II
(continuación)

Lugar e data						
	,		de		de	

MODIFICACIÓN DE DATOS INSCRITOS

**VIXXXXXX- INSCRICIÓN NO REXISTRO DE ENTIDADES DE CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDADE MUNICIPAL DA
COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA**

DATOS DA ENTIDADE QUE COMUNICA		
IDENTIFICACIÓN		
TIPO	NÚM.	PAIS EMISOR
<i>Selecione</i>		<i>Selecione</i>
RAZÓN SOCIAL		

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)		
IDENTIFICACIÓN		
TIPO	NÚM.	PAIS EMISOR
Selecione		Selecione
NOME/RAZÓN SOCIAL	PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO

DATOS DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DE ENTIDADES DE CERTIFICACIÓN DE CONFORMIDADE MUNICIPAL DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

NÚMERO IDENTIFICATIVO DA ACREDITACIÓN DA ENAC

NÚMERO DE INSCRICIÓN

DATA DA INSCRICIÓN

SECCIÓN

☐ Sección I (entidades de certificación de conformidade municipal habilitadas para realizar as funcións previstas no artigo 146.bis da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia)

☒ Sección II (entidades de certificación de conformidade municipal habilitadas para realizar as funcións previstas no Capítulo IV do Título III da Lei 9/2013, do 19 de abril, de emprendemento e da competitividade económica de Galicia)

☐ Ambas seccións

COMUNICA

A modificación dos seguintes datos que figuran inscritos no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia:

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA
☐ Memoria xustificativa da modificación dos datos inscritos no Rexistro de Entidades de Certificación de Conformidade Municipal da Comunidade Autónoma de Galicia
☐ Documentación acreditativa da modificación dos datos inscritos no rexistro
☐ Anexo II de relación de persoal mínimo da entidade de certificación de conformidade municipal, no suposto de modificacións do persoal mínimo da entidade
☐ Curriculum vitae do persoal mínimo da entidade de certificación de conformidade municipal, no que conste a experiencia profesional requirida, no suposto de modificacións do persoal mínimo da entidade
☐ Xustificante do pagamento da taxa por modificación da inscrición (código 30.02.00), agás que o pagamento da taxa se inicie e finalice electronicamente a través da sede.

ANEXO III
(continuación)

SINATURA DA PERSOA REPRESENTANTE

Lugar e data					
	,		de		de