



SOCIEDADE DE VIVENDA PÚBLICA DE GALICIA, S.A

Resumen ejecutivo 2025

CIFRA DE NEGOCIOS
422.414,85 Euros
+ 17.048,68 Euros en encomendas
+405.366,17 Euros en alugueres , vendas e dereitos de superficie

ALUGUERES E VENDAS DE GARAXES
46 Prazas de garaxe alugadas
7 Prazas de garaxe vendidas
117.658,59 Euros
Rafael Dieste (Ourense)

ALUGUERES VIVENDAS
66 Vivendas
3 Pormocións en Ferrol, Ortigueira e A Coruña
279.356,54 Euros

DEREITOS DE SUPERFICIE
5 Parcelas Barrio Xuxan para vivendas Protexidas
+ 244 Vivendas

ORGANIGRAMA: Estrutura Organizativa

PRESIDENCIA

VICEPRESIDENCIA

CONSELLO DE ADMINISTRACIÓN

XERENTE

COORDINADOR TÉCNICO

DEPARTAMENTO XURÍDICO

Asesoría

Contratación

Societario

DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN,
COMERCIAL E SERVIZOS

Recursos Humanos

Contabilidade e Orzamentos

Organización Administrativa

Control e Xestión de Proxectos

Comercial

DEPARTAMENTO TÉCNICO

Oficina Técnica

Obra Civil

Edificación

COMPETENCIAS

- ✓ Realización das actividades dirixidas á promoción e xestión de vivenda con destino a venda ou alugueiro, así como a promoción de solo residencia en Galicia.
- ✓ O desenvolvemento destas actividades ten por finalidade garantir a utilización de solo de acordo co interese xeral e dotar á Comunidade Autónoma de solo para a construción de vivendas dignas

OBXECTIVOS BÁSICOS NA PRESTACIÓN DE SERVIZOS PÚBLICOS

- ✓ Dentro dos obxectivos do Plan Estratéxico de Galicia 2022-2030 para deseñar a Galicia do futuro, o obxectivo da Sociedade centrase no Eixe 1: O Reto demográfico.
- ✓ Sendo a prioridade de actuación a 1.3: Mellorar o acceso á vivenda e as súas condicións de habitabilidade.
- ✓ Para este obxectivo, a Sociedade estima construír 2.350 vivendas no período 2026-2028.

RECURSOS HUMANOS:
7 conselleiros.
26 traballadores

ORZAMENTO XESTIONADO: 7.143.645,00 €



DATOS XERAIS DE ACTIVIDADE ECONÓMICA DA SOCIEDADE DE VIVENDA PÚBLICA DE GALICIA, S.A



LICITACIÓN EN CURSO INICIADAS ANTERIORMENTE

Núm. Licitacións: 11 licitacións
Para a futura execución de 661 vivendas



LICITACIONES DE PROXECTOS 2025

Núm. Licitacións: 39 licitacións
Para a futura execución de 1.346 vivendas



LICITACIÓN DE OBRAS 2025

Núm. Licitacións: 3 licitacións
Para a futura execución de 147 vivendas



CONTRATOS PROCEDIMIENTO ABERTO

Núm. 30
Importe: 7.281.973,30 €



CONTRATOS MENORES

Núm. 142
Importe: 540.536,84 €

IMPACTOS CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA



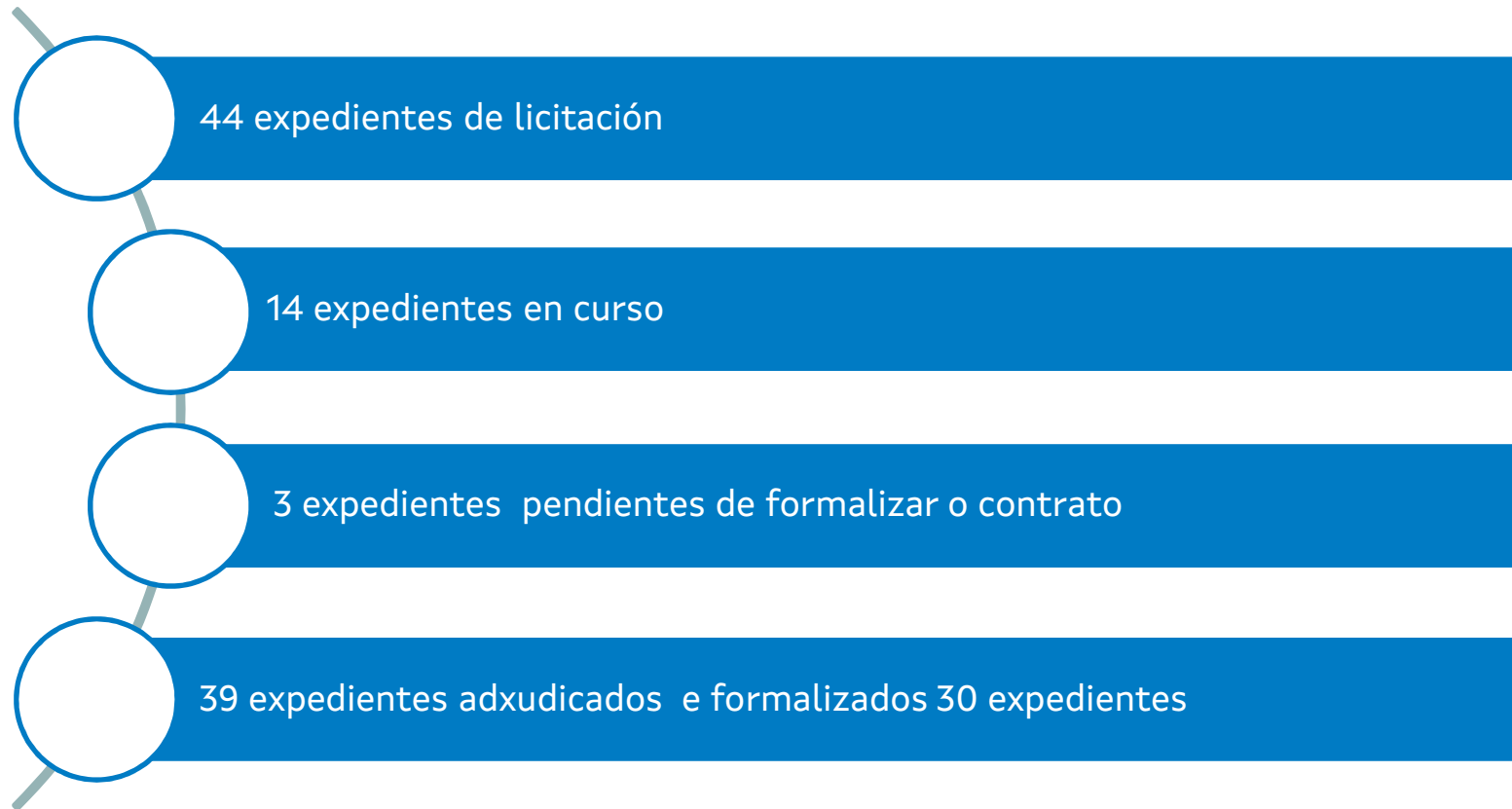
- Licitados 30 expedientes de Honorarios técnicos
- Licitados 3 expedientes de obra e 9 expedientes de traballos inherentes a obra
- Licitados 2 expedientes de reparacións
- **Un total de 44 expedientes licitados**
- Adxudicados un total de 39 expedientes
- Realizados 30 contratos.
- **Para a construción de 2.111 vivendas.**
- Licitado un concurso de ideas para 140 vivendas en 5 parcelas en Ames.

Eixe 1 : O Reto demográfico

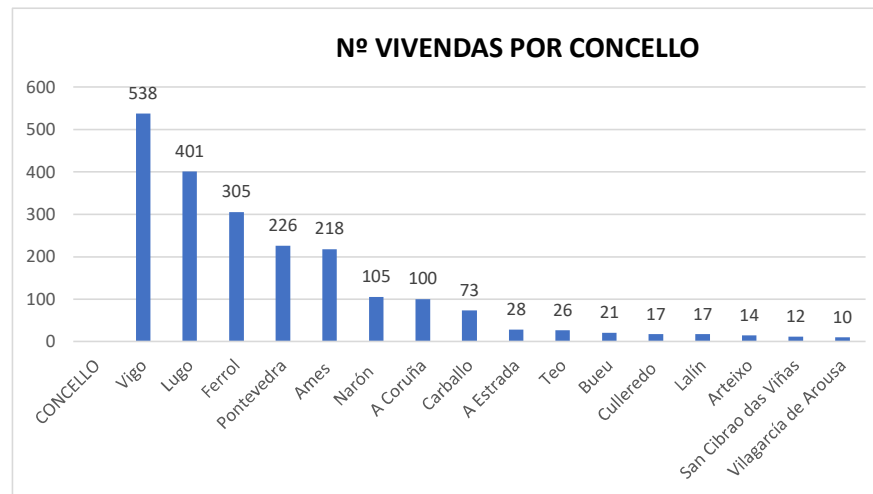
Prioridade de actuación 1.3 : Mellorar o acceso á vivenda e as súas condicións de habitabilidade.

OE.I.30: Acceso a vivenda de protección.

CONTRATACION



INDICADORES



A DESTACAR:

Incremento 2.111 vivendas VPP



