XUNTA DE GALICIA

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL

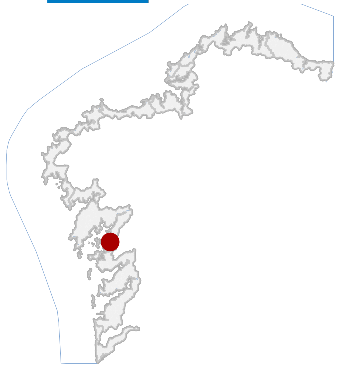
DOCUMENTO

FICHAS

63 VILANOVA DE AROUSA

CÓDIGO CONCELLO

Escala: 1:35.000



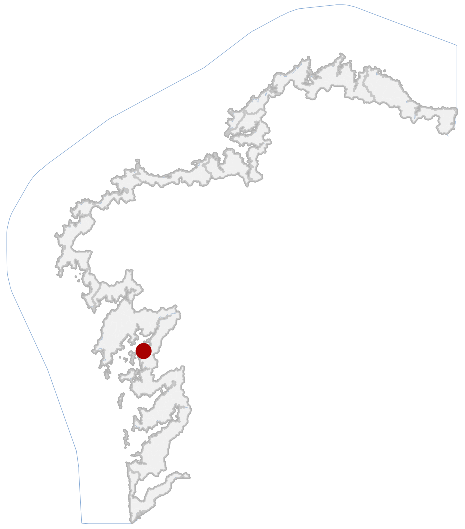
63 VILANOVA DE AROUSA

CÓDIGO CONCELLO

Código	NOME
63_001	LAVADOIRO EN ADUANA
63_002	HÓRREO NA CASA E FINCA NA RÚA HORTAS 13-15
63_003	CASA NA AVENIDA GONZÁLEZ BESADA 5
63_004	CASA NA RÚA DE XOSEFINA BLANCO 28
63_005	FÁBRICA DE CONSERVAS
63_006	MUÍÑO E PONTELLA DE CURRÁS
63_007	REGO DO ALCALDE

XUNTA DE GALICIA

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



63_001
CÓDIGO INVENTARIO

LAVADOIRO EN ADUANA
DENOMINACIÓN

DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMENTO
PLANEAMENTO

174
FICHA

ETNOLÓXICO — LAVADOIROS
TIPO — SUBTIPO

LAVADOIRO
ELEMENTO

AMBIENTAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

DEFICIENTE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

DOTACIONAL
GLOBAL

SERVIZOS PÚBLICOS
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación

AUTORIZABLES

Cómpre preservar o pilón e as laxas orixinais, a configuración espacial e a relación co rego. Recoméndase conservación e restauración, eliminando engadidos impropios e controlando patoloxías.

POSTA EN VALOR

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

AS SINAS
UNIDADE DE PAISAXE

CALEIRO (SANTA MARÍA)
PARROQUIA

ADUANA DE CORÓN
NÚCLEO / LUGAR

36061A02900625
REFERENCIA CATASTRAL

SERVIDUME
ZONA

X: 515740,00 — Y: 4713718,00
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Lavadoiro público tradicional destinado orixinariamente ao lavado manual de roupa. Compone dun pilón rectangular en fábrica de cachotaría e laxas graníticas inclinadas, tiña unha cuberta a catro augas de tella cerámica sobre soportes cadrados de formigón. Dispone ao carón do rego que verte na praia das Sinas, vinculado á rede viaria provincial. A súa configuración responde a tipoloxía rural do século XX. Presenta alteracións puntuais e perda de funcionalidade, con colonización biolóxica e deterioro superficial, estado de conservación deficiente.

DESCRIPCIÓN

Peza exenta de pequena escala, planta rectangular e unha soa altura aberta. Estrutura simple con pilón de cachotaría. Tiña unha cuberta a catro augas con tella cerámica. Conservación deficiente, con danos superficiais.

EDIFICACIÓN

Parcela rústica de xeometría irregular, lindeira coa EP-9702 e co rego que desemboca nas Sinas. Uso libre asociado ao lavadoiro. Delimitacións abertas, sen peche formal continuo, conectada visual e funcionalmente coa vía pública.

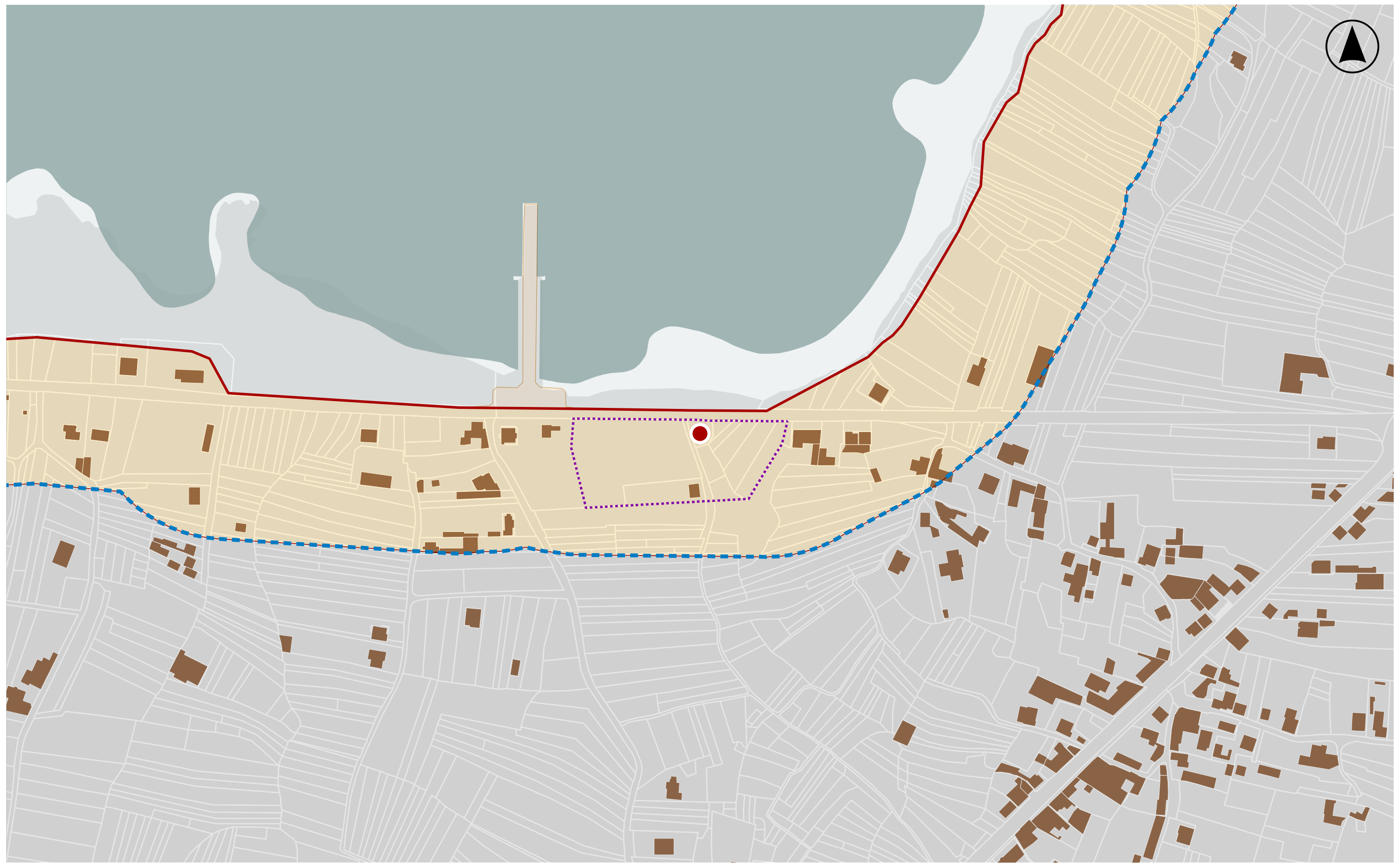
PARCELA

Entorno rural costeiro de baixa densidade, con vivenda dispersa e parcelas agrícolas. Acceso directo dende vía provincial. Presenza de infraestruturas viarias como elemento deturpador. Boa integración paisaxística.

ENTORNO

Representativo da arquitectura tradicional vinculada ao ciclo da auga e á sociabilidade rural. Testemuña das prácticas comunitarias do século XX na Ría de Arousa, con valor etnolóxico e identidade territorial recoñecida.

VALORES



DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000

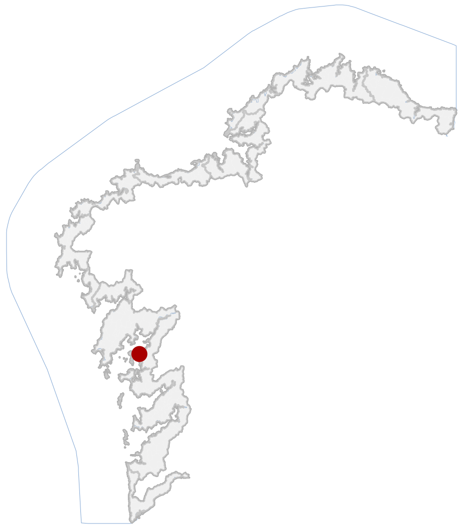
IMAXES

XUNTA DE GALICIA

63_002
CÓDIGO INVENTARIO

HÓRREO NA CASA E FINCA NA RÚA HORTAS 13-15
DENOMINACIÓN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

PE REFORMA INTERIOR E PROTECCIÓN DO CASCO ANTIGO
PLANEAMENTO

59
FICHA

ARQUITECTÓNICO — CIVIL
TIPO — SUBTIPO

OTROS
ELEMENTO

AMBIENTAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

ACEPTABLE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

AGROPECUARIO
GLOBAL

ALMACENAXE
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación

AUTORIZABLES

Cómpre salientar a súa tipoloxía tradicional, así como a súa integración na fachada marítima da vila.

POSTA EN VALOR

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

VILANOVA
UNIDADE DE PAISAXE

VILANOVA DE AROUSA (SAN CIBRÁN)
PARROQUIA

VILANOVA DE AROUSA
NÚCLEO / LUGAR

4125904NH1142N
REFERENCIA CATASTRAL

SERVIDUME
ZONA

X: 514010,31 — Y: 4712326,40
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Conxunto composto por diversas edificacións, incluíndo un hórreo e finca con arborado, no que se manteñen elementos característicos da construción tradicional segundo formalizacións que proveñen de distintas épocas. Inclúese a protección, a nivel estrutural, do hórreo existente no interior do predio.

DESCRIPCIÓN

Edificacións e unha e dúas plantas, realizadas en distintas épocas. Presentan muros de perpiaño de granito e cubertas de tella cerámica. Descoñecese a tipoloxía e estado do hórreo, xa que non se puido acceder a propiedade.

EDIFICACIÓN

Predio de xeometría poligonal, con fronte á avenida de Galicia e rúa Hortas.

PARCELA

No bordo do núcleo histórico, con presenza de edificacións recentes que alteran a escala tradicional. Mantense a referencia volumétrica e tipolóxica da arquitectura popular, integrada visualmente no conxunto da vila mariñeira.

ENTORNO

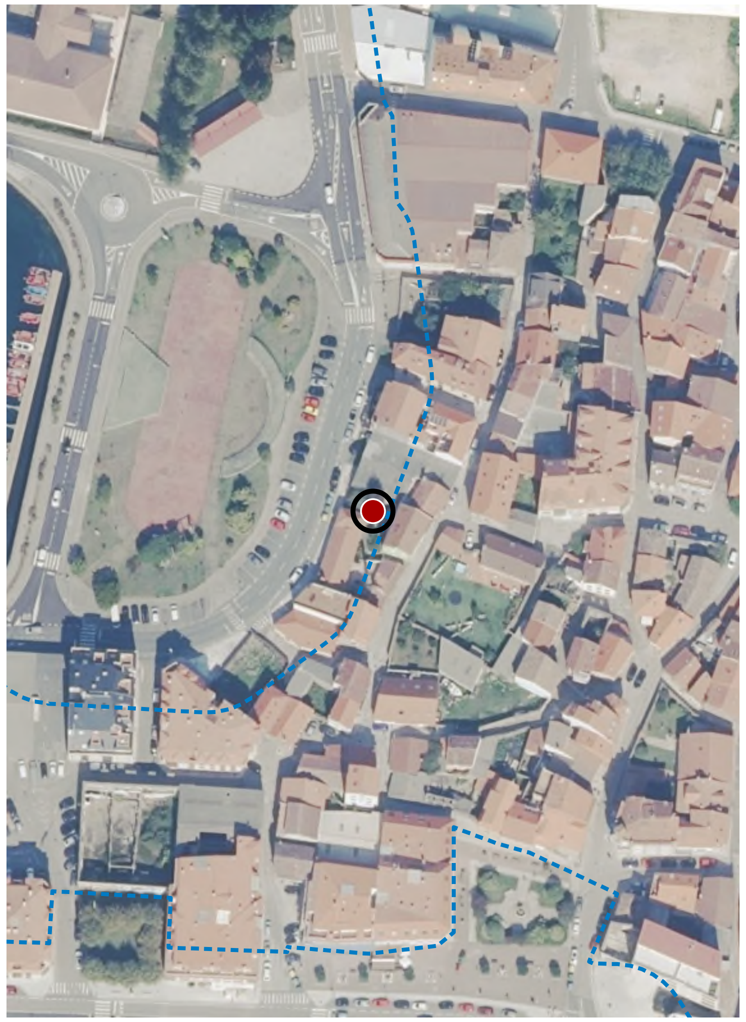
O inmoble posúe valor histórico e etnolóxico, como mostra representativa da vivenda tradicional mariñeira de Vilanova de Arousa; contribuíndo á lectura do tecido urbano histórico de fronte marítima.

VALORES

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000



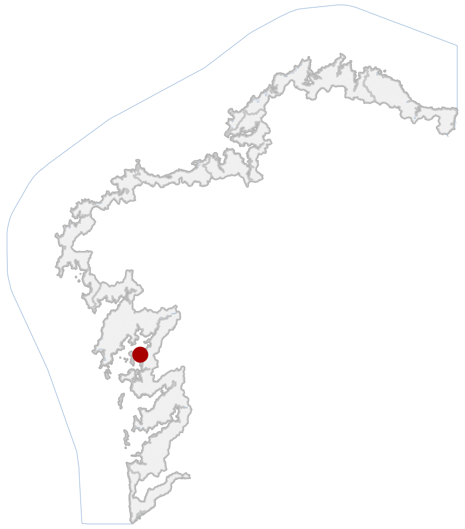
IMAXES

XUNTA DE GALICIA

63_003
CÓDIGO INVENTARIO

CASA NA AVENIDA GONZÁLEZ BESADA 5
DENOMINACIÓN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

PE REFORMA INTERIOR E PROTECCIÓN DO CASCO ANTIGO
PLANEAMENTO

80
FICHA

ARQUITECTÓNICO — CIVIL
TIPO — SUBTIPO

CASA
ELEMENTO

AMBIENTAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

ACEPTABLE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

RESIDENCIAL
GLOBAL

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación

AUTORIZABLES

Cómpre salientar a coherencia tipolóxica co conxunto histórico próximo. Así como a súa contribución á imaxe tradicional do bordo costeiro urbano de Vilanova.

POSTA EN VALOR

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

VILANOVA
UNIDADE DE PAISAXE

VILANOVA DE AROUSA (SAN CIBRÁN)
PARROQUIA

VILANOVA DE AROUSA
NÚCLEO / LUGAR

4223804NH1142S
REFERENCIA CATASTRAL

SERVIDUME
ZONA

X: 514107,00 — Y: 4712171,00
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Edificación en esquina, datada nos inicios do século XX, de dúas plantas con ocos de proporción vertical recercados por moldura plana en cantería. Miradoiros na primeira planta da fachada que dá á avenida González Besada. Con peto de coroación e cubertas de tella cerámica. Orixinariamente, o edificio só contaba coa planta Baixa, nos anos 2000, engadiuse unha altura máis. Esta segue o modelo da edificación adxacente.

DESCRIPCIÓN

En esquina, de dúas plantas con vans de proporción vertical recercados por moldura plana en cantería. Miradoiros na primeira planta da fachada que dá á avenida González Besada. Con peto de coroación e cubertas de tella cerámica.

EDIFICACIÓN

Parcela rectangular en chaflán, adaptada á aliñación do parcelario.

PARCELA

Sitúase nunha fronte moi variada na súa configuración, por mor da súa consolidación posterior aos inicios do S. XX, a partir da apertura da nova estrada de bordo, a actual avenida González Besada.

ENTORNO

O inmoble destaca polo seu valor histórico e tipolóxico como mostra da arquitectura urbana de transición entre séculos XIX e XX, representativa da modernización de Vilanova de Arousa e do seu desenvolvemento comercial costeiro.

VALORES

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

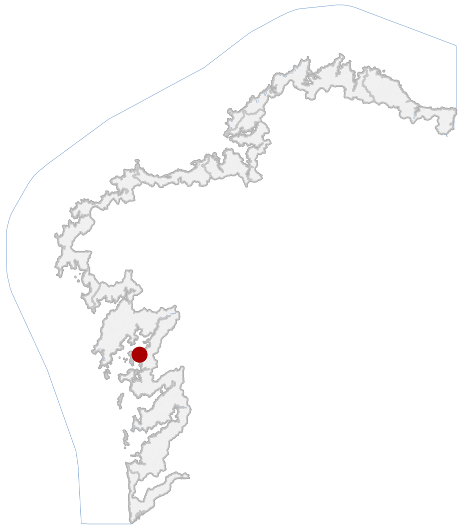
Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000

IMAXES

XUNTA DE GALICIA

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

PE REFORMA INTERIOR E PROTECCIÓN DO CASCO ANTIGO
PLANEAMENTO

78
FICHA

ARQUITECTÓNICO — CIVIL
TIPO — SUBTIPO

CASA
ELEMENTO

AMBIENTAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

ACEPTABLE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

RESIDENCIAL
GLOBAL

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación

AUTORIZABLES

Cómpre salientar a coherencia tipolóxica co conxunto histórico próximo. Así como a súa contribución á imaxe tradicional do bordo costeiro urbano de Vilanova.

POSTA EN VALOR

63_004
CÓDIGO INVENTARIO

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

VILANOVA
UNIDADE DE PAISAXE

VILANOVA DE AROUSA (SAN CIBRÁN)
PARROQUIA

VILANOVA DE AROUSA
NÚCLEO / LUGAR

4223102NH1142S
REFERENCIA CATASTRAL

SERVIDUME
ZONA

X: 514099,00 — Y: 4712176,00
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Edificación en esquina, residencial con baixo comercial. O volumen orixinal contaba con planta baixa e unha altura, engadíndose con posterioridade unha segunda altura, configurando retranqueo e pequeña terraza con balaustrada. Executado en cantería de granito, con cubertas de tella cerámica. É una construcción característica de principios do século XX, sobre a fronte para a apertura viaria de acceso á vila.

DESCRIPCIÓN

Volume en esquina con planta baixa e dúas alturas. A última no ocupa toda a planta, conta con terraza pechada con balaustrada. Executado en cantería de granito, con cubertas de tella cerámica.

EDIFICACIÓN

Parcela irregular adaptada ás aliñacións do parcelario.

PARCELA

Sitúase nunha fronte moi variada na súa configuración, por mor da súa consolidación posterior aos inicios do S. XX, a partir da apertura da nova estrada de bordo, a actual avenida González Besada.

ENTORNO

O edificio posúe valor arquitectónico e ambiental como mostra representativa da edificación burguesa de principios do século XX, testemuñando a expansión urbana de Vilanova e a evolución do seu borde marítimo.

VALORES

CASA NA RÚA DE XOSEFINA BLANCO 28

DENOMINACIÓN

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000

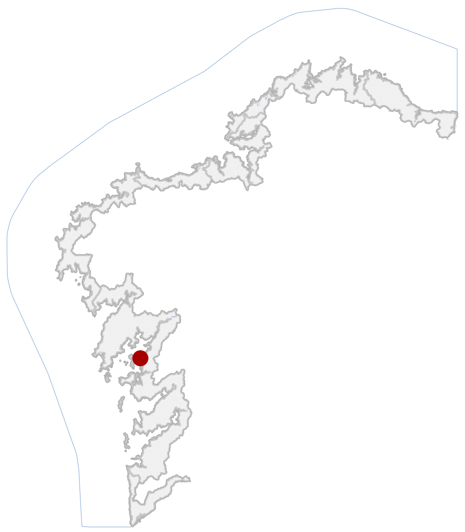
IMAXES

XUNTA DE GALICIA

63_005
CÓDIGO INVENTARIO

FÁBRICA DE CONSERVAS
DENOMINACIÓN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

PLAN BÁSICO AUTONÓMICO
PLANEAMENTO

FICHA

INDUSTRIAL — CONSERVEIRA
TIPO — SUBTIPO

CONSERVEIRA
ELEMENTO

AMBIENTAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

DEFICIENTE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

INDUSTRIAL
GLOBAL

PRODUTIVO
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación

AUTORIZABLES

Cómpre salientar a súa tipoloxía orixinal, o uso de materiais tradicionais, así como a súa integración ambiental no bordo costeiro.

POSTA EN VALOR

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

VILANOVA
UNIDADE DE PAISAXE

VILANOVA DE AROUSA (SAN CIBRÁN)
PARROQUIA

VILAMAIOR
NÚCLEO / LUGAR

4221302NH1142S
REFERENCIA CATASTRAL

DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
ZONA

X: 514158,82 — Y: 4711981,49
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Antiga fábrica de conservas, do no 1900, segundo os datos do Catastro. Presenta planta rectangular con muros de cachotería ou cantería de granito (segundo a fachada) e cubertas de chapa metálica.

DESCRIPCIÓN

Volume de planta rectangular. Presenta muros de cachotería ou cantería de granito, segundo a fachada. Cubertas de chapa metálica.

EDIFICACIÓN

Parcela de xeometría rectangular, con acceso directo desde o viario litoral.

PARCELA

Entorno industrial e portuario en proceso de transformación urbana, con boa accesibilidade e presenza de novas edificacións.

ENTORNO

Valor histórico e etnolóxico como testemuña da actividade conserveira tradicional da ría de Arousa. Representa o desenvolvemento económico local dos séculos XIX e XX.

VALORES

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

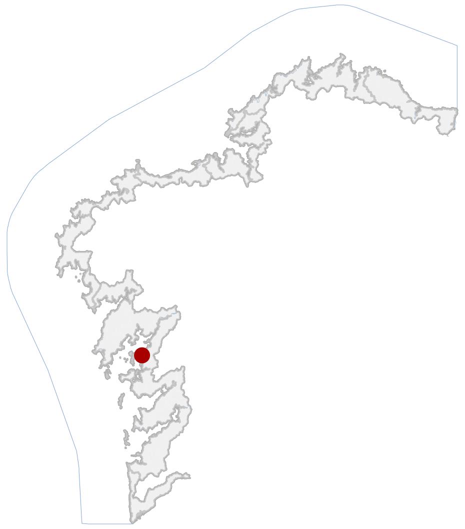
Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000

IMAXES

XUNTA DE GALICIA

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

MONUMENTO
CATEGORÍA

MP NSP Nº 17, REGUL ALIÑACIÓNS PÚBLICAS MIR E SNR
PLANEAMENTO

33
FICHA

ETNOLÓXICO — MUIÑOS DE RÍO
TIPO — SUBTIPO

MUÍÑO/PONTELLA
ELEMENTO

INTEGRAL
NIVEL DE PROTECCIÓN

ACEPTABLE
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

AGROPECUARIO
GLOBAL

PRODUTIVO
DETALLADO

ACTUACIÓNS

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrución excepcional

AUTORIZABLES

Cómpre salientar a volumetría orixinal e o uso de materiais tradicionais. Así como a súa integración no tecido tradicional.

POSTA EN VALOR

63_006
CÓDIGO INVENTARIO

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

VILANOVA
UNIDADE DE PAISAXE

CALEIRO (SANTA MARÍA)
PARROQUIA

TARRÍO
NÚCLEO / LUGAR

36061A02500347
REFERENCIA CATASTRAL

SERVIDUME
ZONA

X: 514921,00 — Y: 4711873,00
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Conxunto composto por tres muíños e unha pontella, denominados "Muíños de Curras". As edificacións son de pranta cadrada e rectangular, dos deles acoraodos. Están construídos con muros de perpiaño irregular. Con cubertas a dúas augas de tella curva A pontella é de catro vans, con piares en esporón, conserva pequenos antepeitos executados con laxas de pedra de gra. O conxunto foi rehabilitado polo Concello no 2017, dentro dun proxecto de recuperación do espazo de senda litoral.

DESCRIPCIÓN

Grupo de tres muíños de planta baixa, volumes prismáticos de pequenas dimensións. Muros de perpiaño irregular e cubertas a dúas augas con tella curva. Pontella de catro vans, con piares en esporón, antepeitos realizados con laxas.

EDIFICACIÓN

Parcela poligonal asociada ao leito fluvial do río Tarrío.

PARCELA

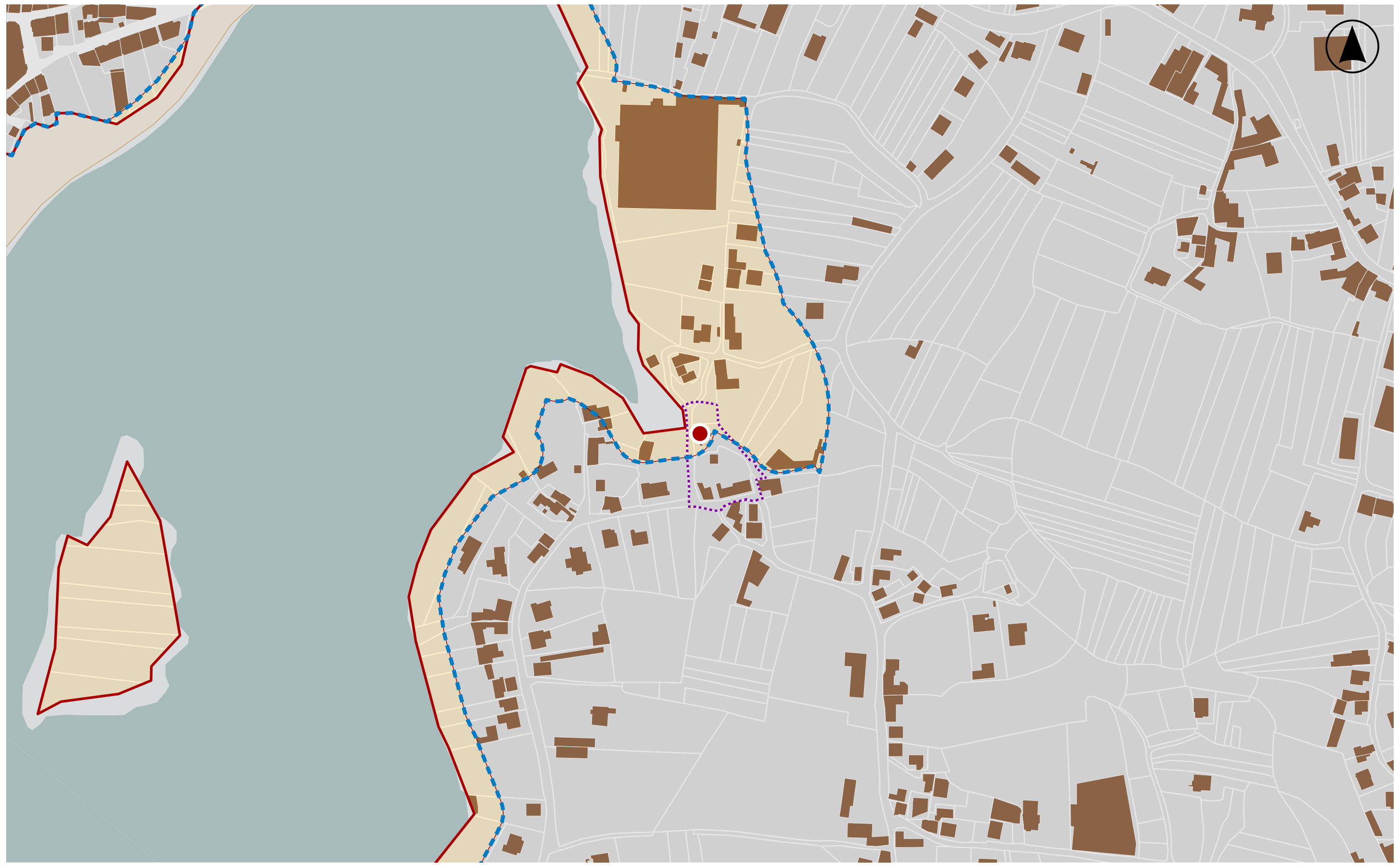
Entorno rural de paisaxe costeira sobre a enseada de Currás, que establece a
transición do núcleo rural homónimo cara a capital municipal e Caleiro.

ENTORNO

Representa un exemplo de arquitectura hidráulica tradicional, asociado á economía rural e mariñeira de Vilanova. Constitúe testemuña da cultura material vinculada ao aproveitamento sustentable dos recursos fluviais.

VALORES

MUÍÑO E PONTELLA DE CURRÁS
DENOMINACIÓN



DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

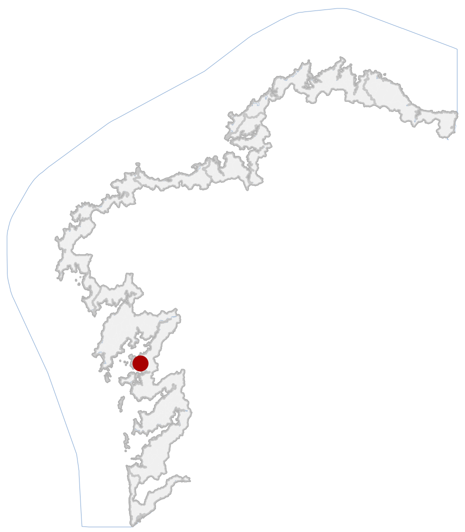
Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000

IMAXES

XUNTA
DE GALICIA

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



DATOS IDENTIFICATIVOS

BEN CATALOGADO
CLASIFICACIÓN

SITIO ARQUEOLÓXICO
CATEGORÍA

PLAN BÁSICO AUTONÓMICO
PLANEAMENTO

GA36061005
FICHA

XACEMENTO ARQUEOLÓXICO — XACEMENTO ARQUEOLÓXICO
TIPO — SUBTIPO

XACEMENTO
ELEMENTO

GRAO II.1 / GRAO II.2
NIVEL DE PROTECCIÓN

ALTERADO
GRADO DE CONSERVACIÓN

USOS ORIXINAIS

SIN USO
GLOBAL

DETALLADO

DELIMITACIÓN DO BEN

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

CONTORNO DO BEN

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

CONTORNO DE PROTECCIÓN

63_007
CÓDIGO INVENTARIO

LOCALIZACIÓN

PONTEVEDRA
PROVINCIA

RÍAS BAIXAS
COMARCA COSTEIRA

VILANOVA DE AROUSA
CONCELLO

RÍA DE AROUSA
SECTOR COSTEIRO

DEIRO
UNIDADE DE PAISAXE

DEIRO (SAN MIGUEL)
PARROQUIA

VIÑA GRANDE
NÚCLEO / LUGAR

36061A02100806
REFERENCIA CATASTRAL

DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
ZONA

X: 514214,00 — Y: 4709605,00
COORDENADAS — U.T.M. Huso 29N ETRS89

INVENTARIO

Tipificado como xacemento con estruturas visibles. A súa función orixinal vincúlase a ocupacións históricas indeterminadas. Preséntanse evidencias materiais en superficie, previsiblemente asociadas a restos estruturais soterrados. Empregáronse técnicas construtivas tradicionais en materiais pétreos locais. O ámbito sitúase na unidade paisaxística de Deiro,. O estado de conservación é descoñecido, sen constancia documentada de patoloxías aparentes.

DESCRIPCIÓN

Non consta a existencia de edificación asociada.

EDIFICACIÓN

Parcela rústica de configuración irregular. Destínase a uso agrario, en continuidade co tecido parcelario tradicional. Delimítase por lindes físicas naturais e relaciónase co xacemento nas áreas con indicios materiais.

PARCELA

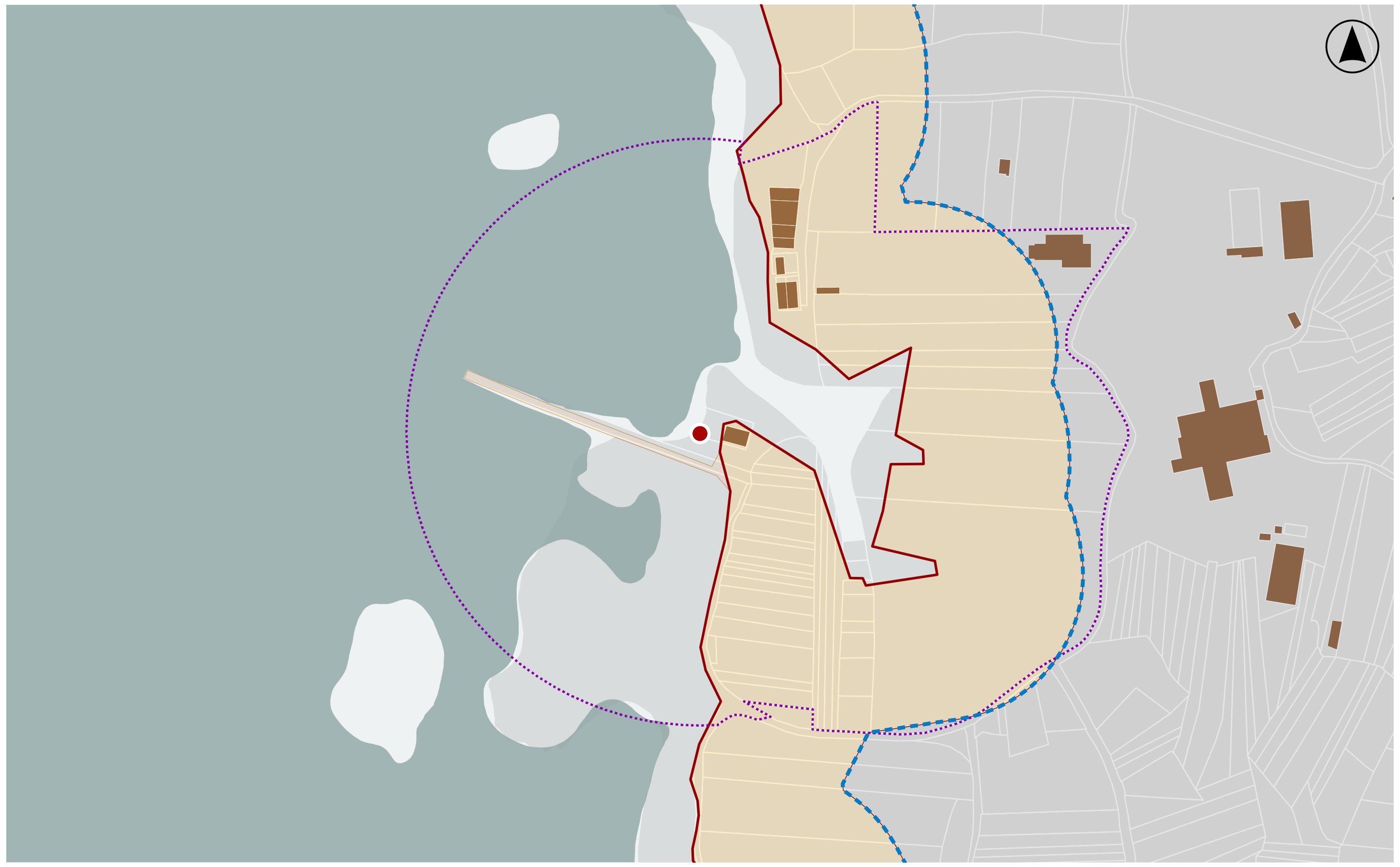
Contorno rural costeiro, caracterizado por mosaico agrario e proximidade á Ría. O valor conxunto reside na integración paisaxística e na continuidade histórica do territorio, sen elementos deturpadores salientables.

ENTORNO

Valor histórico e arqueolóxico como testemuño material de ocupacións pretéritas na contorna da Ría. A súa relevancia radica na potencialidade científica para o estudo da evolución do poboamento e da paisaxe cultural.

VALORES

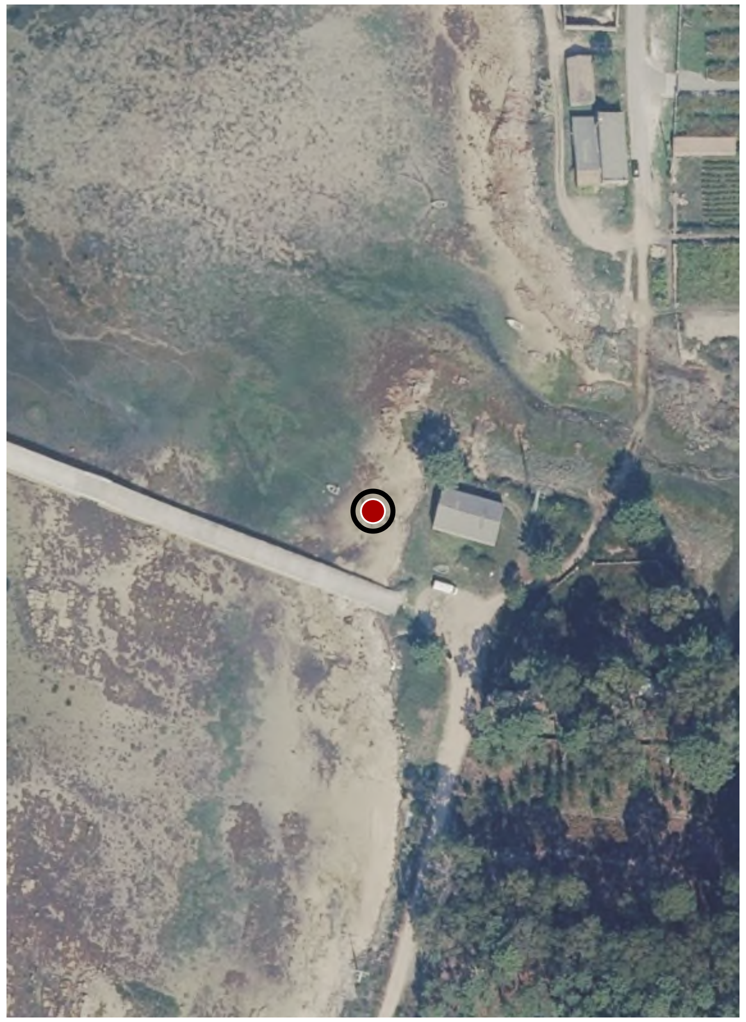
REGO DO ALCALDE
DENOMINACIÓN



DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

Escala: 1:5.000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 — Escala: 1:2.000



HIPSOMÉTRICO — Escala: 1:2.000