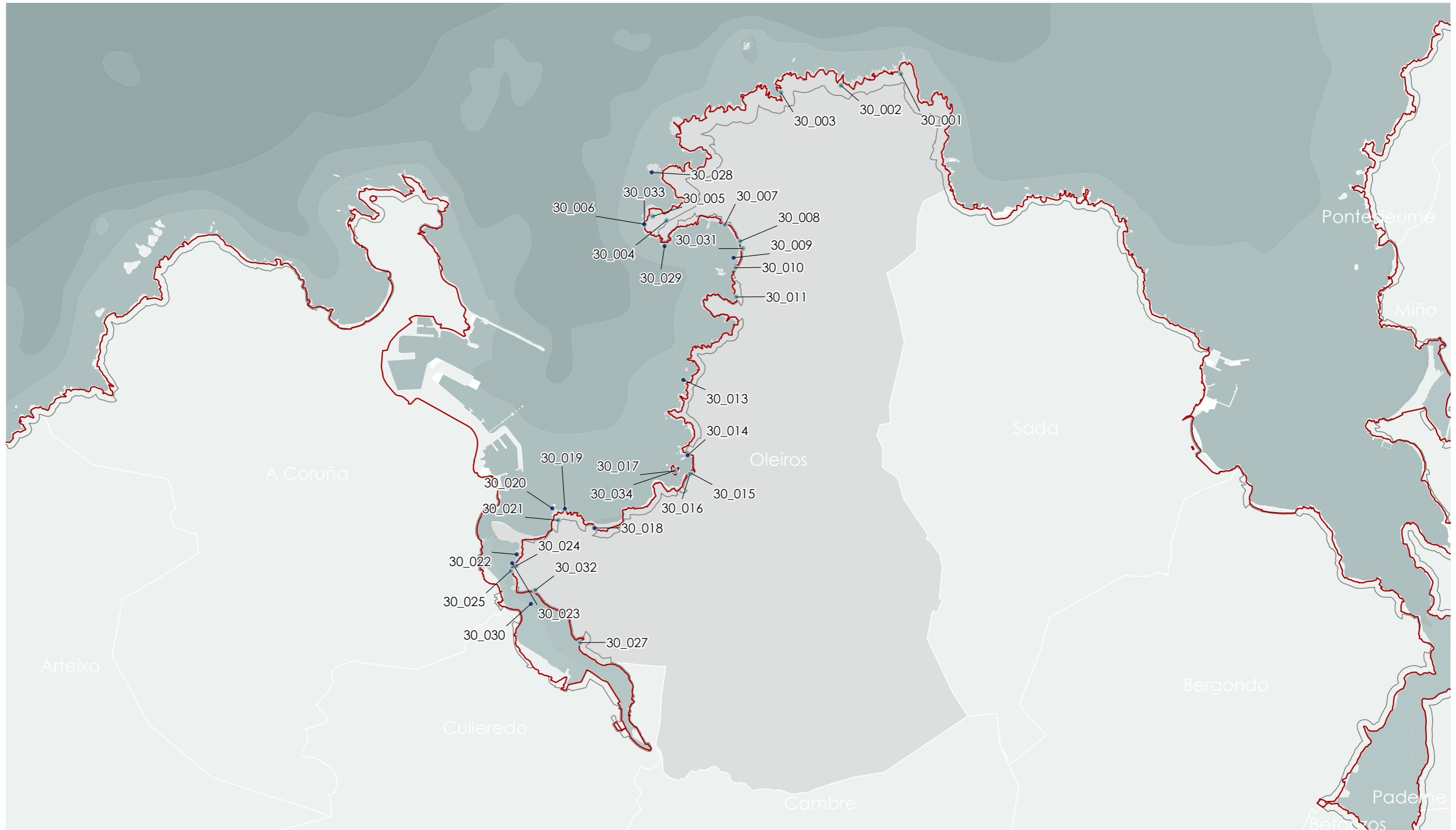
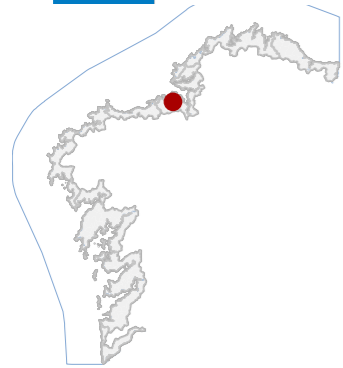


## 30 OLEIROS

CÓDIGO CONCELLO

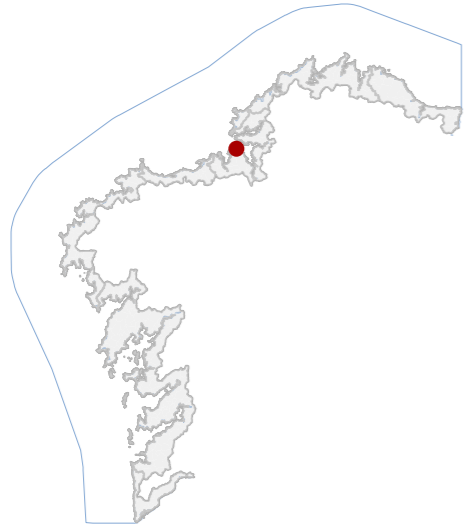




## 30 OLEIROS

CÓDIGO CONCELLO

Código	NOME
30_001	BATERÍA DE PUNTA TORRELLA
30_002	CASTRO DE PUNTA ROZA
30_003	ASENTAMENTO FORTIFICADO DO PORTO DE DEXO
30_004	FAROS DE MERA
30_005	CASA DO FAREIRO
30_006	BATERÍA DE MERA
30_007	QUINTA PENATOURO
30_008	CASA NA PRAZA DE MIRAMAR
30_009	PEIRAO DE MERA
30_010	CAPELA DE SANTA ANA
30_011	XACEMENTO ROMANO DA PRAIA DE PORTELO - CANIDE
30_013	CASTELO GRANDE
30_014	PEIRAO DE SANTA CRUZ
30_015	CASA NO REPICHO
30_016	PRAZA DO REPICHO
30_017	CASTELO DE SANTA CRUZ
30_018	PECHES PÉTREOS E MUROS DE CONTENCIÓN
30_019	FARO DE SANTA CRISTINA
30_020	CASTRO DE SANTA CRISTINA / CASTRO DE PERILLO
30_021	CASA CERVIGÓN
30_022	VIVEIROS MARISCO
30_023	PEIRAO E RAMPLA DO INGLÉS
30_024	VELLA FÁBRICA DE CERVEXA
30_025	EDIFICACIÓN NA RÍA
30_027	HÓRREO NO SEIXO
30_028	PECIO DA ÍNSUA DE CANAVAL
30_029	PECIO DE BUFADOIRO
30_030	ACHADO ARQUEOLÓXICO DA RÍA DO BURGO
30_031	PAZO DE MERA E XARDÍNS
30_032	VILA MARUXA E ROSAL
30_033	BATERÍA DE MERA
30_034	CASTELO DE SANTA CRUZ



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	SITIO ARQUEOLÓXICO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	E02
XACEMENTO ARQUEOLÓXICO TIPO	XACEMENTO ARQUEOLÓXICO SUBTIPO
ELEMENTO	BATERÍA COSTEIRA
NIVEL DE PROTECCIÓN	GRAO II.1 / GRAO II.2
GRADO DE CONSERVACIÓN	ALTERADO
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	AGROPECUARIO
DETALLADO	PRODUTIVO

**DELIMITACIÓN DO BEN**

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

**CONTORNO DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

**CONTORNO DE PROTECCIÓN**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DE ARES E BETANZOS
UNIDADE DE PAISAXE	PUNTA TORRELLA
PARROQUIA	DEXO (SANTA MARÍA)
NÚCLEO / LUGAR	PEDREGUEIRAS
REFERENCIA CATASTRAL	15059A00400227
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 556111,00 Y: 4805752,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Aínda que está catalogado como castro, probablemente sexa unha batería ou recinto defensivo moderno. O conxunto configura un recinto pechado de planta aproximadamente romboidal, duns 80 x 45 m, delimitado por muros de cachotería e mampostería trabados con terra, conservados parcialmente en dúas fases construtivas. A organización espacial responde a un espazo interior aberto asociado a funcións militares de control marítimo no Golfo Ártabro. A cronoloxía proposta sitúase entre os séculos XVII e XVIII, en relación co sistema defensivo costeiro. O estado de conservación é irregular, con derrubes, erosión superficial e intensa colonización vexetal. Código GA15058002, con nivel de protección Grao II.1 / Grao II.2.

**DESCRIPCIÓN**

A estrutura configúrase mediante restos de muros de mampostería e cachotería que delimitan un recinto aberto, sen cuberta nin compartimentacións visibles, adaptado á topografía costeira.

**EDIFICACIÓN**

Parcela situada nun cabo litoral, de xeometría irregular adaptada á morfloxía da punta costeira. Actualmente ocupada por monte baixo e sendeiros de acceso peonil.

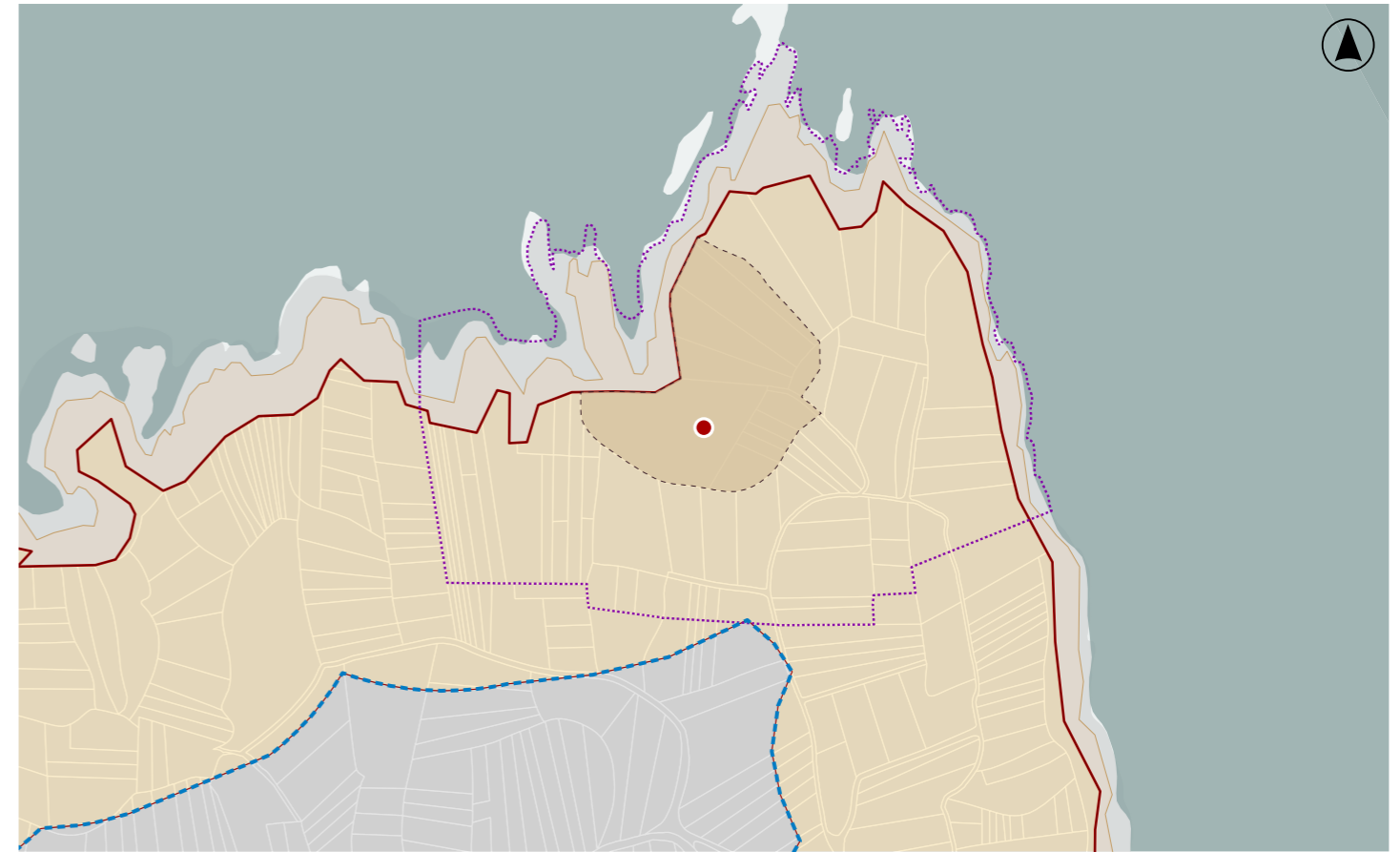
**PARCELA**

Paisaxe litoral de cantís abruptos do Golfo Ártabro. O contorno inmediato presenta vexetación de monte baixo e repoboación forestal, con camiños costeiros de acceso e integración visual no medio natural.

**ENTORNO**

O xacemento presenta interese histórico e arqueolóxico ao relacionarse co sistema de fortificacións costeiras modernas destinadas ao control marítimo do Golfo Ártabro, representativo das defensas litorais da Idade Moderna.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

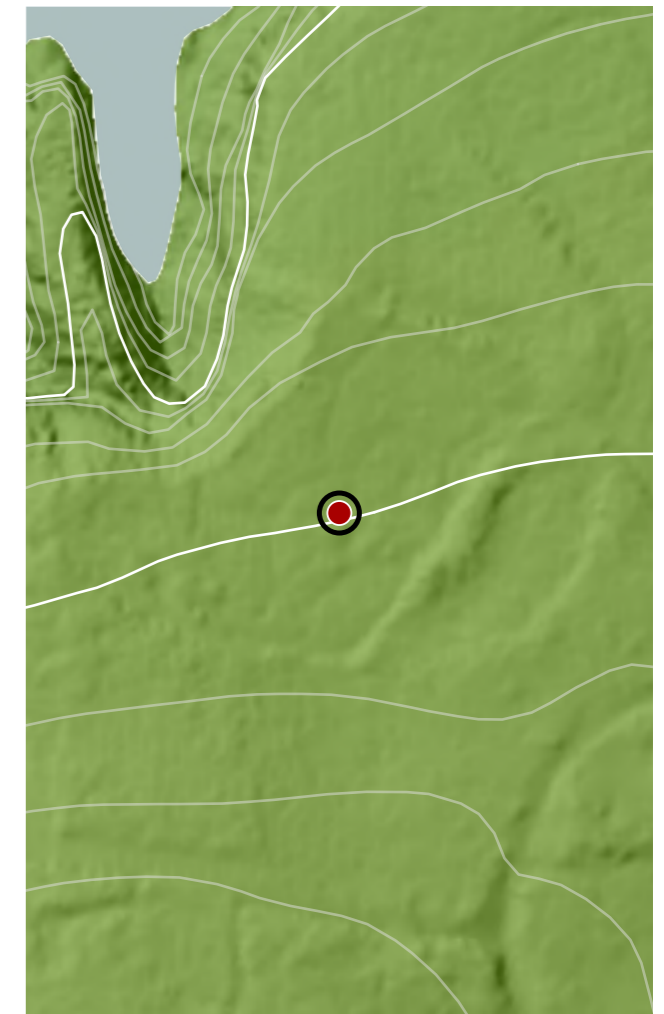
Escala: 1:2.000



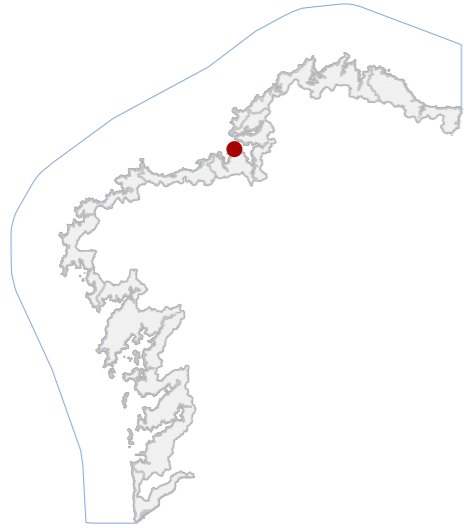
HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	SITIO ARQUEOLÓXICO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	E01
XACEMENTO ARQUEOLÓXICO TIPO	XACEMENTO ARQUEOLÓXICO SUBTIPO
ELEMENTO	CASTRO
NIVEL DE PROTECCIÓN	GRAO II.1 / GRAO II.2
GRADO DE CONSERVACIÓN	ALTERADO
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	FORESTAL
DETALLADO	PRODUTIVO

**DELIMITACIÓN DO BEN**

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

**CONTORNO DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

**CONTORNO DE PROTECCIÓN**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DE ARES E BETANZOS
UNIDADE DE PAISAXE	COSTA DE DEXO
PARROQUIA	DEXO (SANTA MARÍA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTELO
REFERENCIA CATASTRAL	15059A00400002
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 555200,00 Y: 4805573,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Asentamento fortificado costeiro da Idade do Ferro, situado sobre unha pequena península rochosa. O conxunto adapta a súa configuración á morfoloxía do relevo, cun recinto principal de planta aproximadamente triangular e dimensións máximas duns 150 m en sentido N-S e 100 m en E-W. O sistema defensivo está constituído por parapetos de terra e pedra e fosos escavados, dispostos en sucesión semicircular cara ao sector meridional, mentres o istmo funciona como acceso natural ao recinto. No extremo sur identifícase unha estrutura amesetada interpretada como bastión de control do acceso. Na actualidade os restos preséntanse como relevos topográficos apenas visibles, afectados por colonización vexetal e procesos erosivos costeiros. Código GA15058001, con nivel de protección Grao II.1 / Grao

**DESCRIPCIÓN**

O xacemento materialízase mediante estruturas defensivas de terra e pedra configuradas por parapetos e fosos concéntricos, adaptados á topografía peninsular.

**EDIFICACIÓN**

Parcela situada nun promontorio litoral de xeometría irregular e forma triangular, delimitada pola liña de cantís e polo istmo de acceso. O uso actual é forestal, con vexetación de repoboación e monte baixo.

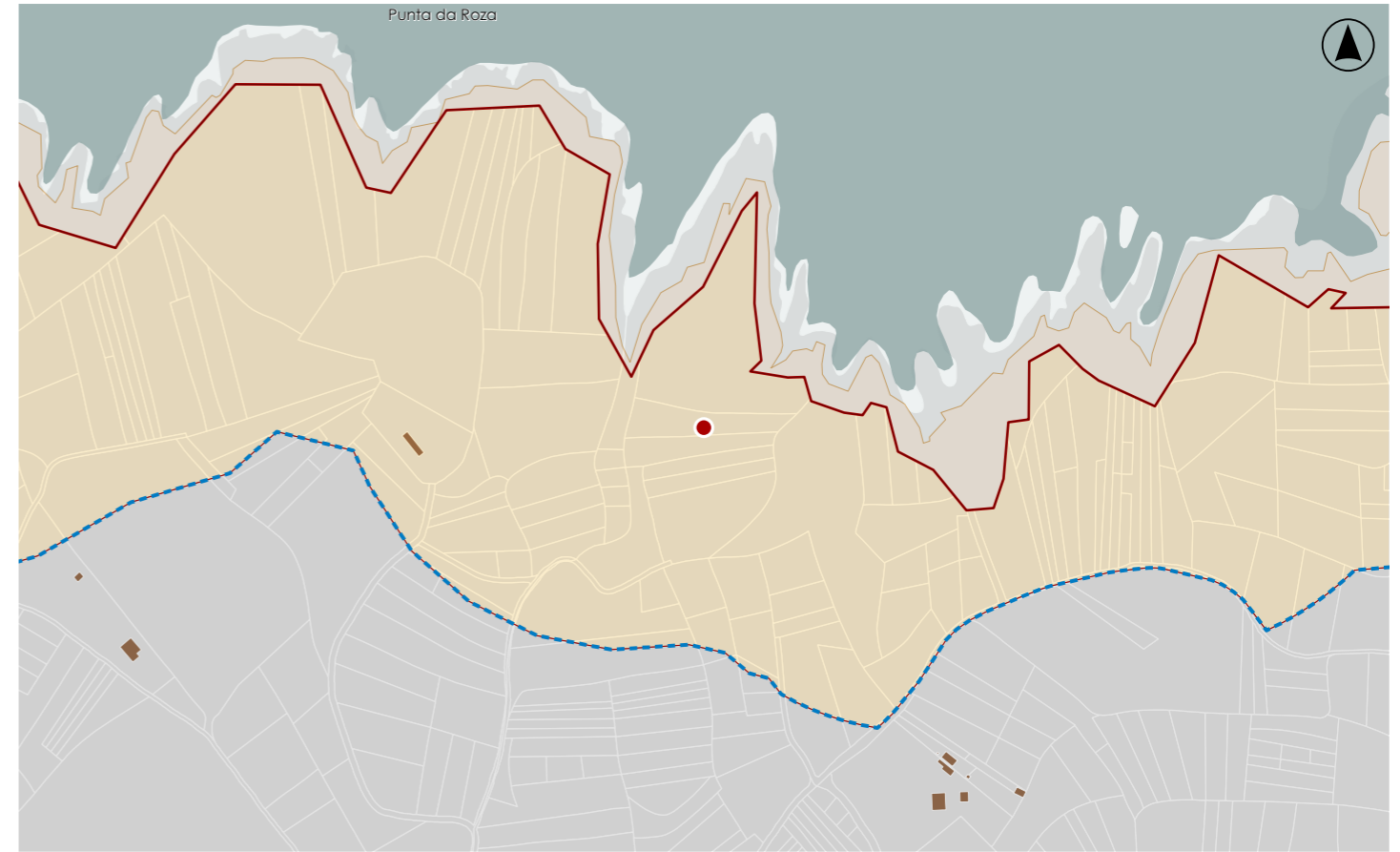
**PARCELA**

O castro localízase nunha paisaxe litoral de cantís abruptos do Golfo Ártabro. A contorna presenta monte baixo e masas forestais de repoboación, con camiños rurais de acceso e ampla integración visual no sistema costeiro.

**ENTORNO**

Asentamento fortificado costeiro representativo da ocupación da Idade do Ferro no litoral do Golfo Ártabro. O sistema defensivo adaptado á península rochosa evidencia estratexias de control territorial e marítimo.

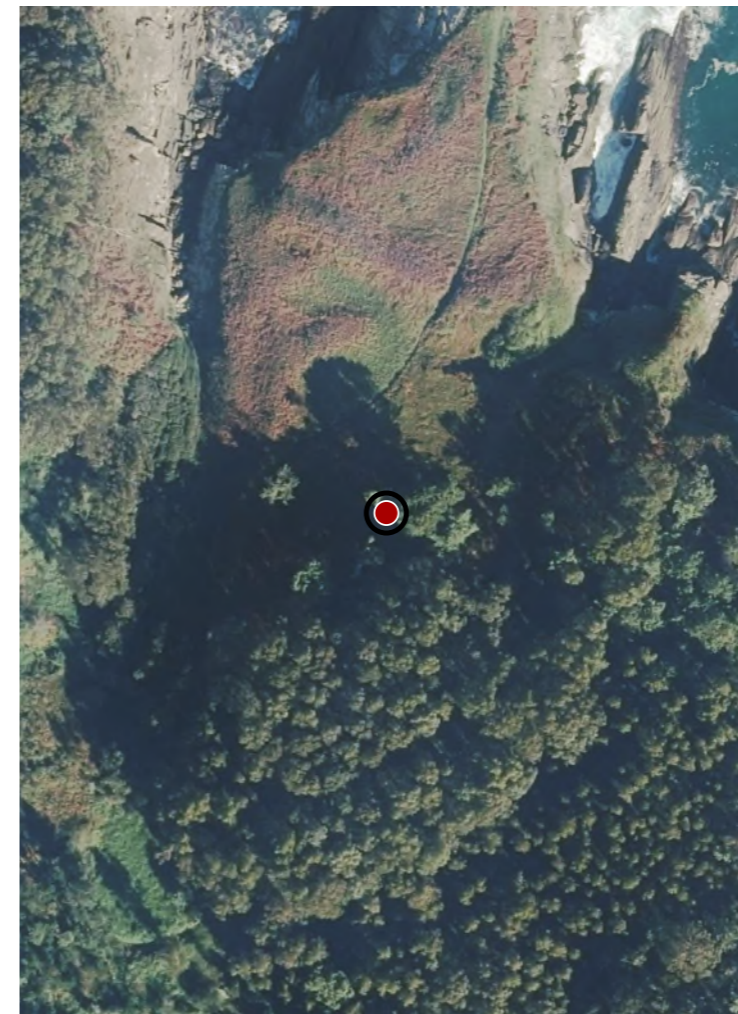
**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

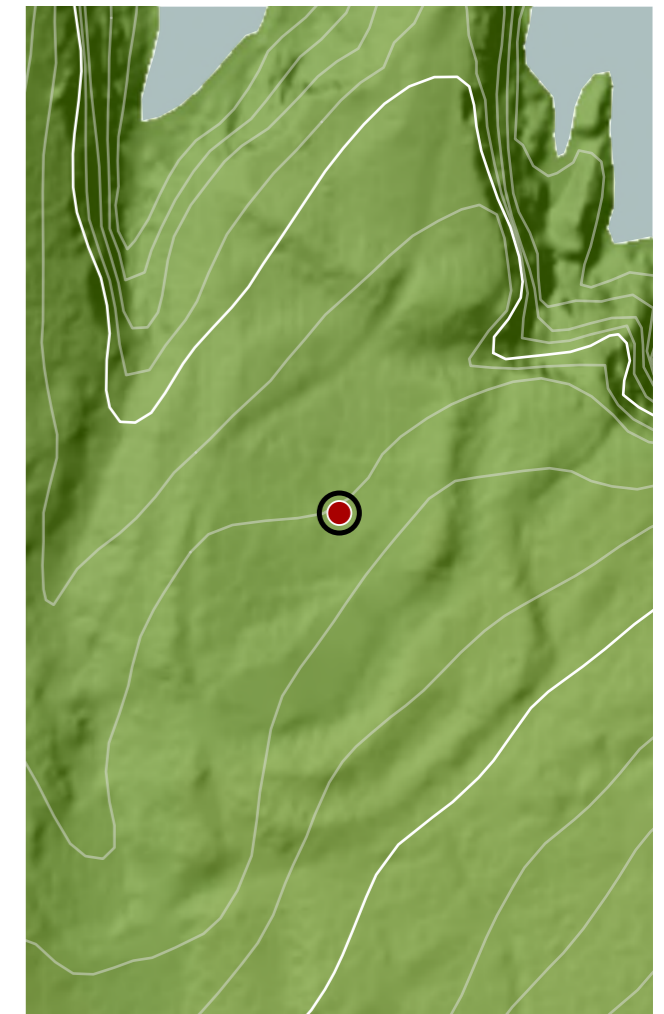
Escala: 1:2.000

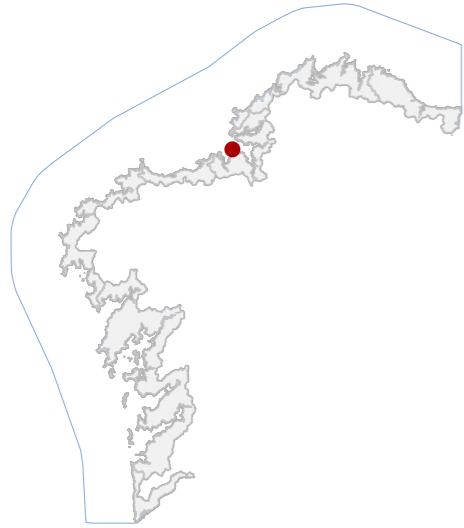


HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000





**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	SITIO ARQUEOLÓXICO
PLANEAMIENTO	DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL
FICHA	GA15058019
XACEMENTO ARQUEOLÓXICO TIPO	XACEMENTO ARQUEOLÓXICO SUBTIPO
ELEMENTO	OTROS
NIVEL DE PROTECCIÓN	GRAO II.1 / GRAO II.2
GRADO DE CONSERVACIÓN	ALTERADO
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	FORESTAL
DETALLADO	PRODUTIVO

**DELIMITACIÓN DO BEN**

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

**CONTORNO DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

**CONTORNO DE PROTECCIÓN**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DE ARES E BETANZOS
UNIDADE DE PAISAXE	COSTA DE DEXO
PARROQUIA	DEXO (SANTA MARÍA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTO DE DEXO
REFERENCIA CATASTRAL	15059A00300496
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 554285,00 Y: 4805466,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Asentamento fortificado costeiro situado nun rechán litoral en suave pendente, próximo á costa. Presenta un recinto alongado duns 140 m en sentido N-S e aproximadamente 50 m en E-W, delimitado por parapetos formados por acumulación de terras e materiais pétreos asociados á escavación dun foso perimetral. Este sistema defensivo é especialmente visible nos sectores leste e sur, onde o foso aparece acompañado por un segundo parapeto exterior. No sector norte as estruturas resultan menos evidentes pola erosión e pola cobertura vexetal. No interior non se identifican estruturas visibles. A cronoloxía permanece indeterminada e o estado de conservación está condicionado pola erosión litoral e a colonización vexetal. Código GA15058019, con nivel de protección Grao II.1 / Grao II.2.

**DESCRIPCIÓN**

A configuración estrutural defínese por parapetos de terra asociados a fosos escavados que delimitan o recinto, adaptándose á topografía do terreo. Estes elementos constitúen o sistema defensivo perimetral conservado no xacemento.

**EDIFICACIÓN**

Parcela situada nun rechán litoral en suave pendente, de configuración irregular e adaptada á morfoloxía costeira. O uso actual é forestal con monte baixo. O ámbito relaciónase co camiño de acceso desde o Porto de Dexo.

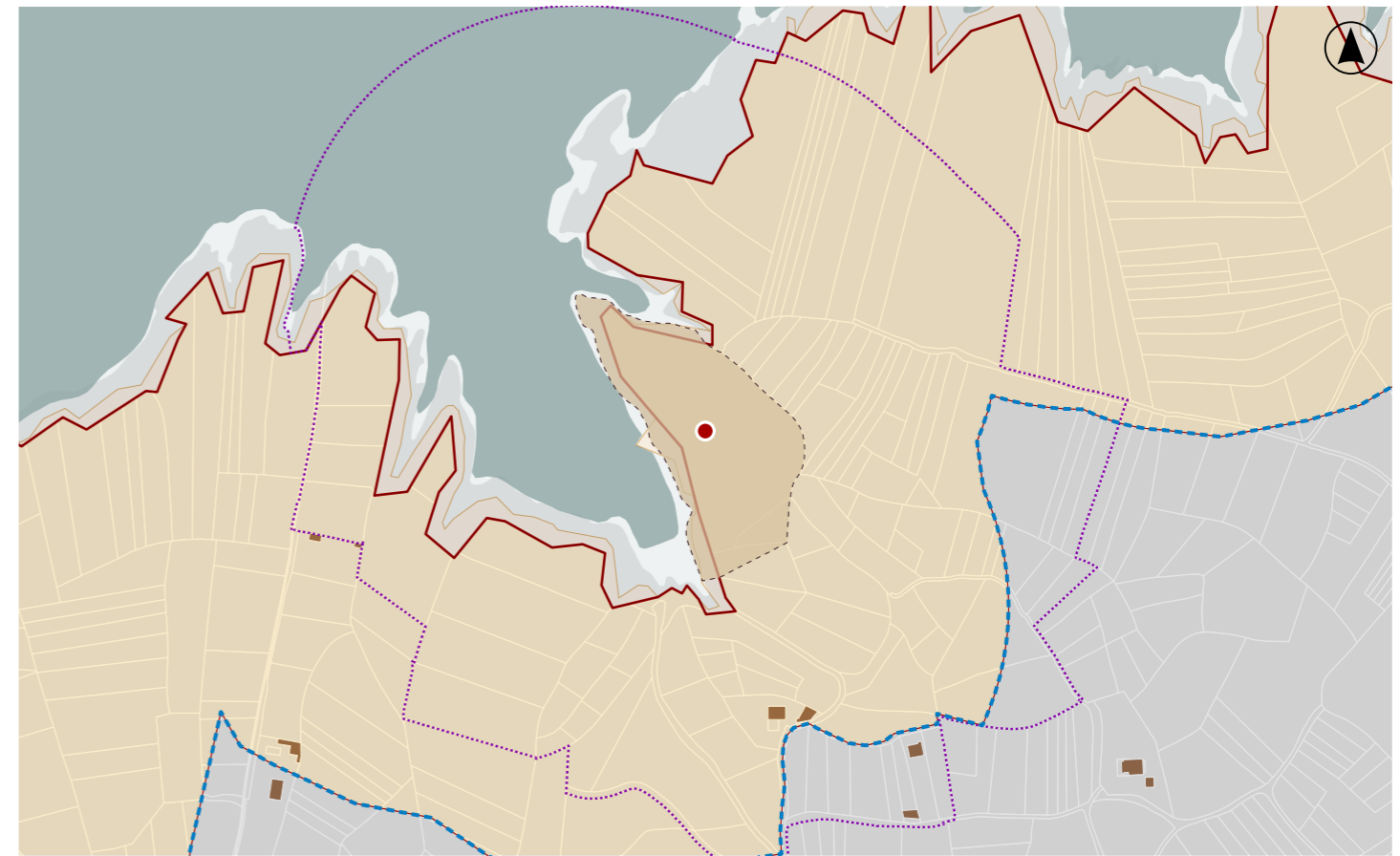
**PARCELA**

Paisaxe litoral do Golfo Ártabro con cantís, prados e masas de vexetación arbustiva. O acceso realízase por camiños rurais próximos ao Porto de Dexo, mantendo unha integración visual elevada no medio natural costeiro.

**ENTORNO**

Interese arqueolóxico pola súa implantación estratéxica na costa de Dexo. O sistema defensivo de parapetos e fosos evidencia formas históricas de ocupación e control territorial no ámbito do Golfo Ártabro.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

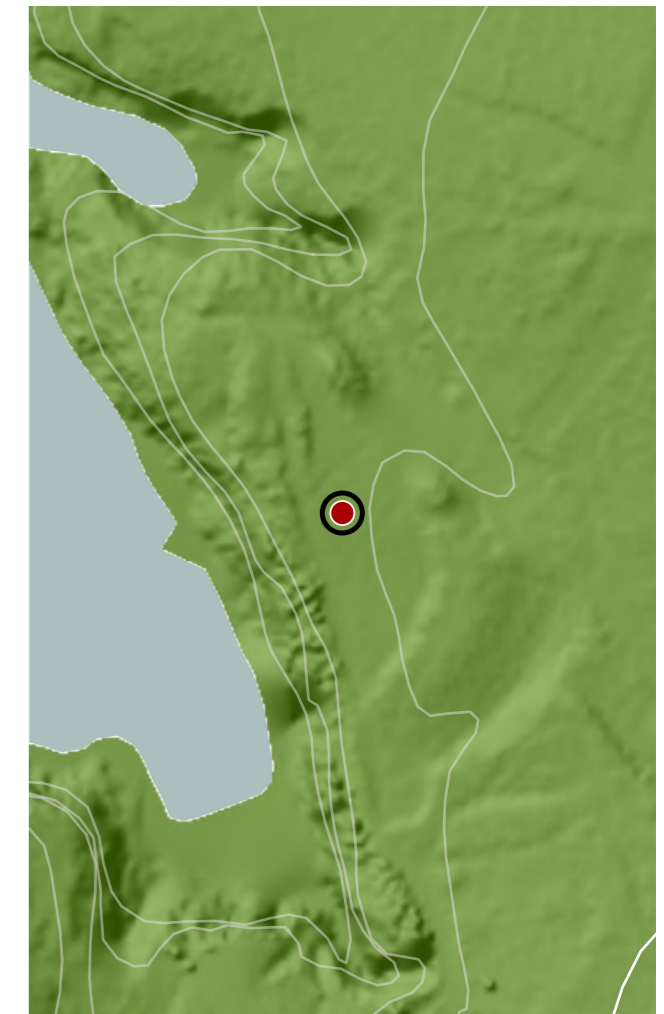
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

Escala: 1:2.000

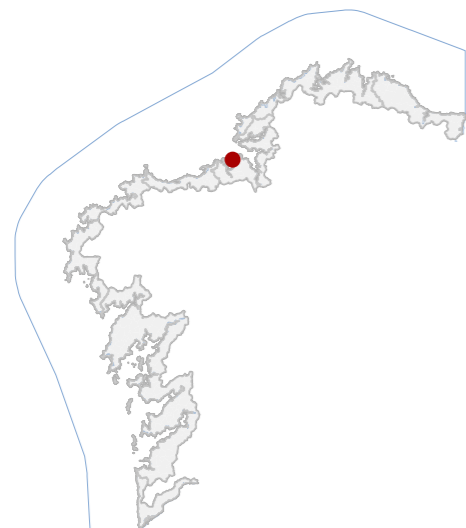
HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B97
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	FARO
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
DETALLADO	DOTACIONAL MÚLTIPLE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Destácanse a lanterna, a cúpula, a fábrica orixinal e a relación visual co mar. Recomendase mantemento preventivo, consolidación puntual, grao de conservación aceptable.

**POSTA EN VALOR**

**30\_004**  
CÓDIGO INVENTARIO

**FAROS DE MERA**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	PUNTAS DE MERA E MEÁN
PARROQUIA	SERANTES (SAN XIÁN)
NÚCLEO / LUGAR	XUNQUEIRO, O
REFERENCIA CATASTRAL	001300400NJ50C
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 552548,00 Y: 4803513,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Faro costeiro de tipoloxía civil marítima, de planta hexagonal con pequenas ás laterais, configurado en tres niveis e coroado por lanterna metálica e cúpula semiesférica con veleta. A estrutura vertical é de muros portantes de fábrica de cachotería revocada e encalada, con cantos e impostas de pedra granítica. A cuberta da lanterna é de chapa metálica, e o balcón perimetral presenta balaustrada de formigón armado. Dispón de vans rectangulares con carpinterías metálicas e reixas de protección. Data de mediados do século XX e mantén a función de sinalización marítima, actualmente cun uso complementario cultural e turístico. O estado de conservación é aceptable, con alteracións superficiais por humidades e oxidacións metálicas, sen danos estruturais aparentes.

**DESCRIPCIÓN**

Volume vertical prismático de tres plantas e proporción esvelta. Fachadas encaladas con cornixa de pedra e ventás enmarcadas. Estrutura portante de fábrica e lanterna metálica. Cuberta de cúpula semiesférica.

**EDIFICACIÓN**

Parcela costeira de xeometría irregular adaptada ao cantil, con uso dotacional vinculado á sinalización marítima. Relación directa co mar e co percorrido peonil. Delimitación natural por valado de madeira.

**PARCELA**

Entorno costeiro de carácter natural e alta exposición visual, con accesibilidade limitada por sendeiro. Inserido nun conxunto paisaxístico de valor ambiental, dominado por vexetación litoral e ausencia de elementos deturpadores.

**ENTORNO**

Presenta valor histórico e técnico como exemplo da arquitectura funcional marítima do século XX, asociado á identidade costeira e á seguridade da navegación, integrando valores culturais e paisaxísticos de interese territorial.

**VALORES**



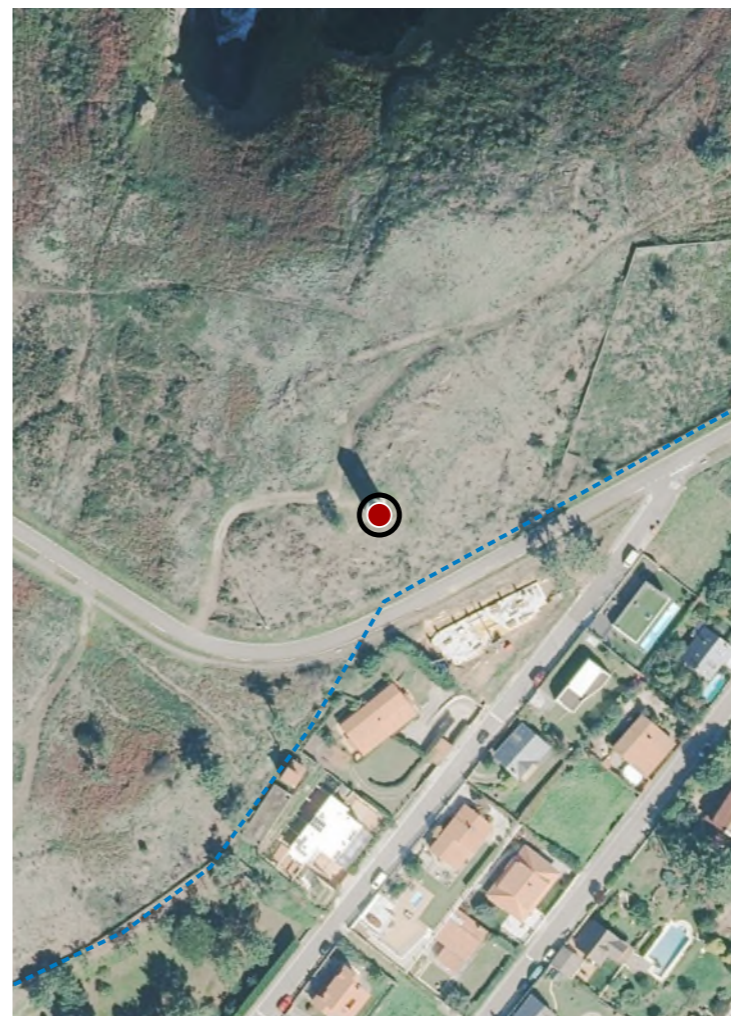
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

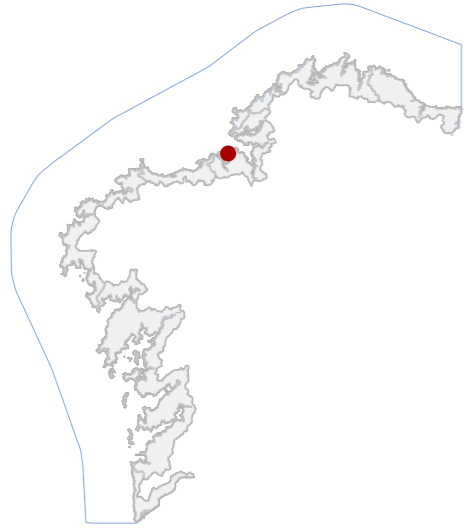
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B94
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CASA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
USOS ORIXINAIS	RESIDENCIAL
DETALLADO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Recoméndase poñer en valor a volumetría orixinal, a simetría das fachadas, o peto decorado e a integración paisaxística.

**POSTA EN VALOR**

**30\_005**  
CÓDIGO INVENTARIO

**CASA DO FAREIRO**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	PUNTAS DE MERA E MEÁN
PARROQUIA	SERANTES (SAN XIÁN)
NÚCLEO / LUGAR	XUNQUEIRO, O
REFERENCIA CATASTRAL	001300200NJ50C
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 552333,00 Y: 4803577,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación de tipoloxía civil costeira, inicialmente destinada a vivenda de fareiro e hoxe adaptada a uso museístico baixo a denominación Museo Red REMA. De planta baixa rectangular e composición simétrica, presenta muros de fábrica de cachotería enfuscada e pintada en ton azul, con recercos e comixas de morteiro branco. A cuberta é plana, con peto superior decorado e remates moldurados. As carpinterías son metálicas lacadas, con protección exterior. O sistema estrutural é de muros portantes e forxado horizontal de formigón armado. Datada arredor de 1940, foi rehabilitada recentemente con técnicas compatibles. O estado de conservación é aceptable, con patoloxías menores de humidade en zócalos e perda puntual de revestimento exterior.

**DESCRIPCIÓN**

Volume prismático de planta baixa, proporcións horizontais e cuberta plana. Fachadas revocadas en ton azul con molduras brancas, carpinterías metálicas e bo estado. Estrutura de muros portantes.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría regular e configuración rectangular, situada nun promontorio costeiro. Uso actual cultural vinculado ao museo. A edificación érguese exenta, con plataformas de formigón e conexión directa co viario.

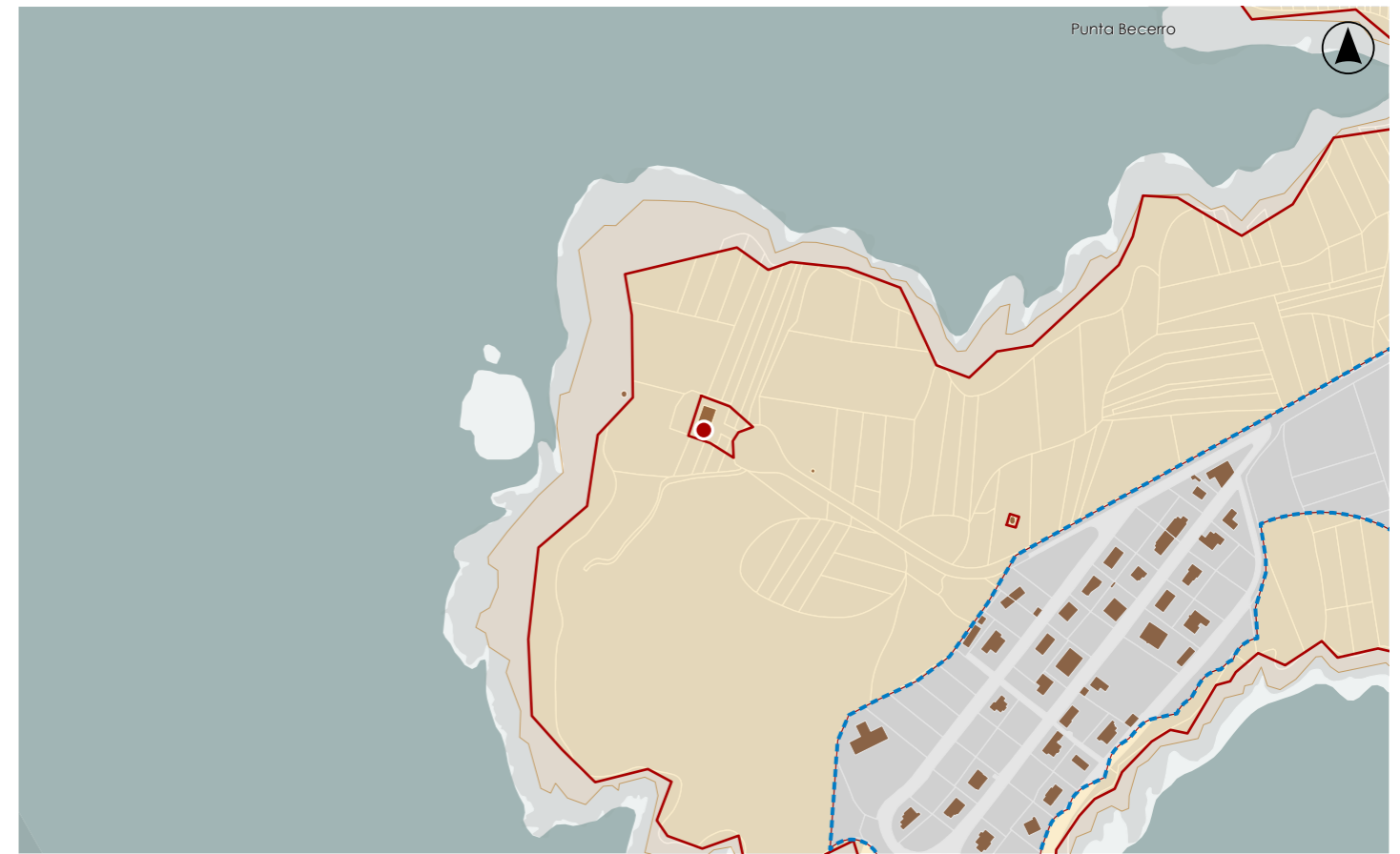
**PARCELA**

Entorno costeiro de carácter natural, con vistas abertas ao mar e escasa presenza edificada. Boa accesibilidade peonil e viaria. O conxunto integra valores arquitectónicos e paisaxísticos sen elementos deturpadores significativos.

**ENTORNO**

Presenta valor histórico e territorial como testemuña da arquitectura funcional asociada á sinalización marítima e á vida costeira. A súa rehabilitación como museo reforza o valor cultural e identitario da memoria mariñeira local.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

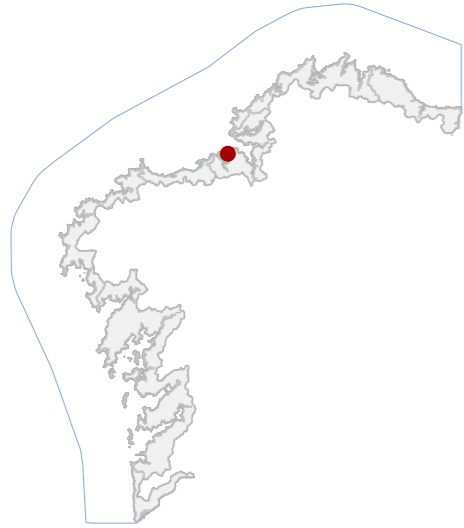
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES

**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BIC XENÉRICO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA: E13

ARQUITECTÓNICO TIPO: DEFENSIVO SUBTIPO

ELEMENTO: BATERÍA COSTEIRA

NIVEL DE PROTECCIÓN: INTEGRAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: ALTERADO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: AGROPECUARIO

DETALLADO: PRODUTIVO

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrucción excepcional.

AUTORIZABLES

POSTA EN VALOR

**30\_006**  
CÓDIGO INVENTARIO

**BATERÍA DE MERA**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA  
COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO  
CONCELLO: OLEIROS  
SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA  
UNIDADE DE PAISAXE: PUNTAS DE MERA E MEÁN  
PARROQUIA: SERANTES (SAN XIÁN)  
NÚCLEO / LUGAR: XUNQUEIRO, O  
REFERENCIA CATASTRAL: 15059A00109202  
ZONA: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE

COORDENADAS: X: 552205,00 Y: 4803456,00  
U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Bateria costeira construída entre 1640 e 1655 como parte do sistema de fortificacións destinadas á defensa marítima da cidade da Coruña. Configúrase mediante unha plataforma de artillaría en forma de media lúa orientada cara ao mar, duns 33 m no eixe N-S e 8 m no E-W, delimitada por un baixo muro de cachotaría de esquisto ligado con morteiro. O conxunto sitúase sobre un cantil litoral, aproveitando a topografía para o control visual da ría. Non presenta dependencias para guarnición nin estruturas auxiliares conservadas. Na actualidade as estruturas redúcense á cimentación e restos do parapeto, sendo aínda recoñecible a súa configuración. Considerado tamén Ben Arqueolóxico polo que dispón de ficha diferenciada.

**DESCRIPCIÓN**

Construción defensiva formada por plataforma semicircular de artillaría delimitada por muro baixo de cachotaría de esquisto. A estrutura dispón dunha única cota funcional e carece de dependencias auxiliares conservadas.

**EDIFICACIÓN**

Parcela situada nun promontorio litoral de xeometría irregular e forte relación coa liña de cantís. O ámbito intégrase nun espazo aberto de monte baixo e prados, delimitado pola topografía costeira e conectado por camiños locais.

**PARCELA**

Paisaxe costeira de cantís e prados litorais do Golfo Ártabro. A área presenta vexetación de monte baixo e sendeiros locais, cunha elevada integración visual no medio natural e relación directa co faro de Mera.

**ENTORNO**

Fortificación costeira representativa do sistema defensivo da ría da Coruña na Idade Moderna. O seu emprazamento estratéxico permite comprender as dinámicas históricas de control marítimo e defensa do litoral.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

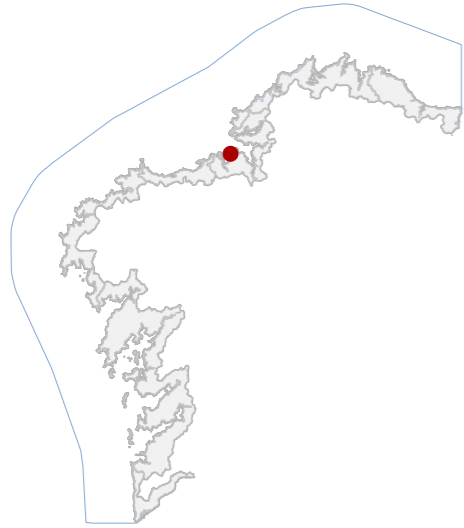
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



IMAXES Escala: 1:5.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B22
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	VILA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	RESIDENCIAL
DETALLADO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Recoméndase conservar volumetría, miradoiro e galerías, materiais orixinais e xardinería histórica. Actuacións de mantemento e restauración selectiva, priorizando consolidación e mellora do comportamento fronte á salinidade.

**POSTA EN VALOR**

**30\_007**  
CÓDIGO INVENTARIO

**QUINTA PENATOURO**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	MERA
PARROQUIA	SERANTES (SAN XIÁN)
NÚCLEO / LUGAR	PENATOURO
REFERENCIA CATASTRAL	3637821NJ5033N
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 553430,00 Y: 4803445,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Vila unifamiliar de finais do século XIX, construída en 1886, tipoloxía residencial de recreo burguesa. Planta cadrada con corpo central poligonal avanzado que incorpora miradoiro-galería aberta no primeiro nivel e galería acristalada superior. Estrutura de muros de carga de cachotería revocada e pintada, carpintarías de madeira e cuberta de lousa en tronco de pirámide sobre estrutura de madeira. Fachadas compostas con simetría axial e elementos ornamentais neoclásicos. Inserida nun cabo entre as praias de Mera, presenta carácter de villa marítima illada. O estado xeral é aceptable, con patoloxías menores de erosión salina, fisuras en revocos e oxidación puntual de carpintarías metálicas. Mantén a súa función residencial orixinal.

**DESCRIPCIÓN**

Volumetría compacta de dúas plantas e soto, proporcións verticais e corpo poligonal avanzado. Fachada enfoscada en branco, carpintarías de madeira e cuberta de lousa a catro augas. Destacan o miradoiro e a galería.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular, adaptada á topografía litoral e delimitada por muros de pedra. Uso residencial unifamiliar, con xardín aterrazado e pérgola perimetral. Comunícase coa edificación mediante escaleiras e camiños.

**PARCELA**

Entorno urbano de baixa densidade e carácter residencial costeiro, con acceso rodado limitado e continuidade peonil. Contexto heteroxéneo, pero con valor ambiental elevado. Integración paisaxística notable sobre cantís arborados.

**ENTORNO**

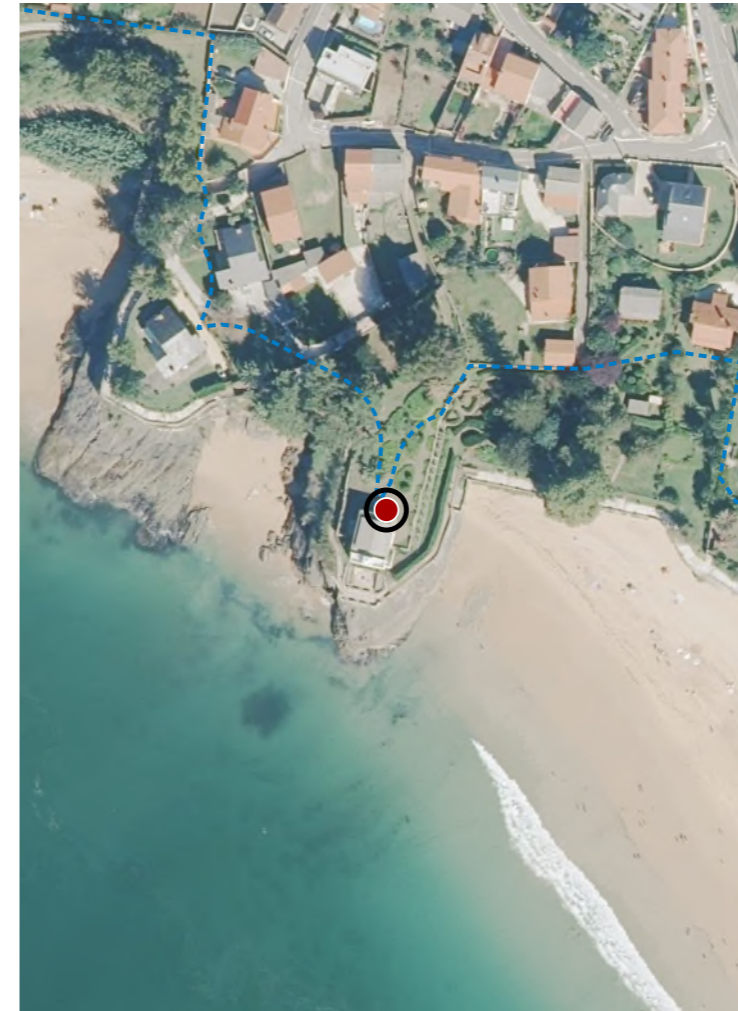
Valor histórico e arquitectónico como exemplo de vila de recreo decimonónica na costa. Representa o desenvolvemento burgués e o aproveitamento paisaxístico litoral, mantendo integridade formal e memoria identitaria do lugar.

**VALORES**



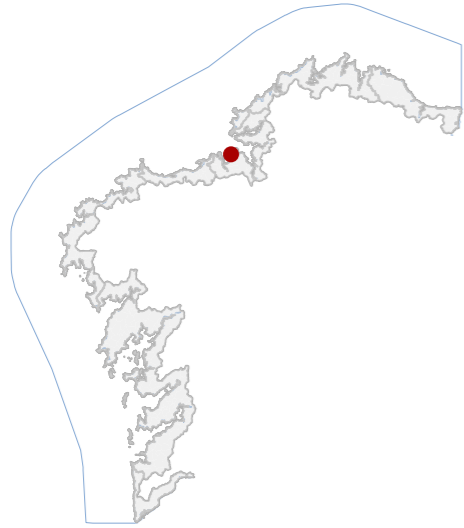
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B54
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CASA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ÓPTIMO
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	RESIDENCIAL
DETALLADO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe poñerse en valor a galería voada, os machóns e columnas orixinais, a cachotería e carpinterías de madeira. Recoméndanse actuacións de conservación, mantemento e restauración puntual.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	MERA
PARROQUIA	SERANTES (SAN XIÁN)
NÚCLEO / LUGAR	BEIRAMAR
REFERENCIA CATASTRAL	3834309NJ5033S
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 553663,21 Y: 4803196,06 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación civil de tipoloxía residencial unifamiliar, de planta rectangular e dúas alturas sobre rasante, con galería voada corrida na planta superior, apoiada en machóns de cantería e columnas de ferro fundido que configuran un pórtico de acceso. A estrutura vertical combina muros de cachotería granítica e elementos metálicos, mentres que a cuberta é a dúas augas con tella curva cerámica e bufarda central. As carpinterías son de madeira pintada en branco, configurando unha imaxe característica da arquitectura tradicional mariñeira da primeira metade do século XX. O estado de conservación é óptimo, con mantemento adecuado das envolventes e sen patoloxías estruturais aparentes, agás lixeiros sinais de humidade puntual en zonas baixas do muro pétreo.

**DESCRIPCIÓN**

Volumetría compacta, dúas plantas e bufarda, proporcións horizontais e cuberta a dúas augas. Fachada en cachotería e galería branca; carpinterías de madeira. Estrutura mixta de pedra e ferro. Galería voada corrida.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría rectangular en esquina de manzana, con fronte á rúa e ao paseo marítimo. Uso residencial, en continuidade co tecido urbano. A edificación ocupa a totalidade da fronte, delimitando o espazo público porticado.

**PARCELA**

Entorno urbano costeiro de carácter mixto, con edificacións de distintas alturas. Valor ambiental pola súa inserción na fachada marítima. Arborado lineal e boa accesibilidade peonil; presenza de volumes contemporáneos adxacentes.

**ENTORNO**

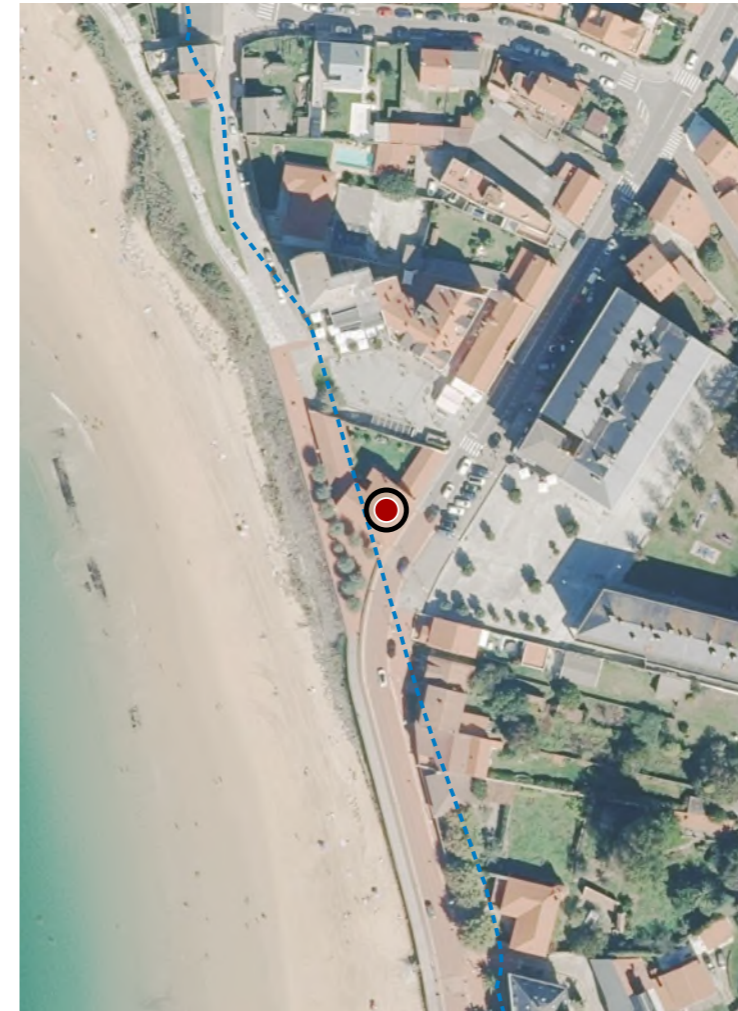
Valor arquitectónico e ambiental pola galería tradicional e configuración porticada, testemuña da arquitectura mariñeira. Constitúe un referente identitario no tecido histórico litoral e conserva autenticidade material e formal.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

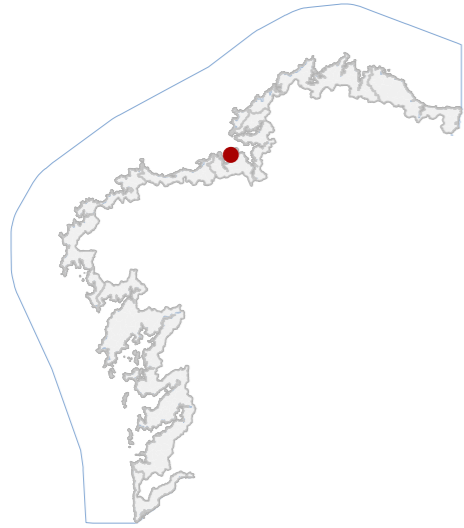
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES

**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	C05
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	PEIRAO
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
DETALLADO	DOTACIONAL MÚLTIPLE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe poñerse en valor a fábrica pétreo orixinal, a configuración volumétrica e o papel do peirao como elemento vertebrador da fronte marítima. Recoméndanse actuacións de conservación, consolidación e restauración.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	NERA
PARROQUIA	MAIANCA (SAN COSME)
NÚCLEO / LUGAR	COSTA DE SANTA ANA, A
REFERENCIA CATASTRAL	3629201NJ5032N
ZONA	DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
COORDENADAS	X: 553565,00 Y: 4802946,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Peirao de tipoloxía portuaria tradicional, concibido como infraestrutura de abrigo e embarcadero de pequena escala, actualmente sen uso marítimo operativo. A estrutura, de fábrica pétreo granítica aparelada con xuntas abertas, conforma un paramento de sección asimétrica e trazado perpendicular á liña de costa, actuando como pequeno dique rompeolas. Presenta pavimento de formigón e borde superior con pretil de cantaría. A configuración espacial delimita dous ámbitos diferenciados da praia urbana: un tramo setentrional de uso lúdico e outro meridional de maior profundidade. A morfoloxía suxire unha construción do primeiro terzo do século XX, coherente coa expansión balnearia da Ría da Coruña. O estado de conservación é aceptable, con patoloxías leves de erosión superficial.

**DESCRIPCIÓN**

Volume lineal, de escasa altura, composto por muro de gravidade en pedra granítica. Fachada marítima en aparello regular, cromatismo grisáceo. Estrutura maciza pétreo; sen protección. Destaca o pretil superior.

**EDIFICACIÓN**

Parcela litoral de xeometría irregular adaptada á liña de costa, integrada na praia urbana. Uso actual dotacional e recreativo. Delimitación por muro marítimo e conexión directa coa praia mediante rampla e acceso peonil ao dique.

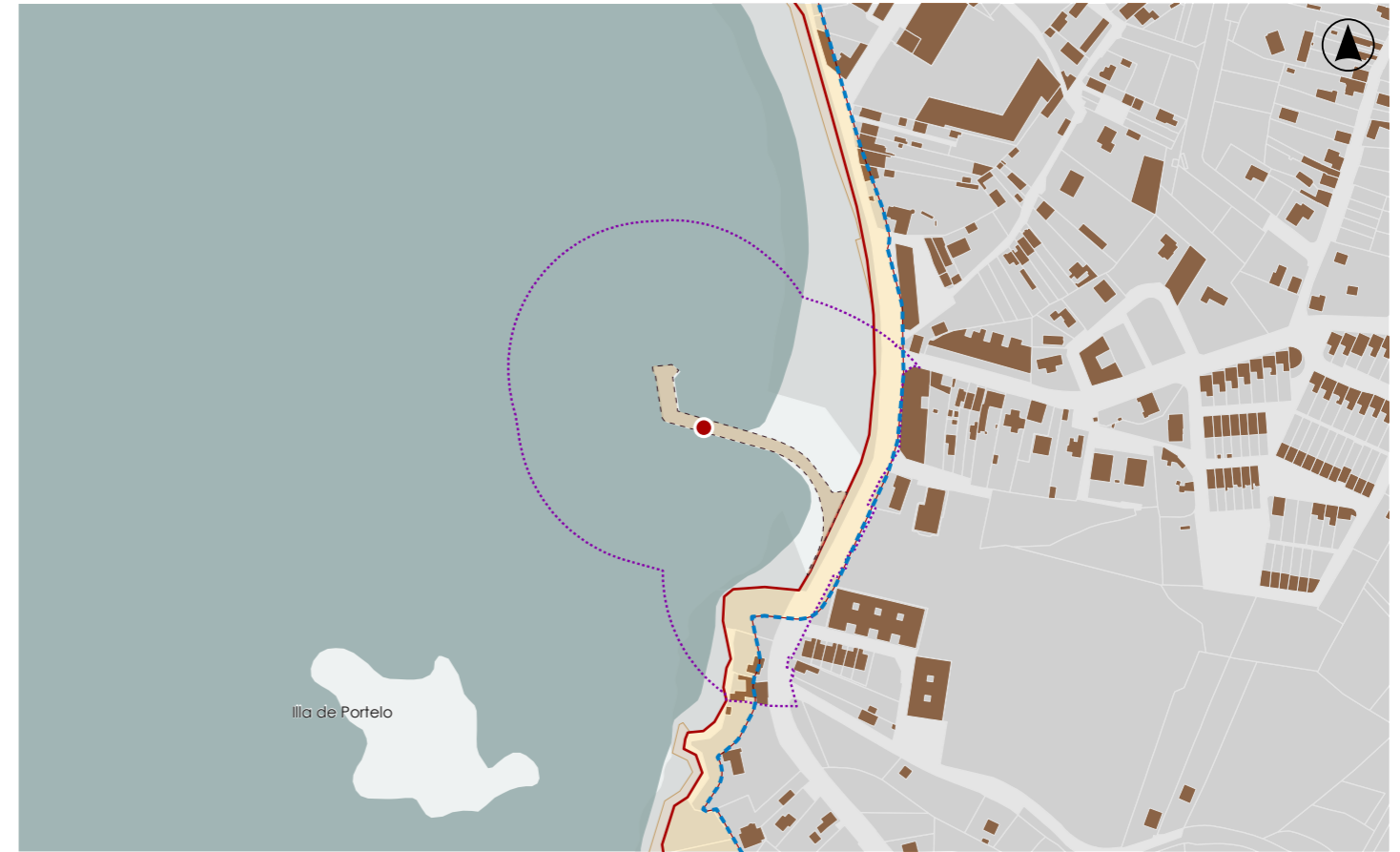
**PARCELA**

Entorno urbano de baixa densidade, con edificacións residenciais e dotacionais dispersas. Accesibilidade peonil e viaria limitada. Contexto arquitectónico coherente co conxunto costeiro tradicional. Alta integración paisaxística.

**ENTORNO**

Valor histórico e social como infraestrutura vinculada á actividade mariñeira tradicional e á configuración morfolóxica da praia. Valor identitario local pola súa función de abrigo e elemento estruturante da paisaxe costeira.

**VALORES**



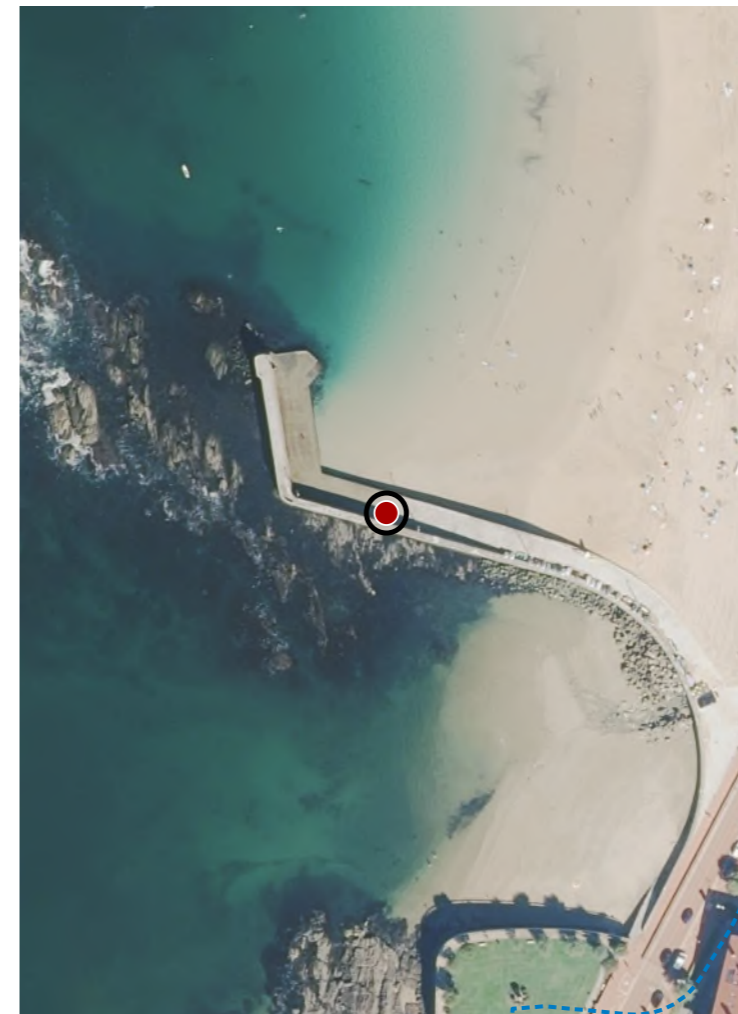
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

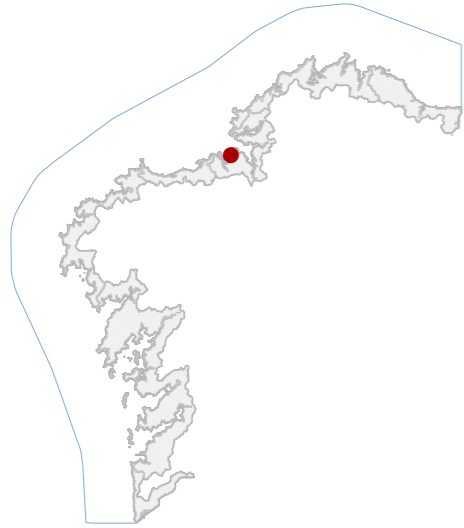
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAGES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	A09
ARQUITECTÓNICO TIPO	RELIXIOSO SUBTIPO
ELEMENTO	CAPELA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
GLOBAL	DOTACIONAL MÚLTIPLE
DETALLADO	

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe valorizarse a fachada principal co campanil e ventás apuntadas, así como a volumetría orixinal. Recomendáanse actuacións de conservación, consolidación de revestimentos.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	MERA
PARROQUIA	MAIANCA (SAN COSME)
NÚCLEO / LUGAR	COSTA DE SANTA ANA, A
REFERENCIA CATASTRAL	3728702NJ5032N
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 553591,00 Y: 4802795,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Capela de tipoloxía relixiosa, función orixinal e actual de culto. Estrutura de nave única rectangular, muros de carga de fábrica de cachotaría revocada e pintada, con zócolo de perpiaño granítico. Fachada principal de composición simétrica, con porta alintelada, ventás apuntadas xemelgas e óculo circular superior, coroada por campanil de un só van con cruz de ferro. Cuberta a dúas augas con tella cerámica curva. Interior de espazo único, cubrición de madeira a dúas vertentes. Data de finais do século XIX e comezos do XX. Estado de conservación aceptable, con patoloxías menores de humidade por capilaridade, erosión puntual en revestimentos e alteración cromática do enfoscado exterior.

**DESCRIPCIÓN**

Volumetría compacta, de planta rectangular. Fachada revocada e pintada en branco, carpinterías de madeira. Estrutura de muros portantes de cachotaría. Cuberta a dúas augas en tella curva. Campanil superior como elemento singular.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría regular, con lixeira pendente e superficie libre de edificacións accesorias. Delimitada por muro baixo e accesible dende viario local, mantendo continuidade visual co entorno inmediato.

**PARCELA**

Entorno semiurbano de baixa densidade, con edificacións próximas e escasa presenza de elementos deturpadores. Boa accesibilidade peonil e rodada. Integración paisaxística coherente, dominante vexetación baixa e vistas abertas.

**ENTORNO**

Representa a arquitectura relixiosa popular de transición entre os séculos XIX e XX, valorada polo seu carácter identitario na parroquia. Destaca pola tipoloxía tradicional e a súa función social e cultural no ámbito local.

**VALORES**



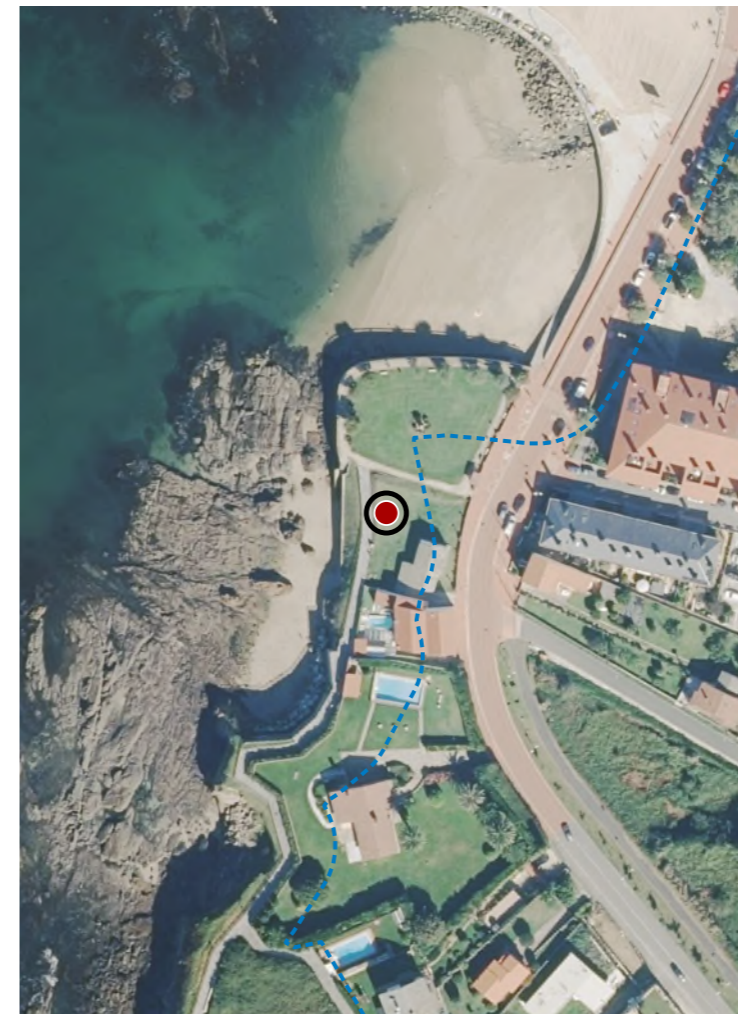
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

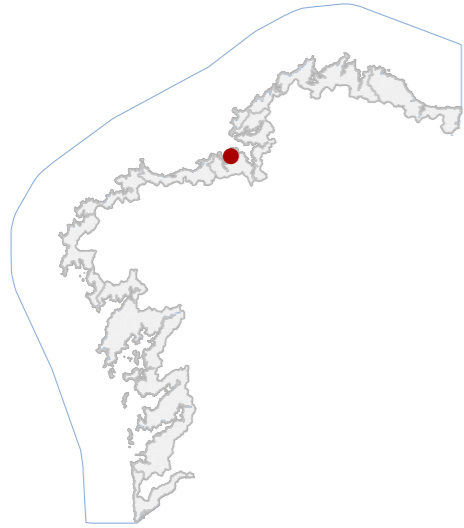
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: SITIO ARQUEOLÓXICO

PLANEAMIENTO: PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA: E12

XACEMENTO ARQUEOLÓXICO TIPO: XACEMENTO ARQUEOLÓXICO SUBTIPO

ELEMENTO: XACEMENTO ROMANO

NIVEL DE PROTECCIÓN: GRAO III

GRADO DE CONSERVACIÓN: ALTERADO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: AGROPECUARIO

DETALLADO: PRODUTIVO

**DELIMITACIÓN DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse coas cautelas arqueolóxicas que se consideren necesarias.

CONTORNO DO BEN

CONTORNO DE PROTECCIÓN

**30\_011**  
CÓDIGO INVENTARIO

**XACEMENTO ROMANO DA PRAIA DE PORTELO - CANIDE**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA

COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO

CONCELLO: OLEIROS

SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA

UNIDADE DE PAISAXE: CASTRO DE CABREIRA

PARROQUIA: MAIANCA (SAN COSME)

NÚCLEO / LUGAR: CANIDE

REFERENCIA CATASTRAL: 3825101NJ5032N

ZONA: SERVIDUME

X: 553603,00 Y: 4802349,00

COORDENADAS: U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Xacemento arqueolóxico de cronoloxía romana situado no cantil costeiro da praia de Portelo-Canide. Identifícanse restos de estruturas murarias parcialmente visibles en corte natural e dispersión de materiais construtivos romanos, fundamentalmente tégulas, fíxolos e ímbrices. As evidencias aparecen integradas no perfil estratigráfico do cantil e en depósitos removidos da contorna inmediata. A configuración espacial responde a restos estruturais illados sen lectura planimétrica completa. O xacemento presenta alteracións por procesos erosivos costeiros e movementos de terra asociados a urbanizacións próximas.

**DESCRIPCIÓN**

As evidencias construtivas redúcense a restos murarios fragmentarios visibles no perfil do cantil con materiais latericios romanos asociados.

**EDIFICACIÓN**

Parcela costeira irregular situada sobre cantil litoral xunto á praia de Portelo. O ámbito mantén solo parcialmente natural con pasto e áreas alteradas por movementos de terra. Limita co cantil, parcelas privadas e accesos locais.

**PARCELA**

Entorno litoral de Canide con cantís rochosos e pequena praia, acompañado por áreas residenciais próximas. A paisaxe mantén relación visual co medio mariño, con alteracións puntuais derivadas de urbanización e movementos de terra.

**ENTORNO**

Achega evidencias de ocupación romana no litoral do Golfo Ártabro mediante materiais latericios e restos murarios. Interese arqueolóxico para estudo da explotación costeira e organización romana antiga na ría da Coruña.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

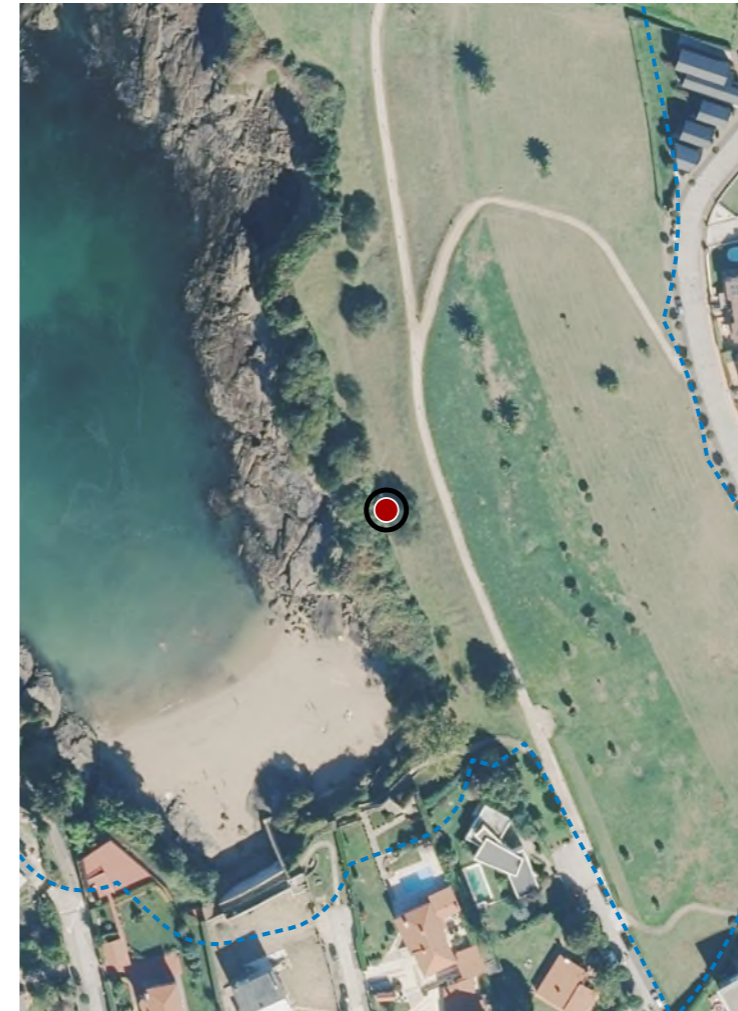
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

Escala: 1:2.000

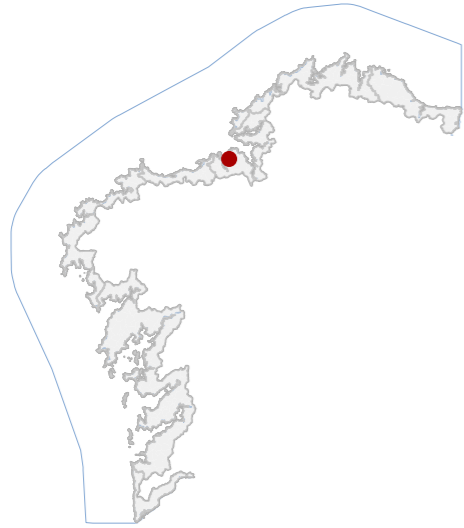
HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: SITIO ARQUEOLÓXICO

PLANEAMIENTO: DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL

FICHA: GA15058020

XACEMENTO ARQUEOLÓXICO TIPO: XACEMENTO ARQUEOLÓXICO SUBTIPO

ELEMENTO: OTROS

NIVEL DE PROTECCIÓN: GRAO II.1 / GRAO II.2

GRADO DE CONSERVACIÓN: ALTERADO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: AGROPECUARIO

DETALLADO: PRODUTIVO

**DELIMITACIÓN DO BEN**

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

**CONTORNO DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

**CONTORNO DE PROTECCIÓN**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA  
COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO  
CONCELLO: OLEIROS  
SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA  
UNIDADE DE PAISAXE: COSTA DE BREIXO  
PARROQUIA: DORNEDA (SAN MARTIÑO)  
NÚCLEO / LUGAR: BOI DE CANTO  
REFERENCIA CATASTRAL: 15059A01109200  
ZONA: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE  
COORDENADAS: X: 552800,00 Y: 4801085,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Asentamento fortificado costeirosituado nun illote próximo á liña litoral de Boi de Canto. O recinto ocupa o illote e parte do antigo istmo continental, delimitado por un sistema defensivo composto por parapeto de terra e pedra duns 6-7 m de altura e foso duns 9 m de anchura. No interior documentouse unha estrutura pétreo de planta aproximadamente semicircular ou en "C", formada por amoreamento de pedras. Os materiais recuperados inclúen fragmentos de construción de adscrición cultural indeterminada. O conxunto presenta alteracións derivadas da erosión mariña e procesos de derrubo asociados á dinámica litoral. Código GA15058020, con nivel de protección Grao II.1 / Grao II.2.

**DESCRIPCIÓN**

Sistema defensivo formado por parapeto de terra e pedra e foso escavado, asociado a restos pétreos interiores.

**EDIFICACIÓN**

Predio costeiro irregular que abrangue un pequeno illote e parte do antigo istmo continental. Presenta topografía abrupta con cantís e superficie ocupada por monte baixo. Delimitase pola liña litoral e pola plataforma continental.

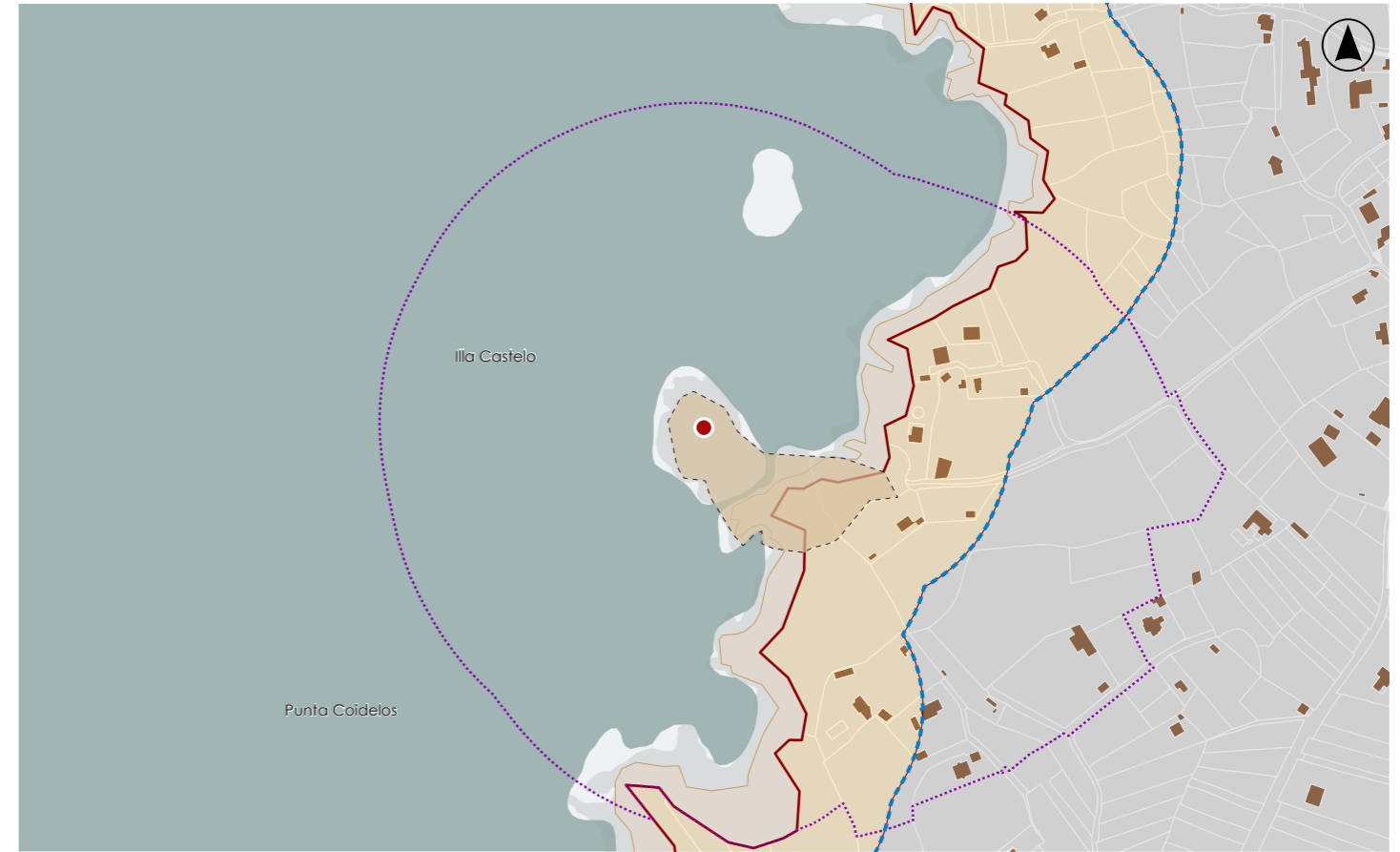
**PARCELA**

Entorno litoral aberto con cantís rochosos e cobertura de monte baixo. Mantén relación visual directa coa Ría da Coruña. A paisaxe conserva carácter natural, con accesibilidade limitada e presenza puntual de edificación dispersa.

**ENTORNO**

É unha evidencia da ocupación histórica no litoral do golfo Ártabro. O sistema defensivo conservado permite interpretar a organización dun asentamento fortificado costeiro vinculado ao control territorial e á explotación mariña.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

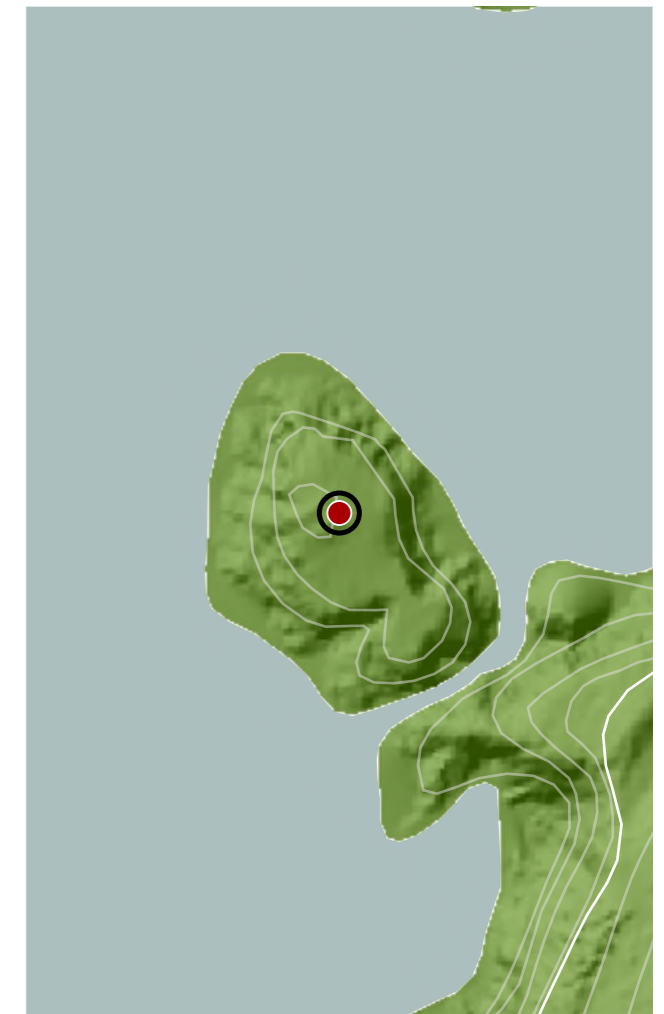
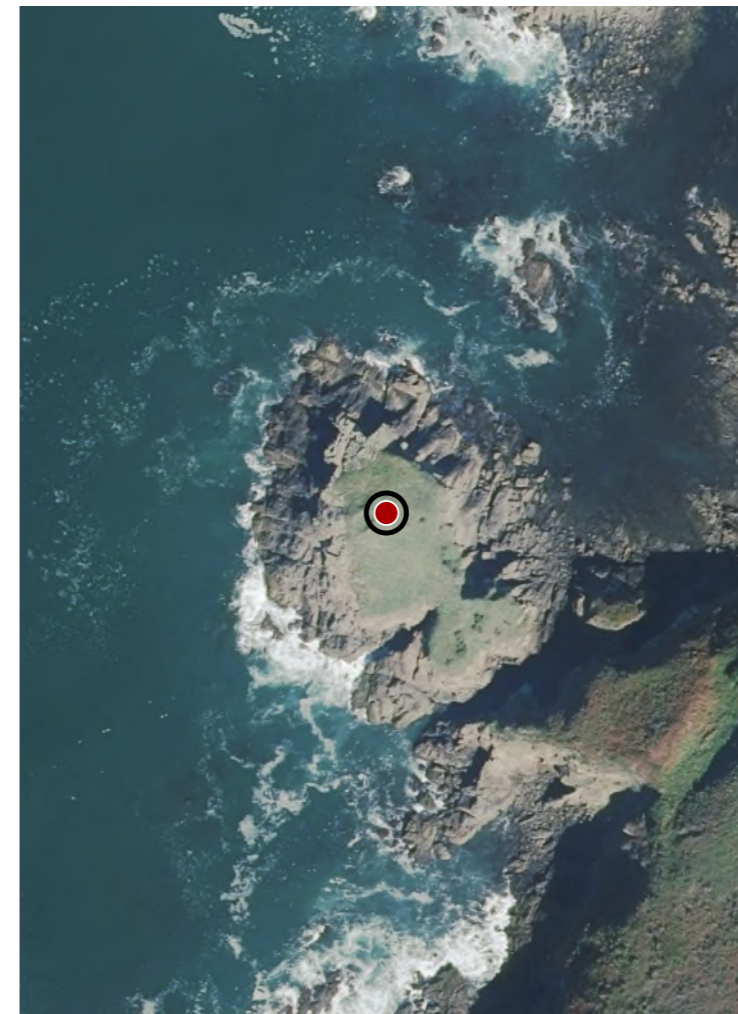
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

Escala: 1:2.000

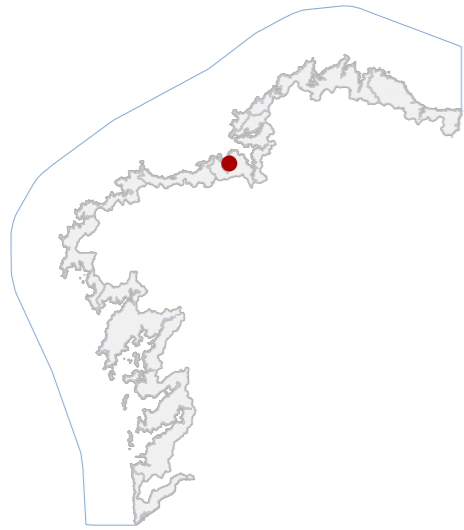
HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	C04
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	PEIRAO
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ACEPTABLE
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
DETALLADO	DOTACIONAL MÚLTIPLE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe priorizarse a conservación da fábrica pétreo orixinal, a recuperación do pavimento e xuntas, e o mantemento do perfil histórico da rampa. Recómendanse actuacións de consolidación e restauración.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	SANTA CRUZ
PARROQUIA	LIÁNS (SANTAIA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTO DE SANTA CRUZ, O
REFERENCIA CATASTRAL	2999201NH5929N
ZONA	DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
COORDENADAS	X: 552866,25 Y: 4799937,49 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Infraestrutura marítima de tipoloxía portuaria tradicional, concibida para o embarque e desembarque de pequenas embarcacións de pesca e servizo. A súa configuración en rampa de desenvolvemento tendido permite o acceso progresivo segundo a variación das mareas, xerando unha pequena dársena natural abrigada polos rochedos. Executado en cachotería de granito local, con mampostería concertada e lousado pétreo nas zonas de tránsito, presenta reforzos puntuais en formigón armado e varandado metálico. Cronoloxicamente adscribible aos séculos XIX-XX, mantén a súa función marítima tradicional con uso dotacional múltiple. O estado de conservación é aceptable, con erosión superficial, perdas de xunta e colonización biolóxica mariña, sen evidencias de deformación estrutural significativa.

**DESCRIPCIÓN**

Estrutura lineal en rampa pétreo de perfil tendido, sen edificacións anexas. Volumetría horizontal, planta única e proporcións axustadas ao bordo litoral. Fábrica de granito visto, estrutura maciza e pavimento pétreo.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular adaptada á costa, configurando plataforma portuaria parcialmente mergullable. Uso actual dotacional marítimo con conexión directa ao paseo litoral. Delimitación mediante murete e varandado metálico.

**PARCELA**

Entorno urbano-litoral mixto, con edificación residencial próxima e paseo marítimo perimetral. Accesibilidade peonil con tráfico rodado limitado. Valor paisaxístico alto, arborado maduro e integración visual co conxunto.

**ENTORNO**

O peirao representa un testemuño da infraestrutura portuaria menor tradicional, vinculada á identidade mariñeira local. Constitúe elemento de memoria social e paisaxística do Porto, con valor histórico, cultural e funcional.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES

**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B102
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CASA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	DEFICIENTE
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	RESIDENCIAL
DETALLADO	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe poñerse en valor a volumetría orixinal, a composición dos ocos e a fábrica de cachotaría recebada. Recoméndanse actuacións de conservación e consolidación estrutural, recuperación cromática e restauración.

**POSTA EN VALOR**

**30\_015**  
CÓDIGO INVENTARIO

**CASA NO REPICHO**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	SANTA CRUZ
PARROQUIA	LIÁNS (SANTAIA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTO DE SANTA CRUZ, O
REFERENCIA CATASTRAL	3098919NH5939N
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 552921,00 Y: 4799661,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación de tipoloxía residencial tradicional unifamiliar, de planta rectangular alongada e dúas alturas sobre rasante. Os muros son de cachotaría recebada e pintada, con carpinterías de madeira e cuberta a dúas augas con tella curva cerámica. A composición é sinxela, articulada por ocos verticais regulares e remates en cornixa de morteiro. O inmoble, datable en torno a 1900, forma parte do tecido histórico do Porto, vinculado ao desenvolvemento urbano costeiro. O estado de conservación é deficiente, con patoloxías de humidades por capilaridade, degradación dos revestimentos e alteracións cromáticas. Mantén a configuración orixinal e conserva os valores tipolóxicos e volumétricos propios da vivenda tradicional do litoral.

**DESCRIPCIÓN**

Volume compacto de dúas plantas e cuberta a dúas augas con tella cerámica. Fachadas lisas, pintadas en branco con molduras vermellas; carpinterías de madeira. Estrutura de muros de cachotaría e forxados de madeira.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría regular e fronte aberta á praza. Uso residencial con actividade hostaleira. O peche posterior é de malla metálica con cubrición vexetal. Edificación no límite norte, articulándose co espazo público peonil.

**PARCELA**

Entorno urbano consolidado de carácter peonil, boa accesibilidade. Conserva coherencia formal con inmobles de escala semellante. O arborado perimetral contribúe á integración paisaxística, presenza de volumes recentes alleos.

**ENTORNO**

Representa a vivenda tradicional costeira de finais do século XIX, exemplo da arquitectura doméstica do Porto. Posúe valor histórico, ambiental e identitario, integrado no tecido urbano histórico e no contorno do Castelo.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

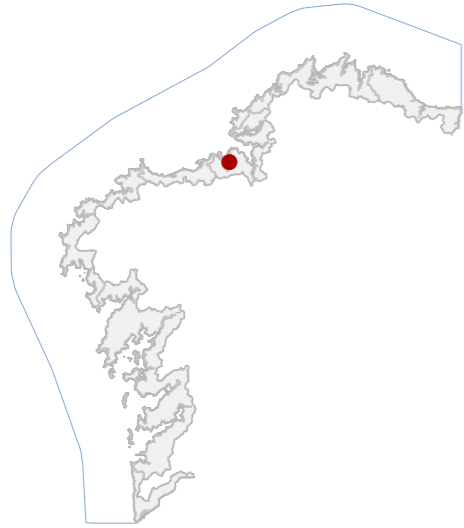
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B90
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CONXUNTO
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	DEFICIENTE
USOS ORIXINAIS	RESIDENCIAL
GLOBAL	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
DETALLADO	

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe valorizarse a volumetría orixinal, a fábrica de muros e a cuberta cerámica, preservando carpinterías tradicionais e tipoloxía de ocos. Recomiéndanse actuacións de consolidación, restauración e rehabilitación.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	SANTA CRUZ
PARROQUIA	LIÁNS (SANTAIA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTO DE SANTA CRUZ, O
REFERENCIA CATASTRAL	15059A01509200
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 552902,48 Y: 4799657,49 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación residencial unifamiliar de tipoloxía mariñá, inserida no núcleo histórico de Santa Cruz. A súa función orixinal foi vivenda tradicional vinculada a actividades pesqueiras, mantendo uso habitacional. Constrúese en fábrica de cachotería revocada e pintada, con cuberta a dúas augas de tella cerámica curva. Presenta estrutura portante mixta de muros de carga e forxados de madeira. A composición volumétrica é simple, de dúas alturas, con fachada de ocos verticais regulares e carpinterías de madeira lacada. A implantación adáptase ao viario curvado e á topografía irregular. Cronoloxicamente sitúase entre finais do século XIX e comezos do XX. O estado de conservación é deficiente, con fisuras, humidades e degradación nos revestimentos e na carpintería exterior.

**DESCRIPCIÓN**

Volumetría compacta, dúas plantas e cuberta a dúas augas. Fachada revocada en branco con carpinterías de madeira vermella. Estrutura mixta de muros de carga e forxados de madeira. Destacan ocos verticais e cornixa simple.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular adaptada á rúa curva. Limitase mediante valado metálico e muro baixo de mampostería. Conecta directamente coa edificación principal, sen edificacións auxiliares destacables.

**PARCELA**

Entorno urbano consolidado de carácter mariñeiro, con rúas estreitas e topografía irregular. Edificacións adxacentes de tipoloxía similar, xunto a inmobles recentes que alteran parcialmente a imaxe tradicional.

**ENTORNO**

O inmueble conserva a morfoloxía e materiais propios da arquitectura mariñeira tradicional, representando un testemuño da evolución do hábitat costeiro e do tecido histórico asociado á economía marítima local.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES

**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BIC XENÉRICO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B01
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CASTELO
NIVEL DE PROTECCIÓN	INTEGRAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ÓPTIMO
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
DETALLADO	EQ SOCIAL-CULTURAL

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Deben preservarse a muralla perimetral, torres almenadas e volumetría orixinal, así como a súa relación coa paisaxe mariña. Recoméndanse actuacións de conservación e mantemento preventivo, coidando o control biolóxico.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	SANTA CRUZ
PARROQUIA	LIÁNS (SANTAIA)
NÚCLEO / LUGAR	PORTO DE SANTA CRUZ, O
REFERENCIA CATASTRAL	2799801NH5929N
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 552672,12 Y: 4799699,90 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Fortificación costeira erguida no século XVII sobre unha illa rochosa fronte ao porto. A súa función orixinal foi militar, integrada no sistema de defensa da ría, mentres que o uso actual é sociocultural. Executouse en cachotería de granito e cantería nos encontros e vans, cubertas a dúas augas con tella curva e forxados de madeira. O conxunto artéllase en varios corpos murados e torres almenadas adaptada a topografía insular, con acceso por pasarela sobre o intermareal. A composición arquitectónica responde a criterios de simetría defensiva, con muros de contención e edificacións auxiliares interiores. O estado de conservación é bo, con patoloxías puntuais de humidade e colonización biolóxica na fábrica pétre.

Considerado tamén Ben Arqueolóxico polo que dispón de ficha

**DESCRIPCIÓN**

Volume compacto, de morfoloxía prismática sobre base irregular. Fachadas de cachotería granítica vista, cromatismo gris, carpinterías de madeira escura enmarcadas en pedra. Torres almenadas, muralla perimetral e pasarela.

**EDIFICACIÓN**

Parcela insular de xeometría irregular, definida por afloramentos rochosos costeiros. Uso sociocultural con acceso peonil mediante pasarela. A edificación principal está delimitada por muralla continua de contención e defensa.

**PARCELA**

Entorno costeiro de carácter semiurbano, con acceso dende o núcleo. Alta integración paisaxística con vexetación arbórea autóctona e visuais abertas á ría. Sen elementos deturpadores significativos nin impacto urbano inmediato.

**ENTORNO**

Presenta elevado valor histórico, militar e identitario como testemuño do sistema defensivo da ría. O seu uso sociocultural reforza a función patrimonial e colectiva, consolidando a memoria territorial e o valor ambiental.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

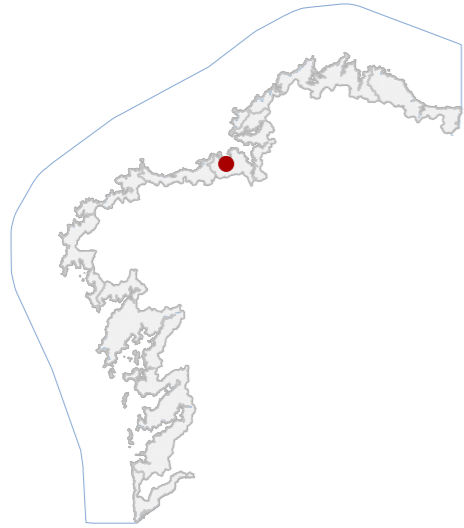
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PE-05 ACONDICIONAMIENTO DE BASTIAGUEIRO

FICHA: P\_05

ETNOLÓXICO TIPO: PECHE SUBTIPO

ELEMENTO: PECHE

NIVEL DE PROTECCIÓN: INTEGRAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: ACEPTABLE

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: DOTACIONAL

DETALLADO: ESPAZOS LIBRE E ZONA VERDE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Debe priorizarse a conservación dos muros de cachotería e da configuración dos socialcos tradicionais. Recomendáanse actuacións de mantemento, consolidación puntual e control da vexetación, garantindo a integridade estrutural.

**POSTA EN VALOR**

**30\_018**  
CÓDIGO INVENTARIO

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA  
COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO  
CONCELLO: OLEIROS  
SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA  
UNIDADE DE PAISAXE: BASTIAGUEIRO  
PARROQUIA: PERILLO (SANTA LOCAIA)  
NÚCLEO / LUGAR: BASTIAGUEIRO  
REFERENCIA CATASTRAL: 15059A03009200  
ZONA: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE  
COORDENADAS: X: 551448,00 Y: 4798828,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Conxunto de peches pétreos e muros de contención asociados a socialcos tradicionais situados no ámbito litoral de Bastiagueiro. A súa función orixinal é a estabilización do terreo, mantendo na actualidade función estrutural de contención e valor patrimonial etnolóxico. As fábricas executáronse mediante cachotería irregular de granito colocada en seco ou con morteiros tradicionais, adaptándose á topografía. O conxunto inscribese na paisaxe agraria histórica do litoral da ría da Coruña. Presenta estado de conservación aceptable, con colonización vexetal, erosión superficial e perdas puntuais de material pétreo.

**DESCRIPCIÓN**

O conxunto componse de muros de contención e peches de cachotería de granito que configuran socialcos agrícolas. As fábricas presentan aparello irregular e adaptación á topografía do cantil.

**EDIFICACIÓN**

Parcela costeira de xeometría irregular. O solo organízase mediante socialcos sostidos por muros de contención. O uso actual é principalmente paisaxístico e residual agrícola, en continuidade coa praia.

**PARCELA**

Entorno litoral aberto asociado á praia de Bastiagueiro, con presenza de cantís e vexetación costeira. A paisaxe combina elementos naturais e construcións tradicionais. A accesibilidade é peonil desde o areal e camiños próximos.

**ENTORNO**

O conxunto constitúe testemuño da paisaxe agraria tradicional do litoral do Golfo Ártabro. Os muros e socialcos evidencian técnicas construtivas tradicionais e adaptación histórica do uso agrícola á topografía costeira.

**VALORES**

**PECHES PÉTREOS E MUROS DE CONTENCIÓN**  
DENOMINACIÓN



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

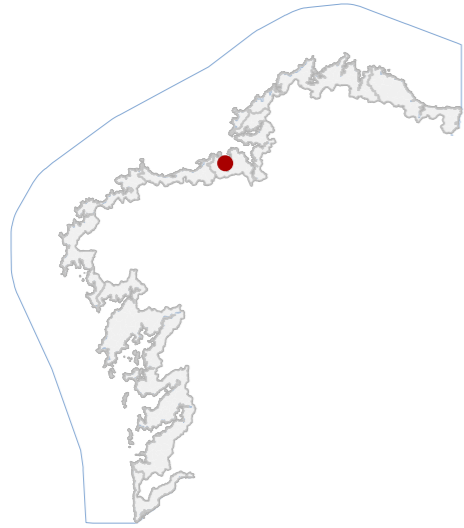
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL

FICHA:

ARQUITECTÓNICO TIPO: CIVIL SUBTIPO

ELEMENTO: FARO

NIVEL DE PROTECCIÓN: AMBIENTAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: DEFICIENTE

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: DOTACIONAL

DETALLADO: DOTACIONAL MÚLTIPLE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación.

**AUTORIZABLES**

Priorizarse a conservación da torre pétreo, da plataforma superior e dos elementos metálicos asociados á sinalización. Recómananse actuacións de mantemento, limpeza, tratamento anticorrosivo e consolidación puntual das fábricas.

**POSTA EN VALOR**

**30\_019**  
CÓDIGO INVENTARIO

**FARO DE SANTA CRISTINA**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA

COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO

CONCELLO: OLEIROS

SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA

UNIDADE DE PAISAXE: ESTEIRO DO MERO

PARROQUIA: PERILLO (SANTA LOCAIA)

NÚCLEO / LUGAR: PUNTA FIEITEIRA

REFERENCIA CATASTRAL: 15059A03000023

ZONA: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE

COORDENADAS: X: 550997,00 Y: 4799121,00  
U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Torre de sinalización marítima situada na Punta Fieiteira, destinada á orientación da navegación e ao balizamento do litoral na entrada da Ría da Coruña. Trátase dunha estrutura funcional vencellada ás infraestruturas de seguridade marítima do século XX. A construción execútase mediante fábrica de cachotaría de granito con aparello irregular, conformando unha torre cilíndrica exenta. Dispón de acceso inferior, escaleira metálica exterior e plataforma superior con varanda metálica e mástil para equipamento de sinalización. A composición responde a criterios utilitarios e de visibilidade marítima. Presenta estado de conservación deficiente, con corrosión nos elementos metálicos e alteracións superficiais na fábrica pétreo.

**DESCRIPCIÓN**

Torre cilíndrica exenta executada en cachotaría de granito. Estrutura portante muraria con acceso inferior. Dispón de escaleira metálica exterior e plataforma superior con varanda e mástil de sinalización marítima.

**EDIFICACIÓN**

Predio costeiro irregular situado sobre cantil litoral na Punta Fieiteira. O solo mantén cobertura de matogueira e vexetación costeira. A edificación sitúase nunha pequena plataforma natural con dominio visual directo sobre o mar.

**PARCELA**

Entorno litoral aberto caracterizado por cantís rochosos e vexetación atlántica de matogueira. A paisaxe presenta ampla relación visual coa Ría da Coruña. O ámbito mantén carácter natural, escasa presenza de elementos edificados.

**ENTORNO**

O faro constitúe elemento representativo das infraestruturas históricas de sinalización marítima da Ría da Coruña. A súa presenza reforza a lectura da paisaxe litoral e do sistema de orientación da navegación costeira.

**VALORES**



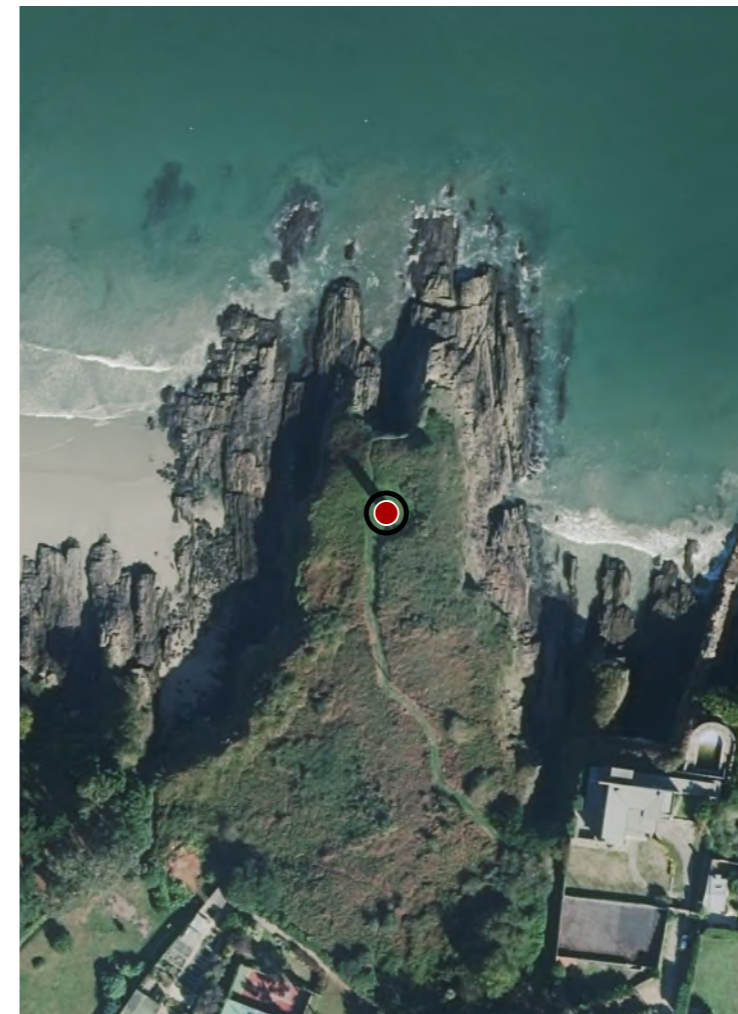
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

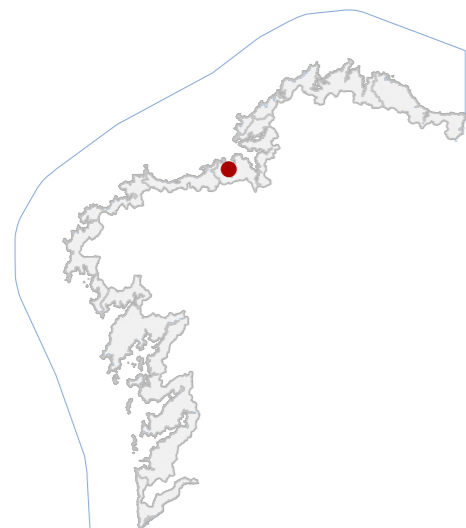
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	SITIO ARQUEOLÓXICO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	E08
XACEMENTO ARQUEOLÓXICO	XACEMENTO ARQUEOLÓXICO
TIPO	SUBTIPO
ELEMENTO	CASTRO
NIVEL DE PROTECCIÓN	GRAO II.1 / GRAO II.2
GRADO DE CONSERVACIÓN	DESFEITO
<b>USOS ORIXINAIS</b>	
GLOBAL	DOTACIONAL
DETALLADO	ESPAZOS LIBRE E ZONA VERDE

**DELIMITACIÓN DO BEN**

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

**CONTORNO DO BEN**

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse á avaliación do seu impacto arqueolóxico e paisaxístico.

**CONTORNO DE PROTECCIÓN**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	ESTEIRO DO MERO
PARROQUIA	PERILLO (SANTA LOCAIA)
NÚCLEO / LUGAR	SANTA CRISTINA
REFERENCIA CATASTRAL	15059A03000025
ZONA	DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
COORDENADAS	X: 550804,00 Y: 4799127,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Asentamento fortificado costeiro da Idade do Ferro situado nun pequeno promontorio rochoso na marxe norte da praia de Santa Cristina. O enclave configúrase sobre unha pequena illa que, segundo as condicións de marea, permanece unida a terra mediante un istmo intermareal. Identifícase un parapeto defensivo de trazado aproximadamente circular, orientado NE-SW, de ata 3 m de ancho e entre 60 e 80 cm de altura, composto por terras e cachotaría pétreo. Na actualidade o xacemento atópase totalmente destruído, conservándose unicamente indicios morfolóxicos do relevo e restos materiais dispersos visibles en perfil. Código GA15058011, con nivel de protección Grao II.1 / Grao II.2.

**DESCRIPCIÓN**

No ámbito do xacemento non se conservan edificacións emerxentes. A morfoloxía responde a un pequeno relevo artificial asociado ao parapeto defensivo.

**EDIFICACIÓN**

Parcela costeira irregular correspondente a pequeno promontorio rochoso unido a terra por istmo intermareal. Solo naturalizado con cobertura herbácea e afloramentos pétreos.

**PARCELA**

O contorno inmediato presenta carácter litoral urbanizado vinculado á praia de Santa Cristina, con accesos peonís e presenza de vivendas e establecementos hostaleiros. O promontorio mantén visibilidade paisaxística sobre a ría.

**ENTORNO**

Xacemento representativo da ocupación castrexa litoral do Golfo Ártabro, asociado ao control visual e explotación de recursos mariños. Referencia arqueolóxica para o estudo do poboamento protohistórico costeiro na ría da Coruña.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

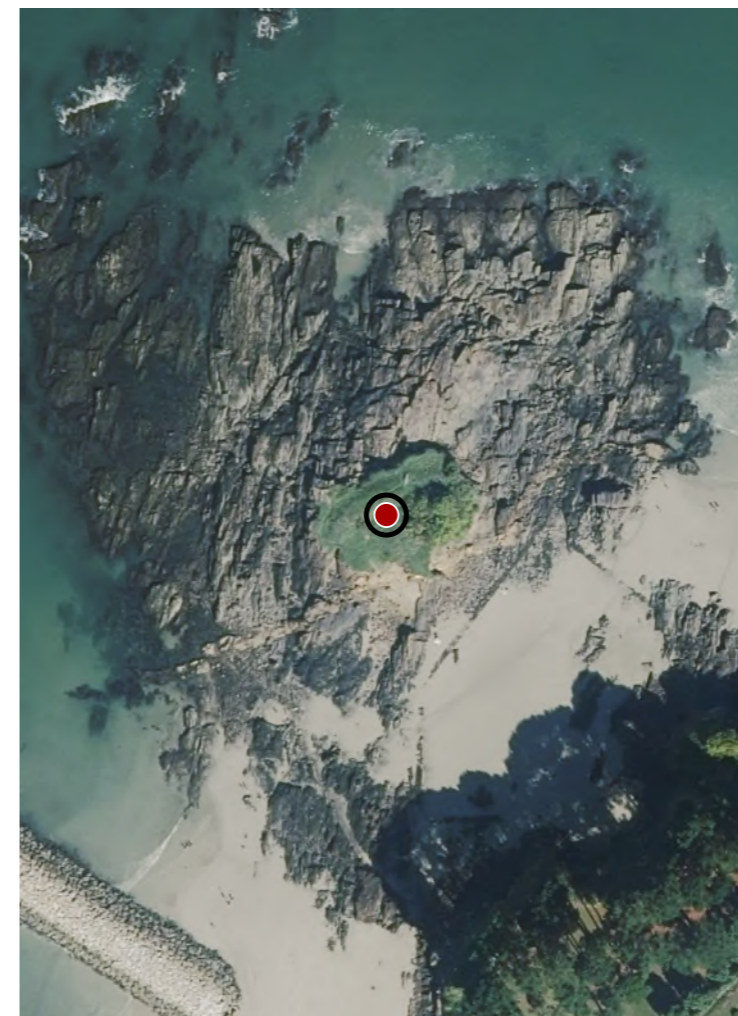
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

Escala: 1:2.000

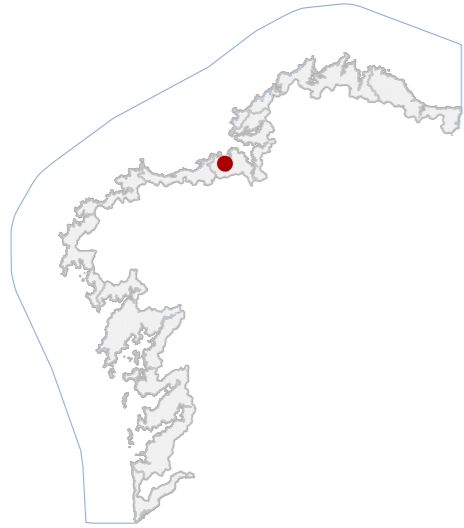
HIPSOMÉTRICO

Escala: 1:5.000

Escala: 1:2.000



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B38
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	CASA
NIVEL DE PROTECCIÓN	INTEGRAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ÓPTIMO
USOS ORIXINAIS	RESIDENCIAL
GLOBAL	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
DETALLADO	

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrucción excepcional.

**AUTORIZABLES**

Protéxense volumetría, composición racionalista, terrazas, varandas e escaleira exterior. Recoméndase conservación e mantemento periódico. As actuacións deben limitarse a restauración e consolidación.

**POSTA EN VALOR**

**30\_021**  
CÓDIGO INVENTARIO

**CASA CERVIGÓN**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	ESTEIRO DO MERO
PARROQUIA	PERILLO (SANTA LOCAIA)
NÚCLEO / LUGAR	CARBALLIDO, O
REFERENCIA CATASTRAL	000700100NH59G
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 550898,00 Y: 4798946,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Vivenda unifamiliar illada de tipoloxía racionalista, construída en 1937 polo arquitecto Jordi Tell Novellas. Presenta planta irregular en "L" con corpo semicircular posterior e dúas alturas sobre rasante. A estrutura portante é de formigón armado e fábrica mixta, con cerramentos enfoscados e revestidos en morteiro rugoso. As carpinterías son de madeira pintada en vermello e os pavimentos exteriores en pedra granítica. A cuberta é plana transitible, con varandas metálicas que evocan linguaxe náutica. O conxunto combina terrazas, balcóns e escaleiras exteriores que articulan o espazo. Inscríbese no movemento racionalista e preguerra. Restauración integral nos anos sesenta. O estado de conservación é óptimo, sen patoloxías estruturais visibles nin alteracións relevantes nos revestimentos.

**DESCRIPCIÓN**

Volumetría en dúas plantas e cuberta plana. Fachadas enfoscadas en morteiro rugoso, ocre, carpinterías vermellas en madeira. Estrutura de formigón armado. Cuberta transitible. Escaleiras e varandas metálicas singulares.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular, con acceso pavimentado en pedra e xardín perimetral. Relación directa coa edificación principal. Delimitación por sebe vexetal e peche con portal metálico vermello de deseño art déco.

**PARCELA**

Entorno urbano consolidado de baixa densidade con acceso rodado e bordo litoral próximo. Integración paisaxística notable, sen elementos deturpadores relevantes. O conxunto mantén coherencia coa arquitectura costeira racionalista.

**ENTORNO**

Valor histórico e arquitectónico como exemplo pioneiro do racionalismo. Representa a modernidade dos anos trinta e a integración coa paisaxe marítima. Constitúe un referente identitario no desenvolvemento residencial.

**VALORES**



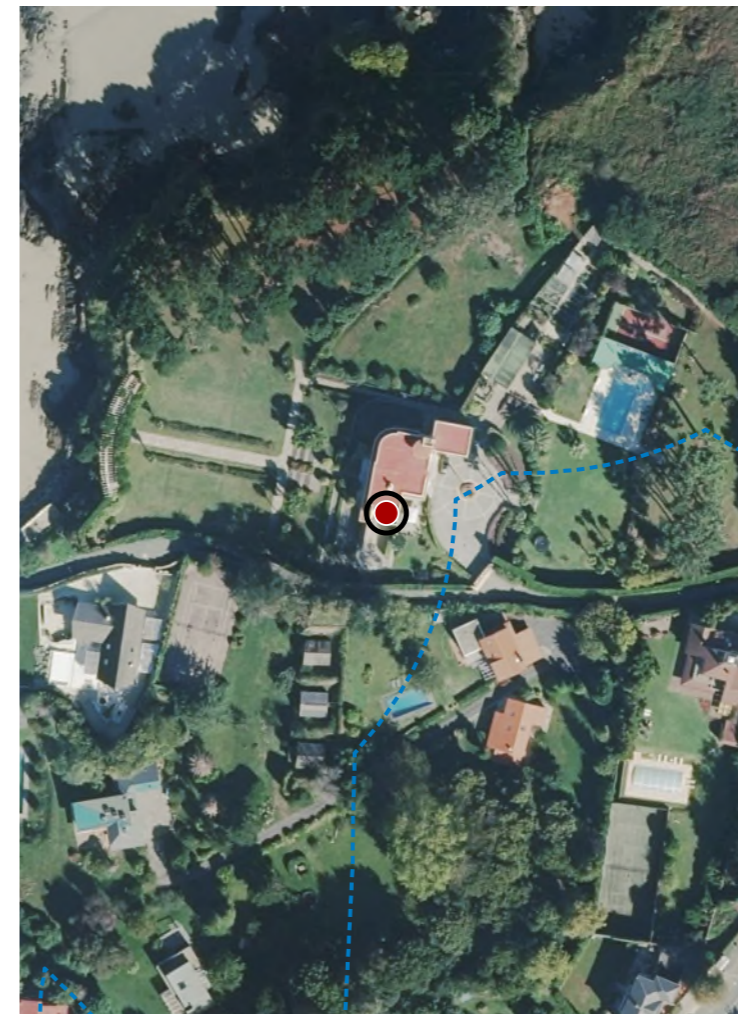
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

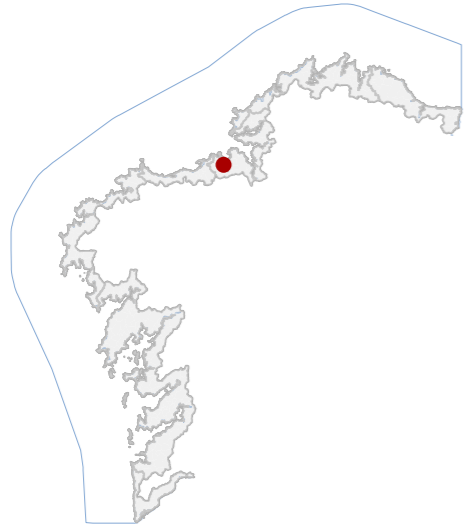
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAGES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PE-04 DE ACONDICIONAMENTO DE SANTA CRISTINA

FICHA: P\_04

INDUSTRIAL TIPO: RECURSOS NATURAIS SUBTIPO

ELEMENTO: OTROS

NIVEL DE PROTECCIÓN: AMBIENTAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: DESFEITO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: DOTACIONAL

DETALLADO: DOTACIONAL MÚLTIPLE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación.

**AUTORIZABLES**

Investigación arqueolóxica e documental para identificar a extensión dos antigos viveiros e a súa técnica construtiva. Proponse a valorización interpretativa do enclave e o mantemento do ámbito intermareal sen novas alteracións.

**POSTA EN VALOR**

**30\_022**  
CÓDIGO INVENTARIO

**VIVEIROS MARISCO**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA  
COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO  
CONCELLO: OLEIROS  
SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA  
UNIDADE DE PAISAXE: ESTEIRO DO MERO  
PARROQUIA: PERILLO (SANTA LOCAIA)  
NÚCLEO / LUGAR: SANTA CRISTINA  
REFERENCIA CATASTRAL: 15059A03009200  
ZONA: DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE  
COORDENADAS: X: 550262,00 Y: 4798426,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Antigos viveiros ou instalacións de cultivo e almacenamento de marisco situados no intermareal da praia de Santa Cristina, na Ría da Coruña. A súa función orixinal consistía na retención temporal e mantemento de especies mariñas en condicións naturais de marea, mediante compartimentacións executadas con pequenos muros e aliñacións de pedra colocada en seco sobre substrato areoso-lamoso. A configuración espacial respondía a recintos de baixa altura adaptados á topografía do areal e ás dinámicas mareais. Na actualidade o conxunto atópase desfeito, conservándose unicamente restos dispersos de materiais pétreos e trazas pouco definidas no intermareal. Presenta forte alteración por erosión mariña, sedimentación e transformación do litoral.

**DESCRIPCIÓN**

A instalación consistía en estruturas de baixa altura executadas con pedra en seco formando compartimentos no intermareal. Actualmente desfeito.

**EDIFICACIÓN**

Parcela situada no dominio intermareal da praia de Santa Cristina, de xeometría irregular condicionada pola dinámica litoral. Solo areoso-lamoso con afloramentos pétreos. Relación directa co medio mariño.

**PARCELA**

Contorno litoral integrado na praia de Santa Cristina, con elevada accesibilidade peonil e forte presenza de usos recreativos. Nas marxes próximas existen vivendas e equipamentos hostaleiros. Paisaxe aberta sobre a Ría da Coruña.

**ENTORNO**

Testemuño das antigas prácticas tradicionais de cultivo e mantemento de marisco no litoral do Golfo Ártabro. Referencia histórica da explotación produtiva do intermareal e da relación entre actividade económica e paisaxe costeira.

**VALORES**



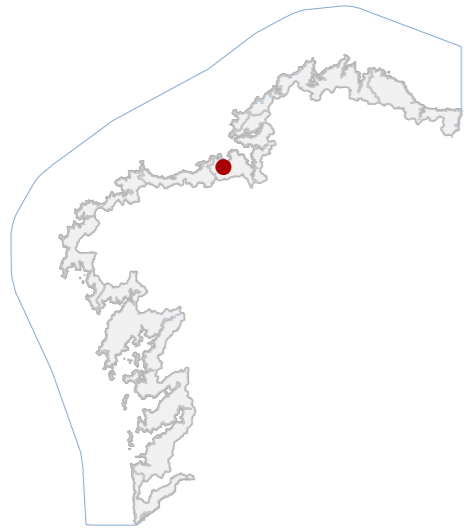
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PE-04 DE ACONDICIONAMENTO DE SANTA CRISTINA
FICHA	P_04
INDUSTRIAL TIPO	MARÍTIMA SUBTIPO
ELEMENTO	PEIRAO
NIVEL DE PROTECCIÓN	AMBIENTAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	DEFICIENTE
USOS ORIXINAIS	DOTACIONAL
DETALLADO	ESPAZOS LIBRE E ZONA VERDE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación.

**AUTORIZABLES**

Conservación da fábrica pétreo e da configuración volumétrica da plataforma, así como o mantemento estrutural dos muros de contención. Propónse a valorización do elemento no contexto do paseo litoral mediante interpretación.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	ESTEIRO DO MERO
PARROQUIA	PERILLO (SANTA LOCAIA)
NÚCLEO / LUGAR	SANTA CRISTINA
REFERENCIA CATASTRAL	15059A03009200
ZONA	DOMINIO PÚBLICO MARITIMO TERRESTRE
COORDENADAS	X: 550193,00 Y: 4798293,00 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Elemento construtivo de carácter portuario vinculado ao uso tradicional do litoral, consistente nun pequeno peirao ou plataforma de atraque situada no bordo intermareal da praia de Santa Cristina, na Ría da Coruña. A súa función orixinal relacionábase co embarque, desembarque e varado de pequenas embarcacións asociadas á actividade marisqueira e pesqueira local, mantendo na actualidade un uso residual de acceso ao areal. Executado mediante muros de contención de cachotería granítica e pedra irregular con morteiro, configurando unha plataforma superior horizontal. Cronoloxía contemporánea vinculada á ordenación costeira local. Presenta erosión mariña, colonización vexetal e perdas puntuais na fábrica pétreo.

**DESCRIPCIÓN**

Plataforma portuaria de planta rectangular, executada con muros de contención de cachotería granítica e recheo interior. Estrutura pétreo maciza.

**EDIFICACIÓN**

Sitúase no límite do dominio público marítimo-terrestre da praia de Santa Cristina, de xeometría irregular adaptada ao bordo litoral. Combina areal e zonas pavimentadas. Relación directa co espazo intermareal e co paseo público.

**PARCELA**

Contorno litoral aberto asociado á praia de Santa Cristina, con accesibilidade peonil e presenza de paseo marítimo e áreas de estancia. Amplas vistas sobre a ría da Coruña e o seu ámbito urbano.

**ENTORNO**

Representativo das infraestruturas tradicionais asociadas ao aproveitamento do litoral da Ría da Coruña. Constitúe testemuño da relación histórica entre actividade mariñeira, marisqueo e configuración do bordo costeiro.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

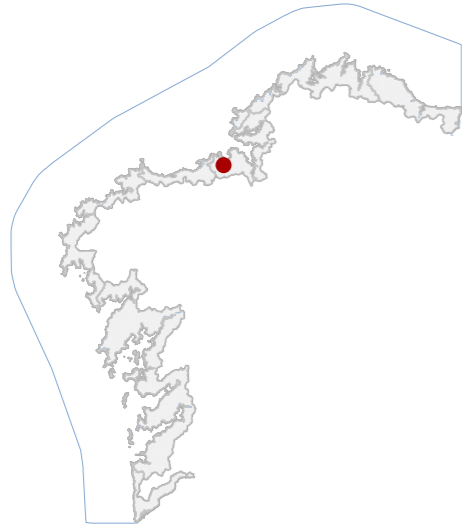
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN	BEN CATALOGADO
CATEGORÍA	MONUMENTO
PLANEAMIENTO	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
FICHA	B96
ARQUITECTÓNICO TIPO	CIVIL SUBTIPO
ELEMENTO	FÁBRICA
NIVEL DE PROTECCIÓN	ESTRUTURAL
GRADO DE CONSERVACIÓN	ÓPTIMO
USOS ORIXINAIS	INDUSTRIAL
GLOBAL	EQ SOCIAL-CULTURAL
DETALLADO	

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación parcial, puntual, Ampliación planta e altura, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Deberán preservarse volumetría, cheminea, fábricas graníticas e estrutura orixinal. Recoméndase actuación de mantemento e valorización garantindo a conservación do testemuño industrial.

**POSTA EN VALOR**

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA	A CORUÑA
COMARCA COSTEIRA	GOLFO ÁRTABRO
CONCELLO	OLEIROS
SECTOR COSTEIRO	RÍA DA CORUÑA
UNIDADE DE PAISAXE	ESTEIRO DO MERO
PARROQUIA	PERILLO (SANTA LOCAIA)
NÚCLEO / LUGAR	SANTA CRISTINA
REFERENCIA CATASTRAL	0384601NH5908S
ZONA	SERVIDUME
COORDENADAS	X: 550252,92 Y: 4798250,66 U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación industrial de finais do século XIX correspondente á antiga fábrica de cervexa de Santa Cristina, rehabilitada. Estrutúrase en varias naves de planta rectangular acaroadas, con muros portantes de cachotaría de granito, carpinterías metálicas e cubertas a dúas augas de tella cerámica sobre estrutura de madeira e perfís metálicos. Presenta unha cheminea cilíndrica de ladrillo como elemento singular. A composición volumétrica é simple e funcional, con ocos regulares e ritmo fabril. Os revestimentos mantéñense en pedra vista, evidenciando un bo estado de conservación. As patoloxías son menores, limitadas a colonización biolóxica e erosión superficial do granito. O conxunto mantén a lectura tipolóxica orixinal e a autenticidade material, integrándose no tecido urbano sen distorsións.

**DESCRIPCIÓN**

Conxunto de naves de planta baixa e dous volumes de maior altura, muros de cachotaría granítica e cubertas a dúas augas con tella cerámica. Fachadas en pedra vista con carpinterías metálicas. Estrutura mixta de fábrica e madeira.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de configuración irregular, adaptada á topografía, con fronte urbana e contacto posterior con paseo fluvial. Delimitación mediante viario pavimentado e peche baixo, integrando acceso directo ás edificacións principais.

**PARCELA**

Entorno urbano consolidado de carácter residencial e terciario, con bo nivel de accesibilidade. O conxunto destaca pola súa integración volumétrica e polo valor ambiental. Arborado e fronte ao paseo aportan calidade paisaxística.

**ENTORNO**

Destaca polo seu valor histórico-industrial como vestixio da antiga actividade cervexeira local, pola autenticidade construtiva e pola súa reutilización sociocultural. Constitúe un referente identitario da memoria produtiva.

**VALORES**



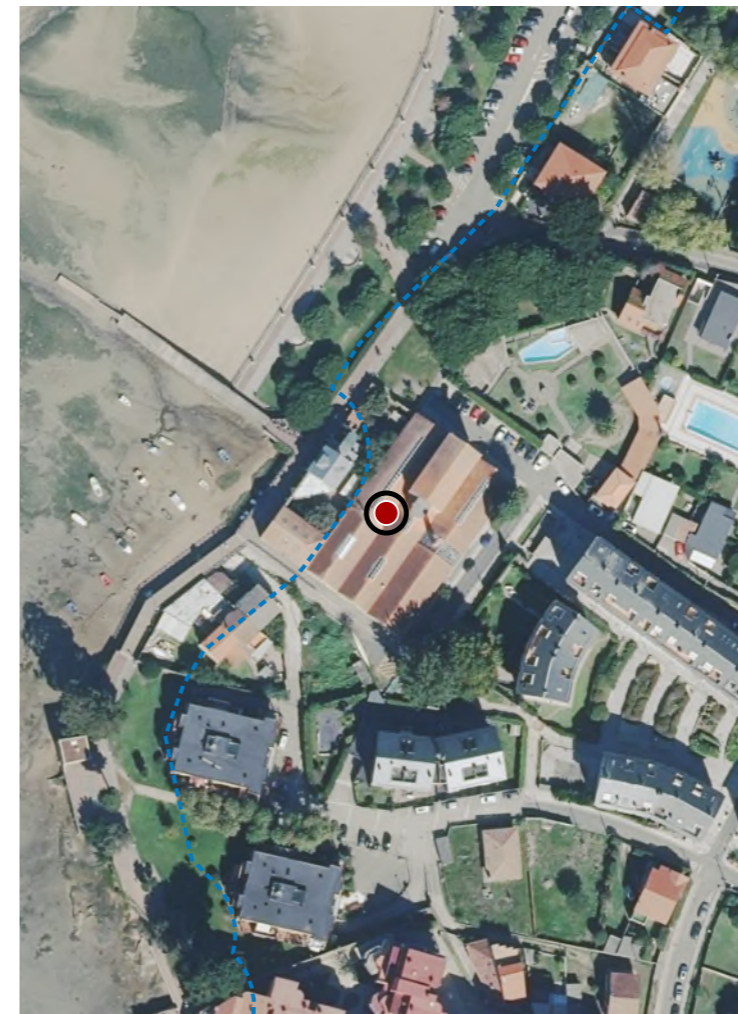
**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

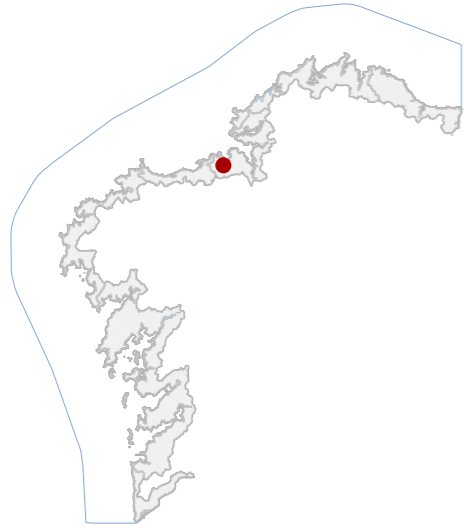
Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PLAN BÁSICO AUTONÓMICO

FICHA:

ARQUITECTÓNICO TIPO: CIVIL SUBTIPO

ELEMENTO: CASA

NIVEL DE PROTECCIÓN: AMBIENTAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: ÓPTIMO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: RESIDENCIAL

DETALLADO: EQ SOCIAL-CULTURAL

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación, Ampliación.

AUTORIZABLES:

Recoméndase conservar a fábrica de cachotaría, os recercos pétreos e a volumetría orixinal. As actuacións deben centrarse en mantemento e valorización interpretativa.

POSTA EN VALOR:

**30\_025**  
CÓDIGO INVENTARIO

**EDIFICACIÓN NA RÍA**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA

COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO

CONCELLO: OLEIROS

SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA

UNIDADE DE PAISAXE: ESTEIRO DO MERO

PARROQUIA: PERILLO (SANTA LOCAIA)

NÚCLEO / LUGAR: SANTA CRISTINA

REFERENCIA CATASTRAL: 0483105NH5908S

ZONA: SERVIDUME

COORDENADAS: X: 550172,00 Y: 4798177,00  
U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Edificación de tipoloxía tradicional mariñeira, posiblemente destinada orixinalmente a funcións de almacenaxe vinculadas á actividade portuaria ou pesqueira. Actualmente acolle un uso de equipamento sociocultural. Construída en fábrica de cachotaría granítica con xuntas tomadas con morteiro de cal. Presenta carpinterías de madeira e ocos de proporción vertical con recercados de cantaría. A cuberta é plana, executada en formigón armado tras a reforma recente. Configúrase como volume prismático de dúas plantas, de composición austera e orde regular. Datada orixinalmente arredor de 1925, foi rehabilitada integralmente en 2017. O estado de conservación é óptimo, sen patoloxías estruturais visibles, apenas pequenas erosións puntuais na pedra e lixeira colonización biolóxica nas zonas baixas.

**DESCRIPCIÓN**

Volume prismático de dúas plantas, fachadas de cachotaría granítica vista con recercos en cantaría, carpinterías de madeira e cuberta plana. Estrutura mixta de muros portantes e forxados de formigón.

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular adaptada ao bordo da ría, con pavimento perimetral e muro de contención en cachotaría. Conexión directa coa edificación principal mediante plataforma continua e acceso a cota.

**PARCELA**

Entorno urbano costeiro consolidado, con boa accesibilidade peonil e escasa presión edificatoria. Integración harmónica na contorna natural da ría, con arborado maduro e elementos paisaxísticos de alto valor ambiental e visual.

**ENTORNO**

Destaca polo seu valor etnográfico e pola representatividade da arquitectura tradicional ligada á ribeira do Golfo Ártabro. Constitúe testemuña da actividade mariñeira local e da evolución do tecido costeiro.

**VALORES**

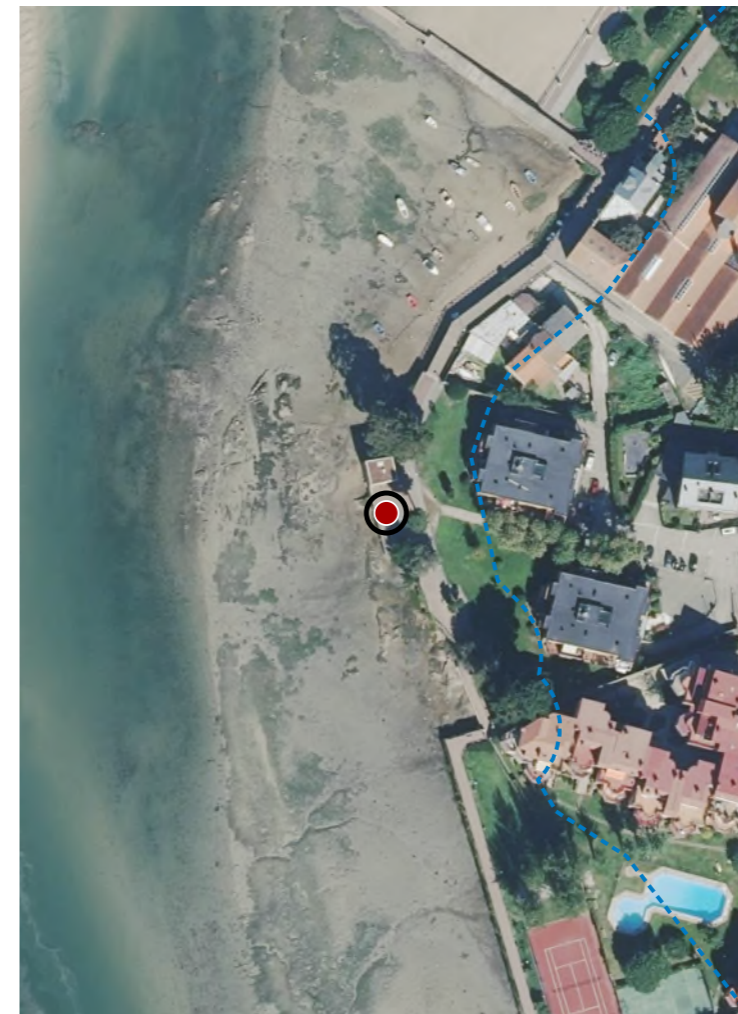


**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

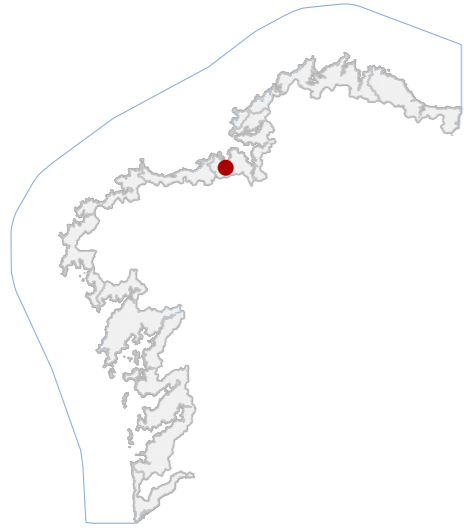
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000

Escala: 1:5.000

IMAXES



**CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL**



**DATOS IDENTIFICATIVOS**

CLASIFICACIÓN: BEN CATALOGADO

CATEGORÍA: MONUMENTO

PLANEAMIENTO: PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA:

ETNOLÓXICO TIPO: HÓRREO SUBTIPO

ELEMENTO: HÓRREO

NIVEL DE PROTECCIÓN: INTEGRAL

GRADO DE CONSERVACIÓN: SIN DATO

**USOS ORIXINAIS**

GLOBAL: AGROPECUARIO

DETALLADO: ALMACENAXE

**ACTUACIÓNS**

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrución excepcional.

**AUTORIZABLES**

Cómpre preservar a tipoloxía, materiais e sistema construtivo tradicional. Recoméndanse actuacións de conservación, restauración e mantemento, evitando alteracións.

**POSTA EN VALOR**

**30\_027**  
CÓDIGO INVENTARIO

**HÓRREO NO SEIXO**  
DENOMINACIÓN

**LOCALIZACIÓN**

PROVINCIA: A CORUÑA  
COMARCA COSTEIRA: GOLFO ÁRTABRO  
CONCELLO: OLEIROS  
SECTOR COSTEIRO: RÍA DA CORUÑA  
UNIDADE DE PAISAXE: ESTEIRO DO MERO  
PARROQUIA: LIÁNS (SANTAIA)  
NÚCLEO / LUGAR: PARAÍSO, O  
REFERENCIA CATASTRAL: 000201000NH59E  
ZONA: SERVIDUME  
COORDENADAS: X: 551222,00 Y: 4797081,00  
U.T.M. Huso 29N ETRS89

**INVENTARIO**

Decoñécese a súa tipoloxía e o grao de conservación do ben, xa que non foi posible acceder á propiedade.

**DESCRIPCIÓN**

**EDIFICACIÓN**

Parcela de xeometría irregular, integrada en ámbito periurbano.

**PARCELA**

Entorno periurbano con edificación dispersa. Boa accesibilidade local.

**ENTORNO**

O hórreo é un ben etnolóxico, con valor histórico, funcional e identitario vinculado á economía agraria. Constitúe testemuño da cultura tradicional e das técnicas construtivas vernáculas do territorio.

**VALORES**



**DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN**

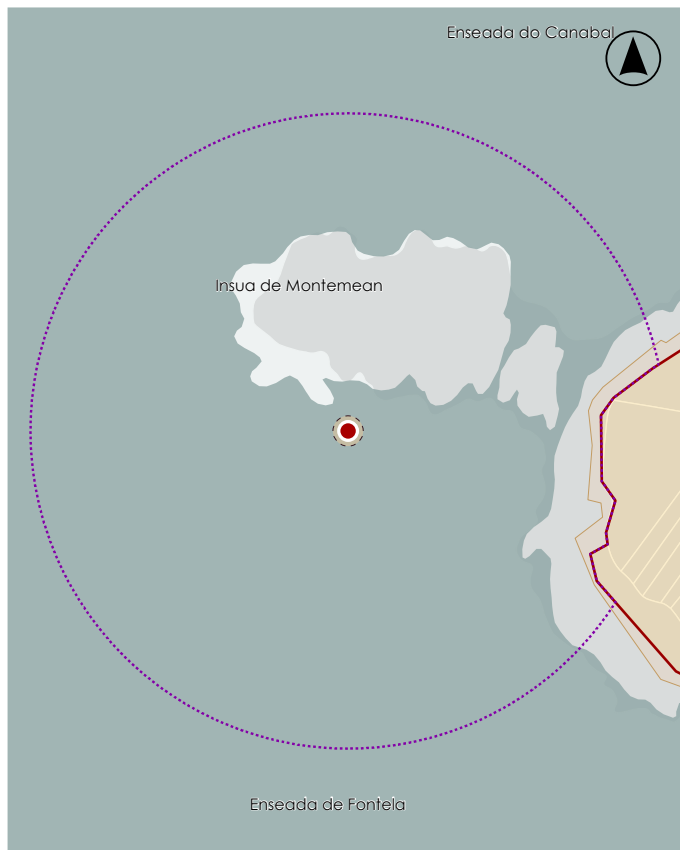
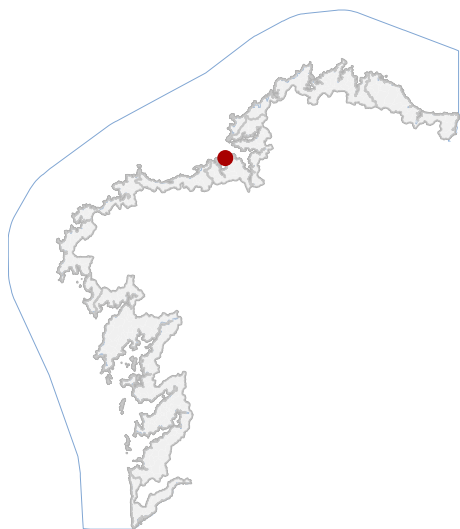
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023 Escala: 1:2.000



Escala: 1:5.000

IMAXES

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA SERANTES (SAN XIÁN)

NÚCLEO / LUGAR

REFERENCIA CATASTRAL

X: 552318,26 Y: 4804247,28  
COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

CLASIFICACIÓN BIC XENÉRICO

CATEGORÍA SITIO ARQUEOLÓXICO

PLANEAMIENTO DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL

FICHA PECIO\_INSUA\_CANAVAL

ARQUEOLÓXICO XACEMENTO SUBACUÁTICO  
TIPO SUBTIPO

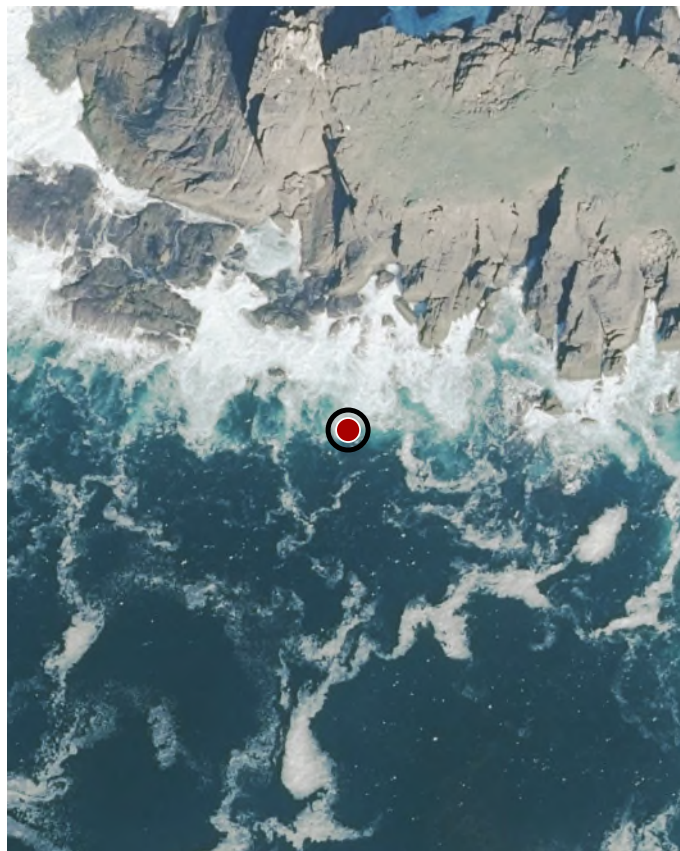
ELEMENTO PECIO

NIVEL DE PROTECCIÓN GRAO I / GRAO II.2

GRADO DE CONSERVACIÓN SIN DATO

USOS ORIXINAIS SIN USO

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



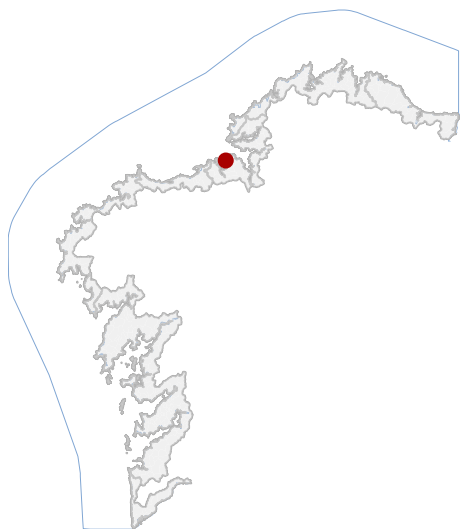
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

DELIMITACIÓN DO BEN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA SERANTES (SAN XIÁN)

NÚCLEO / LUGAR

REFERENCIA CATASTRAL

X: 552514,57 Y: 4803123,11  
COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

CLASIFICACIÓN BIC XENÉRICO

CATEGORÍA SITIO ARQUEOLÓXICO

PLANEAMIENTO DIRECCIÓN XERAL DE PATRIMONIO CULTURAL

FICHA PECIO\_BUFADOIRO

ARQUEOLÓXICO XACEMENTO SUBACUÁTICO

TIPO SUBTIPO

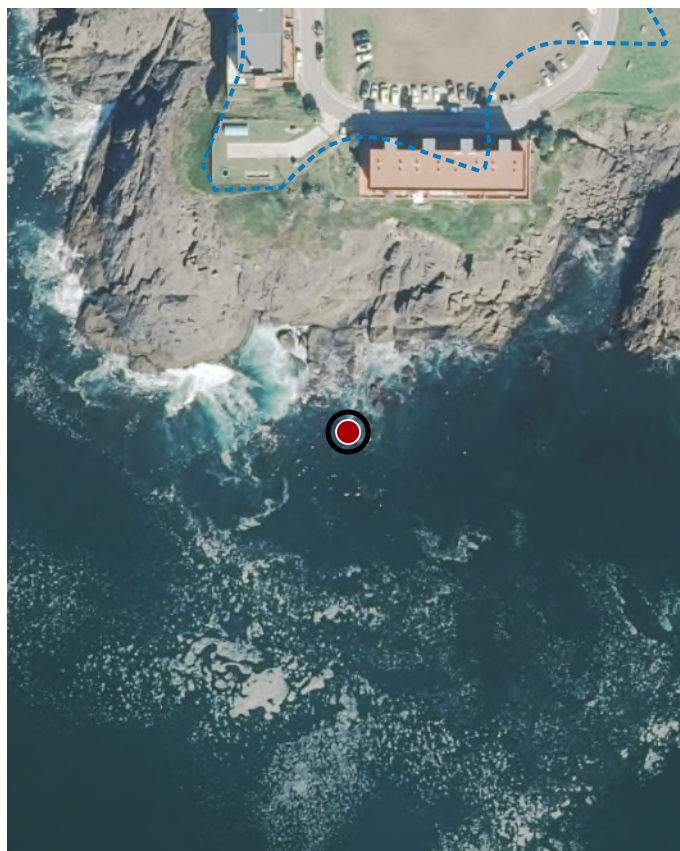
ELEMENTO PECIO

NIVEL DE PROTECCIÓN GRAO I / GRAO II.2

GRADO DE CONSERVACIÓN SIN DATO

USOS ORIXINAIS SIN USO

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



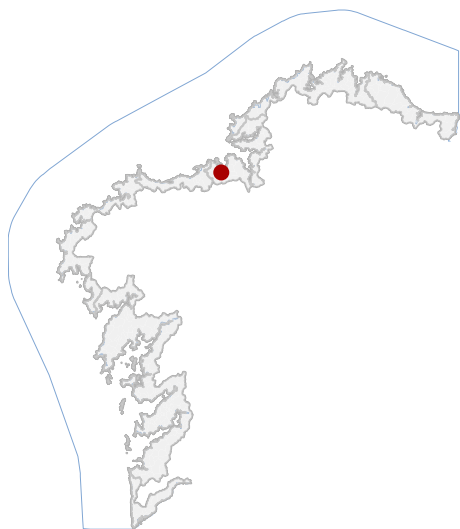
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

DELIMITACIÓN DO BEN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA PERILLO (SANTA LOCAIA)

NÚCLEO / LUGAR RÍA DO BURGO, PONTE DA PASAXE

REFERENCIA CATASTRAL 15059A02809200

X: 550479,39 Y: 4797672,57  
COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

CLASIFICACIÓN BEN CATALOGADO

CATEGORÍA SITIO ARQUEOLÓXICO

PLANEAMIENTO PLAN BÁSICO AUTONÓMICO

FICHA GA15058018

ARQUEOLÓXICO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO

TIPO SUBTIPO

ELEMENTO ACHADO

NIVEL DE PROTECCIÓN GRAO III

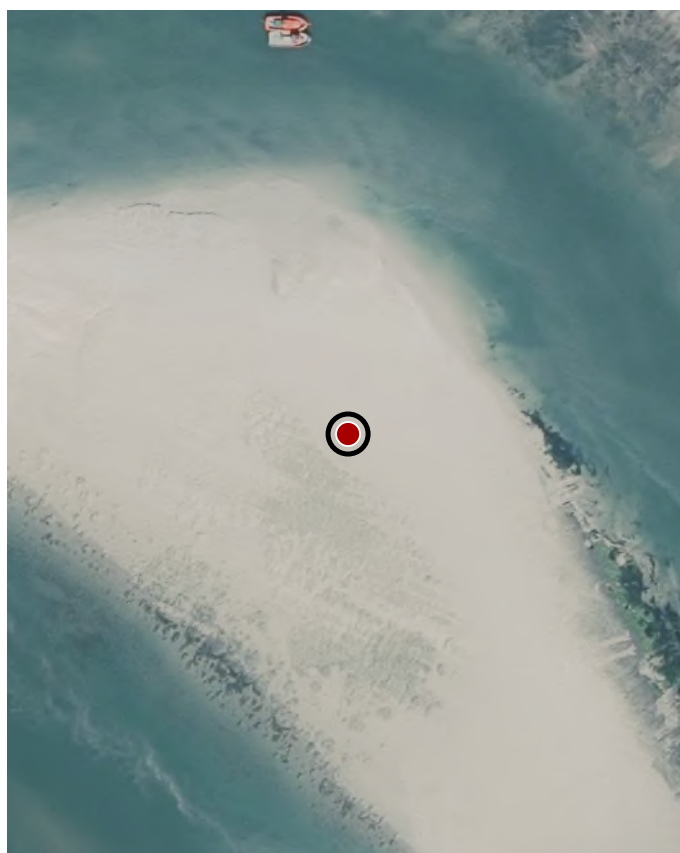
GRADO DE CONSERVACIÓN ALTERADO

USOS ORIXINAIS DOTACIONAL



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



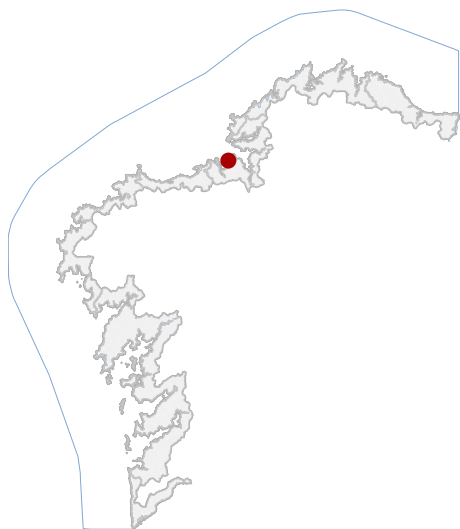
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

As intervencións deberán contar coa autorización da administración competente, segundo o disposto nos artigos 39, 45 e 46 da LPCG. Estas poderán condicionarse coas cautelas arqueolóxicas que se consideren necesarias.

DELIMITACIÓN DO BEN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA SERANTES (SAN XIÁN)

NÚCLEO / LUGAR RÚA CIVIDADES 1

REFERENCIA CATASTRAL 3833510NJ5033S

X: 553707,00 Y: 4803088,00

COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA SERVIDUME

CLASIFICACIÓN BEN CATALOGADO

CATEGORÍA MONUMENTO

PLANEAMIENTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA B03

ARQUITECTÓNICO CIVIL

TIPO SUBTIPO

ELEMENTO CASA GRANDE

NIVEL DE PROTECCIÓN INTEGRAL

GRADO DE CONSERVACIÓN DEFICIENTE

USOS ORIXINAIS RESIDENCIAL

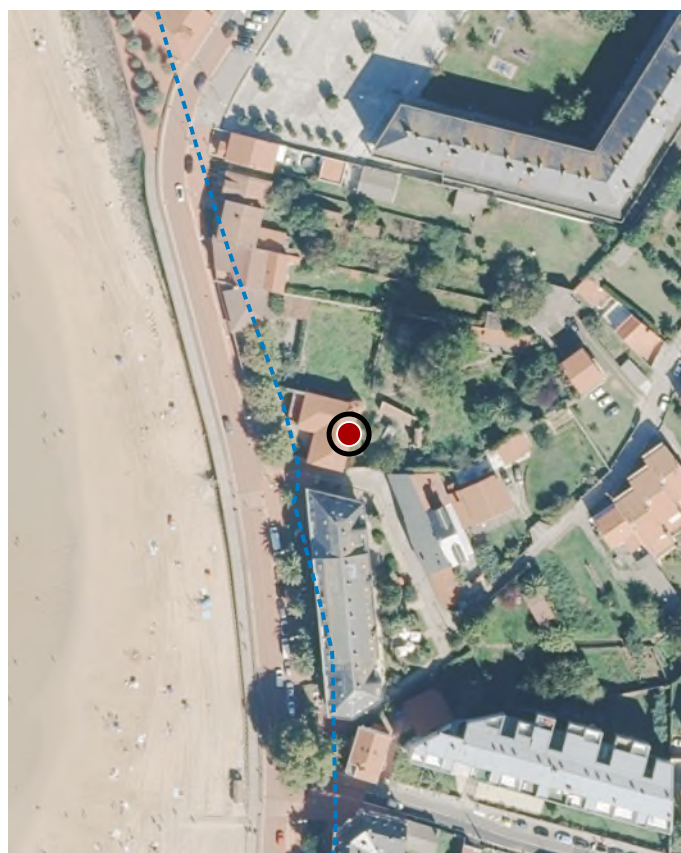
USOS ORIXINAIS

DENOMINACIÓN



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



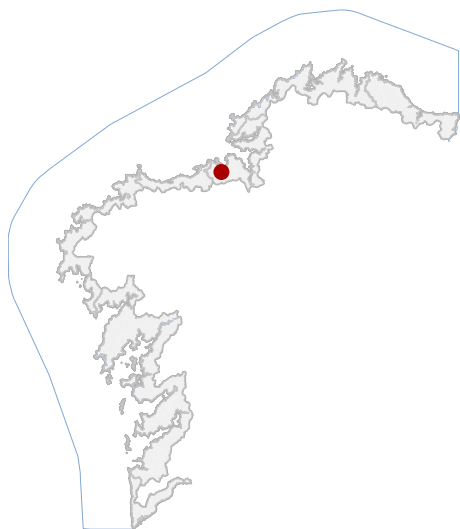
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación, Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Ampliación solo en planta, Reconstrución excepcional.

ACTUACIÓNS

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA PERILLO (SANTA LOCAIA)

NÚCLEO / LUGAR AVENIDA DAS MARIÑAS 357-359

REFERENCIA CATASTRAL 0780723NH5908S

X: 550541,00 Y: 4797879,00  
COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA SERVIDUME

CLASIFICACIÓN BEN CATALOGADO

CATEGORÍA MONUMENTO

PLANEAMIENTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA B31

ARQUITECTÓNICO CIVIL  
TIPO SUBTIPO

ELEMENTO CASA

NIVEL DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

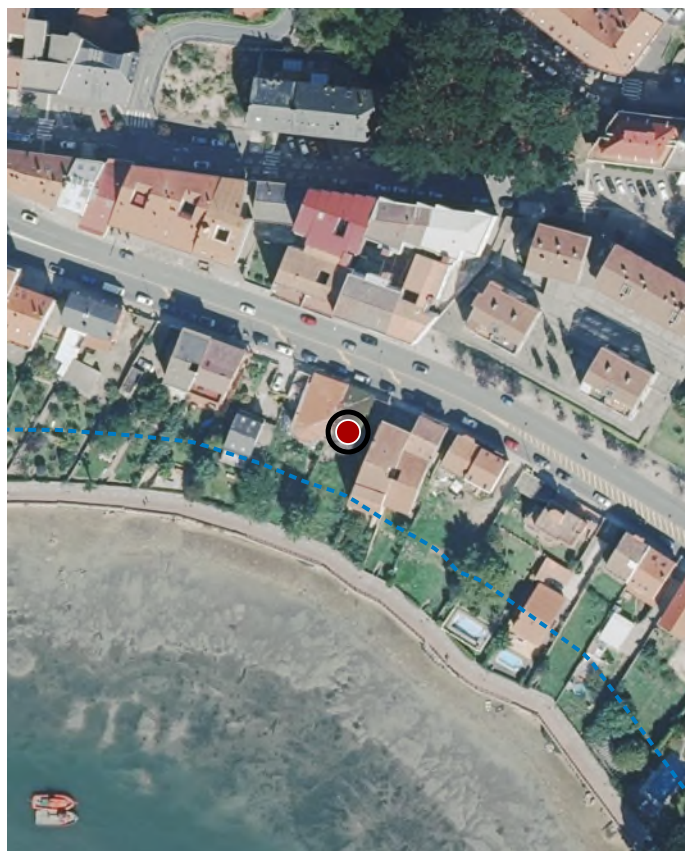
GRADO DE CONSERVACIÓN DEFICIENTE

USOS ORIXINAIS RESIDENCIAL



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



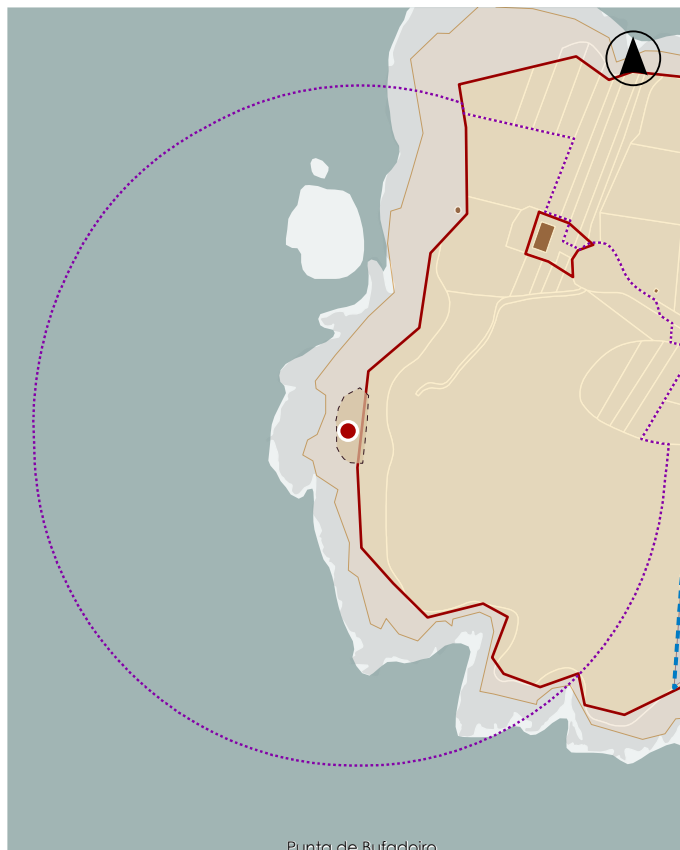
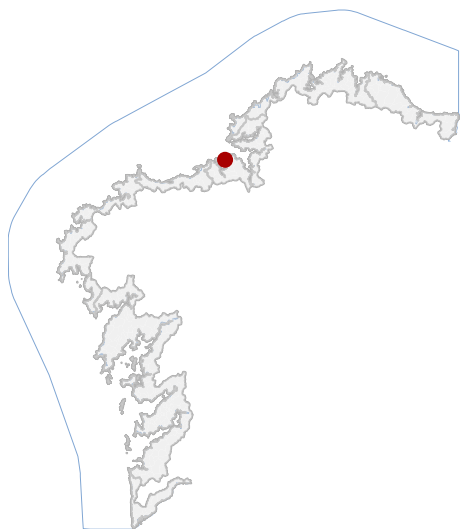
ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

Investigación, Valorización, Mantemento, Conservación,  
Consolidación, Restauración, Rehabilitación, Reestruturación,  
Ampliación.

ACTUACIÓNS

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



Punta de Bufadoiro

En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA SERANTES (SAN XIÁN)

NÚCLEO / LUGAR XUNQUEIRO, O

REFERENCIA CATASTRAL 15059A00109202

X: 552205,00 Y: 4803456,00

COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

CLASIFICACIÓN BIC XENÉRICO

CATEGORÍA MONUMENTO

PLANEAMIENTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA E13

ARQUEOLÓXICO XACEMENTO

TIPO SUBTIPO

ELEMENTO BATERÍA COSTEIRA

NIVEL DE PROTECCIÓN GRAO I / GRAO II.2

GRADO DE CONSERVACIÓN ALTERADO

USOS ORIXINAIS AGROPECUARIO

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN

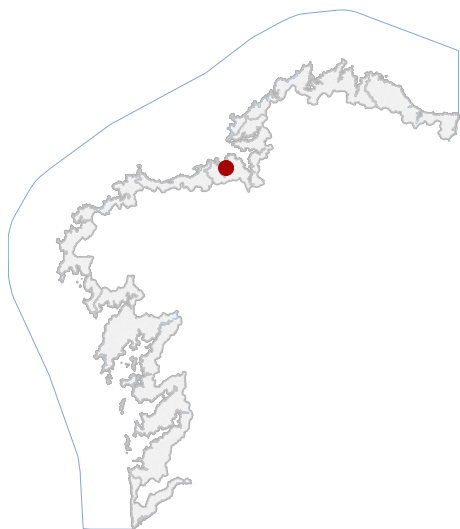


ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

DELIMITACIÓN DO BEN

CATÁLOGO DE BENS DE VALOR CULTURAL NO LITORAL



LOCALIZACIÓN

PROVINCIA A CORUÑA

CONCELLO OLEIROS

PARROQUIA LIÁNS (SANTAIA)

NÚCLEO / LUGAR PORTO DE SANTA CRUZ, O

REFERENCIA CATASTRAL 2799801NH5929N

X: 552672,12 Y: 4799699,90

COORDENADAS U.T.M. Huso 29N ETRS89

DATOS IDENTIFICATIVOS

ZONA SERVIDUME

CLASIFICACIÓN BIC XENÉRICO

CATEGORÍA MONUMENTO

PLANEAMIENTO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

FICHA B01

ARQUEOLÓXICO XACEMENTO ARQUEOLÓXICO

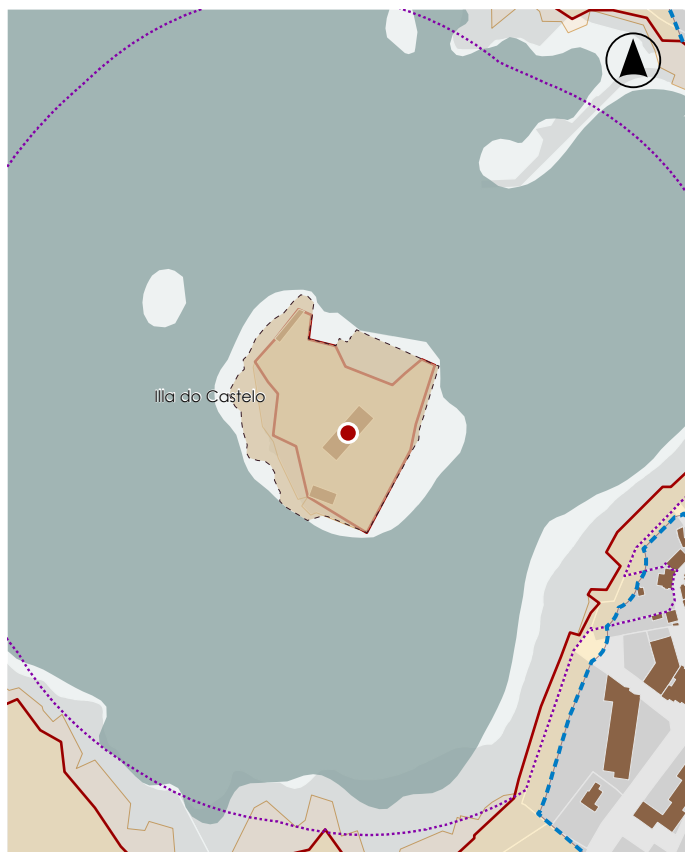
TIPO SUBTIPO

ELEMENTO CASTELO

NIVEL DE PROTECCIÓN GRAO I / GRAO II.2

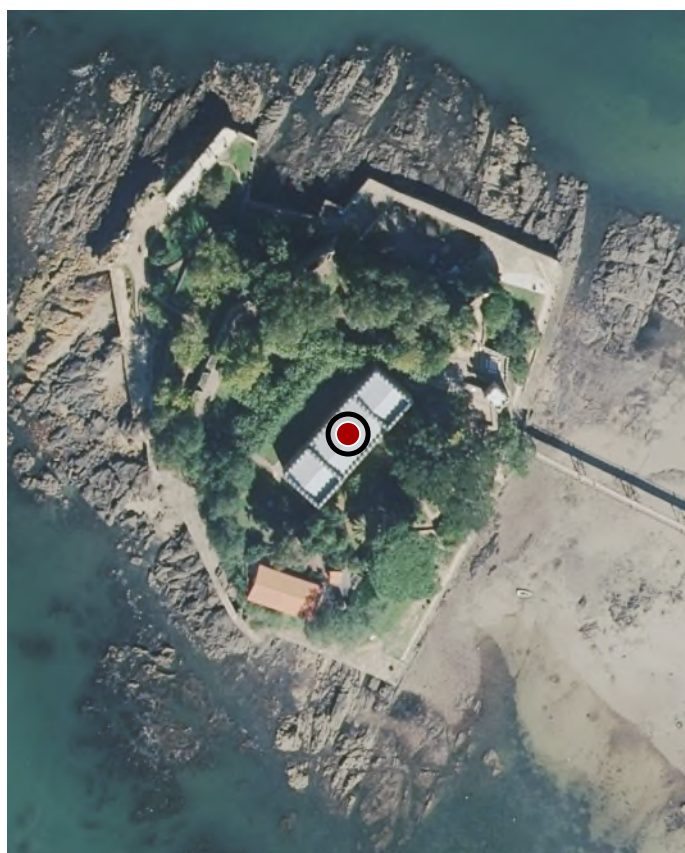
GRADO DE CONSERVACIÓN ÓPTIMO

USOS ORIXINAIS DOTACIONAL



En ausencia de delimitación ou contorno, adoptaranse os definidos na ficha de planeamento

DELIMITACIÓN / CONTORNO DE PROTECCIÓN



ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2023

1:2.000

Con carácter xeral, tan só se permitirán actuacións encamiñadas á conservación, protección, consolidación, e investigación dos bens, con autorización previa da administración competente en materia de patrimonio cultural.

DELIMITACIÓN DO BEN